

Số: 480/QĐ-XSKT

Đồng Tháp, ngày 20 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn cổ phần
của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp
tại Công ty Cổ phần Sao Mai**

CHỦ TỊCH CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN XỔ SỐ KIẾN THIẾT ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật số 68/2025/QH15 ngày 14/6/2025 về việc quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 366/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 của Chính Phủ về việc quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Nghị định số 57/2026/NĐ-CP ngày 12/02/2026 của Thủ Tướng Chính Phủ về việc cơ cấu lại vốn nhà nước tại Doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1459/QĐ-UBND-HC ngày 27/09/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp được sửa đổi bổ sung tại Quyết định số 880/QĐ-UBND ngày 25/09/2025;

Căn cứ công văn số 123/UBND-KTN ngày 15/4/2025 của Ủy ban nhân dân Tỉnh Đồng Tháp về việc giao Chủ tịch Công ty tiếp tục thực hiện các thủ tục thoái vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai theo văn bản số 868/STC-DN ngày 29/3/2025 của Sở Tài chính Tỉnh gửi Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc đề xuất chủ trương tiếp tục thoái vốn Công ty Cổ phần Sao Mai của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 382/2025/300625.1 do Công ty Cổ phần Tư vấn và Định giá Value cấp ngày 25/10/2025 về việc thẩm định giá xác định giá trị vốn doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sao Mai tại thời điểm 30/6/2025;

Căn cứ công văn số 1706/CV-XSKT ngày 26/11/2025 gửi Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt giá trị thực tế vốn doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 5286/STC-DN&KTTT ngày 17/12/2025 của Sở Tài Chính tỉnh Đồng Tháp trình Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc thoái vốn



đầu tư của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 17/UBND-KT ngày 06/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc thoái vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-XSKT ngày 10/02/2026 của Chủ tịch Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp về việc phê duyệt giá trị thực tế vốn doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sao Mai.

Căn cứ công văn số 23/CV-XSKT ngày 12/01/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Tháp về việc ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 978/SNN&MT-QLĐĐ ngày 23/01/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Tháp phúc đáp nội dung đề nghị của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp;

Căn cứ công văn số 114/CV-XSKT ngày 26/01/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Công thương tỉnh Đồng Tháp về việc ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 749/STC-QLCN ngày 06/2/2026 của Sở Công thương tỉnh Đồng Tháp phúc đáp về việc duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-XSKT ngày 10/2/2026 của Chủ tịch Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp về việc phê duyệt giá trị thực tế vốn doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 217/CV-XSKT ngày 12/02/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về việc tổng hợp ý kiến phúc đáp duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 1554/STC-DN&KTTT ngày 03/03/2026 của Sở Tài chính về ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 441/CV-XSKT ngày 11/3/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh về việc ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Căn cứ công văn số 3496/SNN&MT-QLĐĐ ngày 19/3/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh phúc đáp đề nghị của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại công văn số 441/CV-XSKT ngày 11/3/2026;

Căn cứ Biên bản họp của Ban Chỉ đạo ngày 19/3/2026 về việc thống nhất phương án chuyển nhượng vốn cổ phần của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua phương án chuyển nhượng vốn cổ phần của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai, cụ thể như sau:

- Tên cổ phần chào bán: cổ phần Công ty Cổ phần Sao Mai.
- Loại cổ phần chào bán: cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng.
- Số lượng cổ phần chào bán: 350.000 cổ phần (tương đương với 89,27% số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Sao Mai).
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phần.
- Phương thức chào bán: đấu giá cổ phần theo lô, trong đó số lô là 01 lô cổ phần.
- Nhà đầu tư phải đăng ký và đặt mua toàn bộ lô cổ phần chào bán.
- Giá khởi điểm 01 cổ phần: 129.000 đồng/cổ phần.
- Giá khởi điểm 01 lô cổ phần: 45.150.000.000 đồng/lô cổ phần (*Bằng chữ: Bốn mươi lăm tỷ một trăm năm mươi triệu đồng một lô cổ phần*) (129.000 đồng/cổ phần x 350.000 cổ phần).
- Bước giá: 100.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm triệu đồng*).
- Đối tượng chào bán: các nhà đầu tư trong và ngoài nước đủ điều kiện tham gia theo quy định tại Quy chế chào bán đấu giá.
- Đơn vị thực hiện đấu giá cổ phần theo lô: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh (BVSC) (Tầng 8, Toà nhà Bảo Việt, 233 Đồng Khởi, phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh).
- Thời gian triển khai phương thức đấu giá cổ phần theo lô: dự kiến 9 tuần kể từ ngày có Quyết định phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn.

(Kèm phương án chuyển nhượng vốn cổ phần của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai).

Điều 2. Giao Ban Chỉ đạo thoái vốn tại Công ty Cổ phần Sao Mai và các bộ phận chuyên môn thuộc Công ty TNHH Một thành viên xổ số kiến thiết Đồng Tháp căn cứ Quyết định chịu trách nhiệm triển khai thực hiện, phối hợp Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – chi nhánh Hồ Chí Minh tiến hành thực hiện việc đấu giá theo đúng trình tự, thủ tục, quy trình, quy định của pháp luật hiện hành có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Chỉ đạo thoái vốn tại Công ty Cổ phần Sao Mai; các bộ phận chuyên môn thuộc Công ty TNHH

Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp; Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - chi nhánh Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND Tỉnh (để báo cáo);
- Sở: Tài chính (để báo cáo);
- Đảng ủy Công ty;
- Kiểm soát viên (để báo cáo);
- Ban Giám đốc Công ty;
- Lưu VT, TC-KT (Tuyền).



CHỦ TỊCH CÔNG TY

Lưu Hoàng Tân

UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
CÔNG TY TNHH MTV XSKT ĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Đồng Tháp, ngày 20 tháng 3 năm 2026

PHƯƠNG ÁN

**CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA CÔNG TY TNHH
MỘT THÀNH VIÊN XỔ SỐ KIẾN THIẾT ĐỒNG THÁP
TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN SAO MAI**

1. Cơ sở pháp lý

Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Luật số 68/2025/QH15 ngày 14/06/2025 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam về quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Nghị định số 366/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 của Chính Phủ về việc quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Nghị định số 57/2026/NĐ-CP ngày 12/02/2026 của Thủ Tướng Chính Phủ về việc cơ cấu lại vốn nhà nước tại Doanh nghiệp;

Văn bản số 123/UBND - KTN ngày 15/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về thống nhất chủ trương cho phép Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tiếp tục thoái vốn đã đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp;

Văn bản số 1501/STC-DN ngày 08/5/2025 của Sở Tài chính về thoái vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp;

Chứng thư thẩm định giá số 382/2025/300625.1 ngày 25/10/2025 do Công ty cổ phần Tư vấn và Định giá Value lập;

Công văn số 1706/CV-XSKT ngày 26/11/2025 gửi Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt giá trị thực tế vốn doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sao Mai;

Công văn số 5286/STC-DN&KTTT ngày 17/12/2025 của Sở Tài Chính tỉnh Đồng Tháp trình Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc thoái vốn đầu tư của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Công văn số 17/UBND-KT ngày 06/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc thoái vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp;

Công văn số 23/CV-XSKT ngày 12/01/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Tháp về việc ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Công văn số 978/SNN&MT-QLĐĐ ngày 23/01/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Tháp phúc đáp nội dung đề nghị của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp;

Công văn số 114/CV-XSKT ngày 26/01/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Công thương tỉnh Đồng Tháp về việc ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Công văn số 749/STC-QLCN ngày 06/2/2026 của Sở Công thương tỉnh Đồng Tháp phúc đáp về việc duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Quyết định số 213/QĐ-XSKT ngày 10/2/2026 của Chủ tịch Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp về việc phê duyệt giá trị thực tế vốn doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Sao Mai.

Công văn số 217/CV-XSKT ngày 12/02/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về việc tổng hợp ý kiến phúc đáp duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Công văn số 1554/STC-DN&KTTT ngày 03/03/2026 của Sở Tài chính về ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Công văn số 441/CV-XSKT ngày 11/3/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh về việc ý kiến duy trì lĩnh vực may mặc tại Công ty Cổ phần Sao Mai;

Công văn số 3496/SNN&MT-QLĐĐ ngày 19/3/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh phúc đáp đề nghị của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại công văn số 441/CV-XSKT ngày 11/3/2026;

Căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành khác có liên quan.

2. Mục đích chuyển nhượng vốn

Theo Quyết định số 586/UBND-KT ngày 22/06/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt phương án thoái vốn của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp (“Công ty”) đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai để thu hồi vốn đầu tư tại doanh nghiệp theo đúng quy định, đảm bảo nguyên tắc thị trường, công khai, minh bạch. Thu hồi vốn đầu tư ra ngoài của doanh nghiệp ở mức cao nhất, hạn chế tối đa tổn thất đầu tư trong chuyển nhượng vốn.

Văn bản số 123/UBND-KTN ngày 15/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc tiếp tục thoái vốn đã đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp.

3. Đánh giá tình hình đầu tư vốn, lợi ích thu được và ảnh hưởng của việc chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp đầu tư vào Công ty Cổ phần Sao Mai

3.1. Tình hình đầu tư

Hiện trạng vốn của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp đầu tư vào Công ty Cổ phần Sao Mai (“Sao Mai”) như sau:

- Vốn điều lệ của Sao Mai: 3.920.600.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ chín trăm hai mươi triệu sáu trăm nghìn đồng).

- Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp góp 3.500.000.000 đồng, tương ứng với tỷ lệ 89,27% vốn điều lệ Sao Mai.

Tình hình đầu tư cổ phần Sao Mai của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp nắm giữ như sau:

Stt	Nội dung	Giá cổ phần	Hiện tại	Dự kiến chuyển nhượng	Sau khi chuyển nhượng
1	Số lượng cổ phần		350.000 cổ phần	350.000 cổ phần	0 cổ phần
2	Tỷ lệ % vốn điều lệ Công ty		89,27%	89,27%	0%
3	Giá trị cổ phần theo Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán tại ngày 30/6/2025	23.777 đồng/cổ phần	8.321.950.000 đồng		-
4	Giá trị đầu tư theo sổ sách kế toán của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp	10.000 đồng/cổ phần	3.500.000.000 đồng	3.500.000.000 đồng	-

3.2. Lợi ích thu được

Thống kê tình hình cổ tức mà Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp đã nhận được từ Công ty Cổ phần Sao Mai qua các năm như sau:

Năm	Số lượng cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ cổ tức	Cổ tức nhận được (đồng)
2015	350.000 cổ phần (89,27%)	6%/ vốn điều lệ	210.000.000
2016-2018	350.000 cổ phần (89,27%)	28%/ vốn điều lệ	980.000.000
2019-2022	350.000 cổ phần (89,27%)	30%/ LNST	1.700.778.150
2023	350.000 cổ phần (89,27%)	20%/ LNST	234.328.614
2024	350.000 cổ phần (89,27%)	20%/ LNST	300.003.135
	Tổng cộng		3.425.109.899

3.3. Ảnh hưởng của việc chuyển nhượng

Đối với Công ty Cổ phần Sao Mai: việc chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp không làm ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Sao Mai.

Đối với Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp: Nếu chuyển nhượng hết 100% vốn đầu tư, Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp sẽ không còn là cổ đông của Công ty Cổ phần Sao Mai. Sau khi hoàn thành việc chuyển nhượng

vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Sao Mai, nguồn thu Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp sẽ nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

4. Đánh giá về Doanh nghiệp có vốn chuyển nhượng

4.1 Thông tin chung

- Tên: Công ty Cổ phần Sao Mai.
- Địa chỉ: Số 163 Đường Nguyễn Huệ, Phường Mỹ Trà, Tỉnh Đồng Tháp, Việt Nam.
- Điện thoại: 02773 851 452.
- Mã số thuế: 1400101043.
- Vốn điều lệ: 3.920.600.000 đồng (*Ba tỷ chín trăm hai mươi triệu sáu trăm nghìn đồng*).
- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất và thương mại.
- Ngành nghề kinh doanh:
 - + May trang phục, may công nghiệp;
 - + Sản xuất vali, túi xách và các loại tương tự, sản xuất yên đệm;
 - + Rèn, dập, ép và cán kim loại, luyện bột kim loại;
 - + Sản xuất dao kéo, dụng cụ cầm tay và đồ kim loại thông dụng;
 - + Sản xuất sản phẩm: giường, tủ, bàn ghế, đồ dùng gia đình bằng kim loại;
 - + Buôn bán đồ dùng khác cho gia đình (trừ được phẩm);
 - + Bán hàng thủ công mỹ nghệ;
 - + Sản xuất dệt vải;
 - + Hoàn thiện sản phẩm dệt;
 - + Sản xuất hàng đan móc;
 - + Sản xuất sản phẩm khác từ gỗ, sản xuất sản phẩm từ tre, nứa, rom, rạ và vật liệu tết bện;
 - + Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa, môi trường thương mại;
 - + Buôn bán vải, hàng may sẵn, giày dép;
 - + Mua bán phụ liệu ngành dệt;
 - + Mua bán máy móc, thiết bị phụ tùng thay thế ngành dệt may;
 - + Gia công cơ khí, xử lý và tráng phủ kim loại.

4.2 Tình hình tài chính của Công ty

❖ **Cơ cấu tài trợ và khả năng thanh toán:**

Chỉ tiêu	ĐVT	2023	2024	30/6/2025	31/12/2025
Chỉ số thanh toán ngắn hạn	Lần	1,13	1,18	1,15	1,19
Chỉ số thanh toán nhanh	Lần	0,81	0,94	0,98	1,07
Hệ số nợ /Vốn CSH	Lần	2,04	2,12	2,43	2,37
Hệ số nợ/Tổng tài sản	Lần	0,67	0,68	0,71	0,70

Nhìn chung, Công ty Cổ phần Sao Mai (“Sao Mai”) đã giữ vững các hệ số về khả năng thanh toán ở mức độ an toàn cao, các hệ số này được tăng qua từng năm, do vốn chủ sở hữu thấp và có khoản nợ phải trả Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp (trước đây là phải trả Công ty TNHH MTV Xây lắp và vật liệu xây dựng Đồng Tháp) với số tiền 10 tỷ đồng nên hệ số nợ trên tổng tài sản và vốn chủ sở hữu cao. Tính đến thời điểm 31/12/2025, Công ty không phát sinh nợ dài hạn trong khi đó, phần lớn các chi phí đến từ việc trả lương cán bộ lao động và khoản trả ngắn hạn khác.

❖ **Cơ cấu tài sản:**

Chỉ tiêu	31/12/2023		31/12/2024		30/6/2025		31/12/2025	
	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)
Tài sản ngắn hạn	22.486	75,60	25.524	79,99	25.908	81,09	28.851	83,96
Tài sản dài hạn	7.254	24,40	6.385	20,01	6.040	18,91	5.511	16,04
Tổng tài sản	29.741	100	31.910	100	31.948	100	34.362	100

Về cơ cấu tài sản, Sao Mai vẫn duy trì tỷ trọng tài sản ngắn hạn trên 80% tổng tài sản. Tài sản ngắn hạn chủ yếu đến từ tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu ngắn hạn và hàng tồn kho. Đối với tài sản dài hạn, giá trị hầu như không chênh lệch nhiều kể từ cuối năm 2023 cho đến 31/12/2025. Trong đó, cơ cấu tài sản dài hạn của Sao Mai chủ yếu là máy móc, thiết bị phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

4.3 Kết quả kinh doanh của Công ty

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	2023	2024	30/6/2025	31/12/2025
Tổng giá trị doanh thu thuần	59.688	68.605	33.180	66.164
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1.251	1.776	435	1.542

Chỉ tiêu	2023	2024	30/6/2025	31/12/2025
Lợi nhuận khác	425	373	306	307
Lợi nhuận trước thuế	1.677	2.149	741	1.848
Lợi nhuận sau thuế	1.312	1.680	580	1.454
Tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE)	13,43	16,42	6,23	14,27
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu (ROS)	2,20	2,45	1,75	2,19
Tỷ suất sinh lợi trên tài sản (ROA)	4,41	5,3	1,82	4,23

Giai đoạn năm 2023–2024 cho thấy xu hướng phục hồi rõ rệt của doanh nghiệp trong ngành may mặc. Doanh thu tăng gần 15%, kéo theo lợi nhuận sau thuế tăng mạnh 22%, phản ánh đơn hàng xuất khẩu cải thiện. Các chỉ tiêu sinh lời đều tăng: ROE từ 13,43% lên 16,42%, ROA từ 4,41% lên 5,3%, ROS từ 2,20% lên 2,45%, cho thấy hiệu quả sử dụng vốn, tài sản và khả năng kiểm soát chi phí được cải thiện đáng kể.

Sang 6 tháng đầu năm 2025, kết quả kinh doanh có dấu hiệu chững lại theo tính mùa vụ của ngành: lợi nhuận sau thuế đạt 580 triệu đồng, các chỉ số sinh lời giảm (ROE 6,23%, ROA 1,82%, ROS 1,75%). Điều này phù hợp với đặc thù ngành may mặc thường dồn đơn hàng vào nửa cuối năm.

Tại thời điểm cuối năm 2025, các chỉ tiêu phục hồi: lợi nhuận sau thuế đạt 1.453 triệu đồng; ROE 14,27%, ROA 4,23%, ROS 2,19%. Tuy chưa quay lại đỉnh năm 2024 nhưng vẫn duy trì nền tảng ổn định. Ngành may mặc đang trong chu kỳ phục hồi sau giai đoạn khó khăn, tăng trưởng mang tính chu kỳ rõ rệt theo đơn hàng.

4.4 Nhu cầu của thị trường đầu tư vốn vào doanh nghiệp có vốn chuyên nhượng.

Công ty Cổ phần Sao Mai hoạt động chính trong lĩnh vực dệt may – một trong những ngành hàng xuất khẩu chủ lực của Việt Nam, đóng góp quan trọng vào tăng trưởng GDP, giải quyết việc làm và thúc đẩy phát triển công nghiệp phụ trợ. Nhìn tổng thể, diễn biến xuất khẩu dệt may của Việt Nam trong những năm gần đây có sự biến động theo xu hướng chung của kinh tế thế giới. Năm 2022, sau giai đoạn bị ảnh hưởng nặng nề bởi đại dịch Covid-19, ngành dệt may ghi nhận sự phục hồi nhờ nhu cầu tiêu dùng quốc tế tăng trở lại và các gói kích thích kinh tế của nhiều quốc gia. Tuy nhiên, bước sang năm 2023, thị trường dệt may toàn cầu tiếp tục chịu áp lực giảm do tăng trưởng kinh tế thế giới suy yếu, lạm phát cao ở các nước phát triển, cùng với tác động kéo dài từ xung đột Nga – Ukraine khiến nhu cầu tiêu dùng suy giảm, đơn hàng xuất khẩu từ Mỹ và EU – hai thị trường lớn nhất của Việt Nam – giảm đáng kể.

Mặc dù vậy, ngành dệt may Việt Nam vẫn thể hiện nỗ lực thích ứng mạnh mẽ. Các doanh nghiệp chủ động chuyển dịch sang sản xuất xanh, sử dụng nguyên liệu tái chế, tiết

kiệm năng lượng, đáp ứng các quy định khắt khe về môi trường theo xu hướng tiêu dùng bền vững. Đồng thời, các Hiệp định thương mại tự do như EVFTA, CPTPP, RCEP... tiếp tục tạo lợi thế cạnh tranh dài hạn cho sản phẩm dệt may Việt Nam, đặc biệt về ưu đãi thuế và mở rộng thị trường.

Bước sang giai đoạn 2024–2025, triển vọng ngành dệt may được đánh giá tích cực hơn khi kinh tế thế giới dự báo phục hồi dần, lạm phát và lãi suất có xu hướng hạ nhiệt. Nếu xung đột Nga – Ukraine và các căng thẳng địa chính trị được kiểm soát, nhu cầu tiêu dùng sẽ tăng trở lại, từ đó kéo theo sự cải thiện đáng kể về đơn hàng dệt may. Bên cạnh đó, xu hướng “dịch chuyển chuỗi cung ứng” từ Trung Quốc sang Việt Nam tiếp tục diễn ra mạnh mẽ, giúp Việt Nam giữ vai trò ngày càng quan trọng trong chuỗi cung ứng dệt may toàn cầu.

Với nền tảng năng lực sản xuất, kinh nghiệm xuất khẩu, khả năng đáp ứng các tiêu chuẩn quốc tế và lợi thế từ các FTA, lĩnh vực dệt may được dự báo vẫn giữ vị thế hấp dẫn đối với nhà đầu tư trong trung và dài hạn. Doanh nghiệp hoạt động trong ngành – trong đó có Công ty Cổ phần Sao Mai, nếu tiếp tục chủ động đổi mới công nghệ, nâng cao chất lượng sản phẩm, quản trị rủi ro thị trường và phát triển thương hiệu, sẽ có nhiều cơ hội tăng trưởng và bứt phá trong giai đoạn tới.

Với bề dày kinh nghiệm của Công ty trong lĩnh vực kinh doanh, cùng với bộ máy quản lý Công ty năng động, có kiến thức chuyên môn, nhanh nhạy và đội ngũ nhân viên có trình độ nghiệp vụ, tay nghề cao đã mở ra cơ hội trong việc xây dựng Công ty ngày càng phát triển. Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty duy trì ở mức ổn định qua các năm và kế hoạch kinh doanh của Công ty được dự báo khả quan trong thời gian sắp tới làm tăng tính hấp dẫn của nhà đầu tư đối với cổ phiếu của Công ty.

5. Phương thức chuyển nhượng vốn

Theo khoản 3 Điều 21 Luật số 68/2025/QH15 ngày 14/06/2025 quy định:

“c) Việc chuyển nhượng vốn đầu tư của doanh nghiệp tại công ty cổ phần chưa niêm yết hoặc chưa đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán được thực hiện theo phương thức đấu giá công khai theo quy định của pháp luật hoặc phương thức khác theo quy định của Chính phủ”.

Công ty Cổ phần Sao Mai là công ty cổ phần chưa niêm yết, như vậy, việc chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH Một thành viên Xô số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai sẽ thực hiện theo phương thức đấu giá công khai.

Phương thức đấu giá công khai gồm có Đấu giá công khai thông thường và Đấu giá theo lô.

5.1 Đấu giá công khai thông thường

Các bước thực hiện:

Bước 1: Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp xây dựng phương án và trình Ủy ban nhân dân Tỉnh phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn, phê duyệt giá khởi điểm dựa trên cơ sở giá trị được xác định thông qua tổ chức có chức năng thẩm định giá theo quy định của pháp luật nếu Ủy ban nhân dân Tỉnh giao Chủ tịch Công ty phê duyệt phương án thì Chủ tịch Công ty sẽ ban hành Quyết định phê duyệt;

Bước 2: Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp triển khai phương án thực hiện, thống nhất lộ trình đấu giá và các văn bản khác theo quy trình đấu giá của tổ chức đấu giá;

Bước 3: Thực hiện việc công bố thông tin theo quy định;

Bước 4: Tổ chức cho các nhà đầu tư có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tại các địa điểm đăng ký;

Bước 5: Công ty chứng khoán đã trúng thầu tổ chức cung cấp dịch vụ đấu giá trước đó tổ chức buổi đấu giá và tiến hành thu tiền – hoàn trả tiền cọc cho các nhà đầu tư theo quy định;

Bước 6: Công ty chứng khoán chuyển tiền thu được từ đợt đấu giá và bàn giao toàn bộ hồ sơ đấu giá cho Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp quản lý, lưu trữ;

Bước 7: Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp báo cáo kết quả thoái vốn cho Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Các trường hợp đấu giá công khai không thành công bao gồm:

1. Khi hết thời hạn đăng ký mà không có nhà đầu tư nào đăng ký tham gia đấu giá hoặc chỉ có 01 nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá;

2. Sau khi nộp tiền đặt cọc đến hết thời hạn nộp phiếu tham dự đấu giá không có nhà đầu tư nào nộp phiếu tham dự;

3. Không có nhà đầu tư nào trả giá tại cuộc đấu giá hoặc giá nhà đầu tư trả cao nhất mà vẫn thấp hơn giá khởi điểm;

4. Chỉ có một hoặc tất cả các nhà đầu tư trúng đấu giá nhưng từ chối không mua;

5. Tất cả các nhà đầu tư vi phạm quy chế đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

5.2 Đấu giá theo lô

Đấu giá theo lô là cuộc đấu giá trong đó số lượng cổ phần bán đấu giá được xác định theo một hoặc nhiều lô, nhà đầu tư tham gia đấu giá phải đặt mua tối thiểu từ một lô trở lên. Việc chia tổng số cổ phần thành từng lô cổ phần để bán đấu giá theo lô do chủ sở hữu vốn quyết định hoặc giao cho Công ty quyết định.

Các bước thực hiện tương tự mục 5.1

5.3 Phân tích ưu và nhược điểm của phương thức bán đấu giá theo lô

❖ **Ưu điểm:**

Hình thức bán cổ phần công khai cả lô cổ phần ngoài các ưu điểm giống với hình thức bán đấu giá công khai thông thường còn có ưu điểm là việc chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai có thể đẩy nhanh tiến độ hơn dự kiến thông qua việc bán toàn bộ vốn đầu tư trong 01 lần đấu giá.

❖ **Nhược điểm:**

Phương thức đấu giá theo lô có nhược điểm riêng, đó là: chủ sở hữu sẽ phải bán toàn bộ 100% vốn đang sở hữu tại doanh nghiệp; nhà đầu tư phải đăng ký mua 01 lô hoặc toàn bộ các lô cổ phần mà chủ sở hữu muốn bán; chỉ những nhà đầu tư có tiềm lực tài chính mạnh mới có thể tham gia.

5.4 Đánh giá hiệu quả chuyển nhượng vốn của phương thức bán đấu giá theo lô so với phương thức đấu giá công khai thông thường.

Sự khác biệt lớn nhất giữa hình thức đấu giá theo lô và hình thức đấu giá thông thường là: Đấu giá theo lô bắt buộc nhà đầu tư phải đăng ký mua toàn bộ lô cổ phần được chào bán, đấu giá thông thường cho phép nhà đầu tư tự do đặt mua số lượng cổ phần mong muốn. Từ sự khác biệt đó, có thể thấy tính hiệu quả vượt trội của hình thức đấu giá theo lô như sau:

Về giá bán: Hình thức đấu giá theo lô cho thấy có khả năng thu hồi được vốn Nhà nước cao nhất do 02 yếu tố: Một là, hình thức này có sự cạnh tranh mạnh về giá giữa các nhà đầu tư. Nhà đầu tư muốn mua được cả lô cổ phần bắt buộc phải trả giá cao nhất, chiến thắng về giá so với các nhà đầu tư còn lại; hai là, khả năng nhà đầu tư trả giá cao để thầu tóm được toàn bộ số cổ phần chào bán cao hơn rất nhiều so với các hình thức còn lại do nhà đầu tư đã loại trừ được rủi ro trong trường hợp trả giá cao nhưng chỉ mua được một phần, không đủ chi phối.

Về mức độ thành công: Khả năng chuyển nhượng vốn thành công (bán được 100% số cổ phần chào bán) của hình thức đấu giá theo lô cao hơn các hình thức khác rất nhiều. Lý do là: tiền đặt cọc cho cả lô là rất lớn nên nhà đầu tư ít có khả năng bỏ cọc; nhà đầu tư tham gia có cơ hội mua được toàn bộ số cổ phần chào bán (để chiếm tỷ lệ chi phối) nên sẽ tăng tính hấp dẫn cho nhà đầu tư, thu hút thêm nhiều nhà đầu tư theo dạng đầu tư chiến lược.

Như vậy, phương thức đấu giá công khai theo lô đã thể hiện tính hiệu quả vượt trội hơn hẳn so với phương án đấu giá công khai thông thường.

5.5 Đề xuất phương thức đấu giá

Xét tình hình thực tế, Công ty Cổ phần Sao Mai chưa phải là công ty đại chúng, vốn điều lệ đã góp của Công ty là **3.500.000.000 đồng** (Ba tỷ năm trăm triệu đồng). Giá trị cổ phần chào bán của Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp (tính theo mệnh giá) là **3.500.000.000 đồng** (Ba tỷ năm trăm triệu đồng). Do vậy, việc chuyển nhượng vốn của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai sẽ thực hiện đấu giá thông qua Công ty chứng khoán.

Trong đợt chuyển nhượng vốn tại Công ty Cổ phần Sao Mai lần này, Công ty TNHH Một thành viên Xô số kiến thiết Đồng Tháp thực hiện chuyển nhượng toàn bộ số lượng cổ phần đang nắm giữ (**350.000** cổ phần, chiếm 89,27 % vốn điều lệ). Do đó, việc chuyển nhượng cổ phần cần phải đảm bảo lựa chọn được nhà đầu tư có tâm huyết, có đủ điều kiện về năng lực, kinh nghiệm.

Đề xuất: Như vậy, nhằm đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật về chuyển nhượng cổ phần, hài hòa lợi ích của Nhà nước, của Công ty Cổ phần Sao Mai và các nhà đầu tư khi thực hiện chuyển nhượng vốn, đồng thời đảm bảo việc chuyển nhượng vốn được công khai minh bạch, có hiệu quả, hạn chế tối đa tổn thất (nếu có), tạo điều kiện để doanh nghiệp phát triển, Công ty TNHH Một thành viên Xô số kiến thiết Đồng Tháp đề xuất hình thức chuyển nhượng vốn tại Công ty Cổ phần Sao Mai là **chào bán đấu giá công khai theo lô cổ phần thông qua Công ty chứng khoán**.

- Số lô cổ phần đấu giá: **01** lô.
- Số lượng cổ phần 01 lô: **350.000** cổ phần.

6. Số lượng cổ phần chào bán

Căn cứ văn bản số 123/UBND-KTN ngày 15/4/2025 của Ủy ban nhân dân Tỉnh Đồng Tháp và văn bản số 1501/STC-DN ngày 08/5/2025 của Sở Tài chính thì Công ty TNHH Một thành viên Xô số kiến thiết Đồng Tháp chuyển nhượng hết 89,27% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Sao Mai nên số lượng cổ phần chào bán: 350.000 cổ phần.

Với mục tiêu chuyển nhượng toàn bộ số lượng cổ phiếu chào bán trong 01 lần đấu giá; thu hút nhà đầu tư có năng lực tài chính; tỷ lệ cổ phần chào bán lớn nhà đầu tư trở thành cổ đông chi phối tăng tính hấp dẫn đối với các nhà đầu tư, phương thức đấu giá cổ phần theo lô của Công ty TNHH Một thành viên Xô số kiến thiết Đồng Tháp tại Công ty Cổ phần Sao Mai được đề xuất là **đấu giá cổ phần theo lô**, cụ thể như sau:

- Số lô cổ phần đấu giá: **01** lô.
- Số lượng cổ phần 01 lô: **350.000** cổ phần.

Đơn vị Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần theo lô (Quyết định số 868/QĐ-XSKT ngày 30/6/2025 của Giám đốc Công ty về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu):

- Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh (BVSC)
- Địa chỉ: tầng 8 toà nhà Bảo Việt, Số 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, TP.HCM

7. Giá khởi điểm chào bán

- Căn cứ khoản 5 Điều 26 Nghị định 366/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 quy định:

“5. Đối với việc chuyển nhượng vốn đầu tư trong nước của doanh nghiệp:

a) Bảo đảm các nguyên tắc quy định tại khoản 1 Điều 21 Luật Quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp.



b) Việc xác định giá khởi điểm và phương thức chuyển nhượng thực hiện theo quy định về chuyển nhượng vốn nhà nước đầu tư tại công ty cổ phần, công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên theo quy định của Chính phủ về cơ cấu lại vốn nhà nước đầu tư tại doanh nghiệp.”.

- Căn cứ khoản 1 Điều 79 Nghị định 57/2026/NĐ-CP ngày 12/02/2026 quy định:

“.....

c) Việc xác định giá khởi điểm khi đấu giá chuyển nhượng vốn nhà nước:

c1) Cơ quan đại diện chủ sở hữu hoặc tổ chức, cá nhân thuộc các đơn vị trực thuộc cơ quan đại diện chủ sở hữu hoặc người đại diện phần vốn nhà nước được cơ quan đại diện chủ sở hữu ủy quyền, giao nhiệm vụ bằng văn bản lựa chọn ký hợp đồng thuê tổ chức có chức năng thẩm định giá để xác định, đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về giá và thẩm định giá.

c2) Tổ chức có chức năng thẩm định giá được lựa chọn các phương pháp định giá thích hợp theo quy định của pháp luật giá và thẩm định giá để xác định giá khởi điểm; chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả thẩm định giá. Khi xác định giá khởi điểm phải xác định đầy đủ giá trị thực tế phần vốn của Nhà nước đầu tư bao gồm giá trị được tạo bởi quyền sử dụng đất giao có thu tiền sử dụng đất, quyền sử dụng đất nhận chuyển nhượng hợp pháp, quyền sử dụng đất thuê (thuê trả tiền một lần cho cả thời gian thuê, thuê trả tiền hàng năm) theo quy định của pháp luật. Việc xác định giá trị tài sản vô hình vào giá khởi điểm để chuyển nhượng vốn thực hiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

c3) Việc sử dụng một mức giá khởi điểm để thực hiện chuyển nhượng vốn theo các phương thức quy định tại Nghị định này phải đảm bảo nguyên tắc thời gian tối đa không quá 06 tháng kể từ thời điểm chứng thư thẩm định giá có hiệu lực đến ngày giao dịch cuối cùng (đối với trường hợp giao dịch trên thị trường giao dịch chứng khoán); hoặc tính đến ngày công bố trúng giá chuyển nhượng vốn (đối với phương thức đấu giá công khai) hoặc tính đến ngày ký hợp đồng chuyển nhượng vốn (theo phương thức thỏa thuận).

.....”

Công ty TNHH Một thành viên Xổ số kiến thiết Đồng Tháp đã tiến hành lựa chọn nhà thầu thẩm định giá, có công khai trên trang đấu thầu quốc gia theo quy định và ký hợp đồng thẩm định giá tài sản số 300625.1/HĐ-TĐG-VAL ngày 30 tháng 6 năm 2025 với Công ty cổ phần Tư vấn và Định giá Value để tiến hành thẩm định giá xác định giá trị doanh nghiệp Công ty Cổ phần Sao Mai thời điểm 30/6/2025 và ban hành chứng thư thẩm định giá số 382/2025/300625.1 ngày 25/10/2025 (“Chứng Thư”).

Chúng thư nêu rõ kết quả xác định giá trị doanh nghiệp Công ty Cổ phần Sao Mai tại thời điểm 30/6/2025 qua 02 phương pháp tài sản và phương pháp dòng tiền chiết khấu tự do của doanh nghiệp. Qua đó Công ty cổ phần Tư vấn và Định giá Value đã sử dụng kết quả bình quân của 02 phương pháp để xác định giá trị mỗi cổ phần của Công ty Cổ phần Sao Mai, tuy nhiên do có sự chênh lệch rất cao giữa 02 phương pháp nên Công ty đề nghị sử dụng giá trị mỗi cổ phần của Công ty Cổ phần Sao Mai theo phương pháp tài sản, cụ thể:

Stt	Phương pháp	Giá trị (đồng)	Giá trị mỗi CP (đồng/cp)
I. Theo chứng thư thẩm định giá			
1	Phương pháp tài sản	50.443.955.438	128.664
2	Phương pháp chiết khấu dòng tiền tự do của doanh nghiệp	19.285.644.273	49.191
Bình quân		34.864.799.856	88.927
II. Công ty đề nghị chuyển nhượng		50.443.955.438	128.664

Do có sự chênh lệch rất cao giữa 02 phương pháp nên Công ty đề nghị sử dụng giá trị mỗi cổ phần của Công ty Cổ phần Sao Mai theo phương pháp tài sản, ngoài ra hiện tại, Công ty Cổ phần Sao Mai chưa niêm yết/ đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán nên dựa theo kết quả Chứng thư, Công ty đề xuất mức giá khởi điểm khi thực hiện bán đấu giá công khai theo lô như sau:

- **Giá khởi điểm 01 cổ phần: 128.664 đồng, làm tròn là 129.000 đồng;**
- **Giá khởi điểm 01 lô cổ phần: 129.000 đồng/cổ phần x 350.000 cổ phần = 45.150.000.000 đồng;**
- **Bước giá: 100.000.000 đồng/lô cổ phần.**

8. Tiêu chí và điều kiện đối với nhà đầu tư tham dự đấu giá

Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-UBND-HC ngày 22/3/2021 của Ủy ban nhân dân Tỉnh, theo đó quy định nghĩa vụ và trách nhiệm của nhà đầu tư trúng đấu giá.

+ Nhà đầu tư trúng đấu giá công khai theo lô có trách nhiệm giữ lại ngành nghề kinh doanh chính và duy trì để hoạt động sản xuất kinh doanh diễn ra bình thường và không để xảy ra tình trạng ngưng sản xuất.

+ Nhà đầu tư trúng đấu giá công khai theo lô có nghĩa vụ nhận lại toàn bộ số lượng người lao động hiện có của Công ty Cổ Phần Sao Mai (trừ trường hợp người lao động tự nguyện xin thôi việc) và thực hiện chi trả lương, tiền thưởng và các chính sách

khác đối với người lao động theo quy định, đảm bảo không thấp hơn mức tiền lương và tiền thưởng hiện đang được nhận.

- Theo Báo cáo tài chính kiểm toán kỳ kế toán từ 01/01/2025 đến 30/6/2025, Công ty Cổ Phần Sao Mai nợ Công ty TNHH MTV Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp số tiền là 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng) (“Khoản Nợ”). Tuy nhiên Công ty TNHH MTV Xây lắp và Vật liệu Xây dựng Đồng Tháp đã bàn giao khoản nợ này cho Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp.

Do đó để tuân thủ chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp, quyền thu hồi của Công ty sau khi chuyển nhượng toàn bộ vốn tại Sao Mai thì sau khi thanh toán tiền mua cổ phần Sao Mai, Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện các công việc sau trước khi Công ty chuyển giao quyền sở hữu cổ phần:

- (i) Cam kết không thay đổi ngành nghề kinh doanh chính sản xuất hàng may mặc của Công ty Cổ Phần Sao Mai đảm bảo quyền lợi của người lao động;
- (ii) Với vai trò là cổ đông lớn sau khi mua cổ phần, nhà đầu tư có trách nhiệm phối hợp với Công ty Cổ phần Sao Mai thanh toán ngay cho Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng).

9. Dự kiến thời gian thực hiện và hoàn thành việc chuyển nhượng vốn

Stt	Nội dung	Thực hiện	Thời gian dự kiến	
			Ngày bắt đầu	Ngày hoàn thành
I. Thông qua Phương án chuyển nhượng vốn				
1	Trình và phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn		Tháng 11/2025-03/2026	
III. Giai đoạn thực hiện				
1	Thu thập thông tin theo yêu cầu	Phối hợp đv tư vấn	09/03/2026	13/03/2026
2	Xây dựng bộ hồ sơ chuyển nhượng vốn theo phương thức đấu giá cổ phần: công bố thông tin, quy chế chào bán...	Đơn vị tư vấn	09/03/2026	13/03/2026
3	Thống nhất lộ trình chi tiết buổi tổ chức đấu giá, ký tài liệu và chuyển cho BVSC	Đơn vị tư vấn	16/03/2026	20/03/2026
4	Công bố thông tin trên phương tiện đại chúng về việc đấu giá công khai cổ phần	Phối hợp đv tư vấn	23/03/2026	30/03/2026

Stt	Nội dung	Thực hiện	Thời gian dự kiến	
			Ngày bắt đầu	Ngày hoàn thành
5	Tổ chức địa điểm và tiếp nhận đơn của các nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá, kiểm tra các điều kiện tham gia đấu giá, thu tiền đặt cọc, phát phiếu tham dự buổi đấu giá	Đơn vị tư vấn	30/03/2026	17/04/2026
6	Tổ chức thực hiện buổi đấu giá cổ phần; lập biên bản đấu giá; thông báo kết quả đấu giá	Phối hợp đv tư vấn	22/04/2026	23/04/2026
7	Tổ chức thu tiền theo kết quả đấu giá và hoàn trả lại tiền đặt cọc cho các bên tham gia đấu giá hợp lệ nhưng không được mua	Phối hợp đv tư vấn	22/04/2026	29/04/2026
8	Thông báo kết quả đấu giá cho Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp	Phối hợp đv tư vấn	04/05/2026	08/05/2026
9	Tư vấn thủ tục chuyển quyền sở hữu cho nhà đầu tư trúng đấu giá theo đúng quy định của pháp luật hiện hành	Phối hợp đv tư vấn	04/05/2026	08/05/2026

10. Dự kiến giá trị thu được

Dự kiến giá trị Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Đồng Tháp thu được từ việc chuyển nhượng vốn Công ty Cổ phần Sao Mai tính theo giá khởi điểm là 45.150.000.000 đồng. Số tiền này sẽ nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

11. Báo cáo kết quả chào bán

Trong thời gian tối đa 15 ngày kể từ ngày hoàn thành đợt chuyển nhượng vốn, Công ty phải báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về kết quả chuyển nhượng vốn cổ phần của Công ty tại Công ty cổ phần Sao Mai.

Trân trọng./.


CHỦ TỊCH CÔNG TY
LƯU HOÀNG TÂN

PHỤ LỤC 1: BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

ĐVT: triệu đồng

TÀI SẢN	2023	2024	30/6/2025	31/12/2025
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	22.486	25.524	25.908	28.851
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	12.125	15.283	19.355	21.472
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	-	-		-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	3.463	4.998	1.774	4.312
1. Phải thu của khách hàng	2.784	4.342	1.412	3.987
2. Trả trước cho người bán	107	47	13	30
3. Các khoản phải thu khác	571	608	349	295
IV. Hàng tồn kho	6.322	5.089	3.666	2.893
1. Hàng tồn kho	6.322	5.089	3.666	2.893
V. Tài sản ngắn hạn khác	574	153	1.111	173
1. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	-	-	-	
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	7.254	6.385	6.040	5.511
I. Tài sản cố định	7.254	6.313	5.896	5.396
Tài sản cố định hữu hình	7.254	6.313	5.896	5.396
1. Nguyên giá	46.638	46.777	46.828	46.828
2. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	(39.383)	(40.464)	(40.931)	(41.431)
Tài sản cố định vô hình	-			
II. Bất động sản đầu tư	-			
III. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	-			
1. Đầu tư tài chính dài hạn				
IV. Tài sản dài hạn khác	-	72	143	113
1. Chi phí trả trước dài hạn		72	143	113
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	29.741	31.910	31.948	34.362
NGUỒN VỐN				
A - NỢ PHẢI TRẢ	19.967	21.680	22.626	24.173
I. Nợ ngắn hạn	19.967	21.680	22.626	24.173
1. Vay ngắn hạn	-	-	-	
2. Phải trả cho người bán	919	953	628	776
3. Người mua trả tiền trước	646	-	186	-
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	79	156	870	300
5. Phải trả người lao động	5.397	7.429	6.444	8.815
6. Chi phí phải trả	76	63	3	84

7. Các khoản phải trả ngắn hạn khác	10.402	10.422	10.767	10.471
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.444	2.654	3.725	3.725
II. Nợ dài hạn	-			
B - VỐN CHỦ SỞ HỮU	9.773	10.230	9.322	10.189
I. Vốn chủ sở hữu	9.773	10.230	9.322	10.189
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	3.920	3.920	3.920	3.920
2. Quỹ đầu tư phát triển	2.533	2.533	2.605	2.605
3. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	2.007	2.096	2.215	2.209
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	1.312	1.680	580	1.453
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	29.741	31.910	31.948	34.362



PHỤ LỤC 2: KẾT QUẢ KINH DOANH

ĐVT: triệu đồng

CHỈ TIÊU	2023	2024	30/6/2025	31/12/2025
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	59.688	68.604	33.180	66.164
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	59.688	68.604	33.180	66.164
4. Giá vốn hàng bán	51.788	59.787	29.472	57.792
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	7.900	8.816	3.708	8.371
6. Doanh thu hoạt động tài chính	913	720	477	772
7. Chi phí tài chính	80	151	17	41
- Trong đó: Chi phí lãi vay	-	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	1.963	1.726	894	1.684
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.517	5.883	2.837	5.876
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1.251	1.776	435	1.542
11. Thu nhập khác	737	383	308	308
12. Chi phí khác	311	11	1	1
13. Lợi nhuận khác	425	372	306	307
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	1.677	2.149	741	1.848
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	364	468	161	394
16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	1.312	1.680	580	1.454