

Số: 1097 /QĐ-UBND

Cần Thơ, ngày 09 tháng 4 năm 2015

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án chuyển Công ty TNHH MTV Công trình  
đô thị thành phố Cần Thơ thành công ty cổ phần

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05 tháng 9 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Xét đề nghị của Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ tại Tờ trình số 895/TTr-BCĐ ngày 02 tháng 4 năm 2015,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ, với những nội dung chính sau đây:

1. Tên, địa chỉ trụ sở chính

- Tên tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ.

- Tên tiếng Anh: CANTHO URBAN JOINT STOCK COMPANY.

- Tên viết tắt: CPĐT

- Trụ sở: số 05 đường Võ Thị Sáu, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Công ty cổ phần Đô thị Cần Thơ có tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật Việt Nam kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; có con dấu riêng; được mở tài khoản tại ngân hàng theo quy định pháp luật; thực hiện chế độ hạch toán độc lập; tổ chức và hoạt động theo Điều lệ của Công ty, phù hợp với Luật Doanh nghiệp và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần phát hành lần đầu

a) Vốn điều lệ: 75.000.000.000 đồng (Bảy mươi lăm tỷ đồng).

b) Cổ phần phát hành lần đầu: tổng số cổ phần là 7.500.000 cổ phần, mệnh giá mỗi cổ phần là 10.000 đồng, trong đó:

- Nhà nước nắm giữ: 4.800.000 cổ phần, chiếm 64% vốn điều lệ;
- Bán ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp: 440.000 cổ phần, chiếm 5,87% vốn điều lệ;
- Bán đấu giá công khai cho nhà đầu tư: 2.260.000 cổ phần, chiếm 30,13% vốn điều lệ;
- Giá khởi điểm để bán đấu giá là 10.000 đồng/cổ phần.

**4. Phương án sắp xếp lao động**

- Tổng số lao động đến thời điểm cổ phần hóa: 327 người.
- Tổng số lao động chuyển sang công ty cổ phần: 293 người.

**5. Phương án sử dụng đất:** thực hiện phương án sử dụng đất theo Công văn số 3977/UBND-KT ngày 22 tháng 8 năm 2013 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ.

**6. Chi phí cổ phần hóa:** Giám đốc Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ quyết định và chịu trách nhiệm về các chi phí thực tế cần thiết phục vụ quá trình cổ phần hóa theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 2.** Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ có trách nhiệm chỉ đạo Giám đốc Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ thực hiện:

- Tiến hành lập thủ tục bán cổ phần theo đúng quy định pháp luật, thẩm tra và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ quyết định phê duyệt quyết toán chi phí cổ phần hóa, kinh phí trợ cấp lao động dôi dư (nếu có).

- Điều hành, quản lý Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ cho đến khi bàn giao toàn bộ tài sản, tiền vốn, lao động... cho Công ty cổ phần Đô thị Cần Thơ và chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty theo quy định của pháp luật hiện hành.

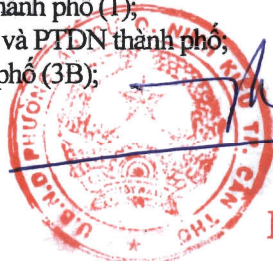
**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Lao động - Thương binh và Xã hội, Tài nguyên và Môi trường; Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ và Chủ tịch, Giám đốc Công ty TNHH MTV Công trình đô thị thành phố Cần Thơ và Thủ trưởng cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thành ủy;
- TT. HĐND thành phố;
- CT, PCT UBND thành phố (1);
- TT. BCĐ Đổi mới và PTĐN thành phố;
- VP. UBND thành phố (3B);
- Lưu: VT, HN

**Chứng thực bản sao đúng với bản chính**  
Số chứng thực ..... 79 ..... Quyền số ..... 01 ..... SCT/BS  
Ngày ..... tháng ..... năm ..... 2015  
**Chủ tịch UBND Phường An Cư**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Khải Nguyễn Thanh Dũng**