

Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau khuyến cáo các nhà đầu tư nên đọc kỹ các thông tin trong tài liệu này và Quy chế đấu giá trước khi tham dự đấu giá. Nhà đầu tư có trách nhiệm nghiên cứu Bản công bố thông tin này, đồng thời tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG PHẦN VỐN GÓP CỦA CÔNG TY TNHH MTV XỔ SỐ KIẾN THIẾT CÀ MAU ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ – IN TRẦN NGỌC HY CÀ MAU

(Theo Luật quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp số 68/2025/QH15, Nghị quyết số 253/NQ-CP, Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại Doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 91/2015/NĐ-CP)

Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT - CN HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: Lầu 8, Tòa nhà Bảo Việt - số 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3914 6888

Fax: (028) 3914 7999

Website: www.bvsc.com.vn

CÔNG TY TNHH MTV XỔ SỐ KIẾN THIẾT CÀ MAU

Địa chỉ: Số 09 Phan Ngọc Hiền, phường An Xuyên, TP Cà Mau

Điện thoại: 02903838142

Fax: 02903838143

Website: www.xosocamau.com

BAOVIET  **Securities**
CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Về việc thoái vốn đầu tư của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau đầu tư tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau thông qua đấu giá

- Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau thực hiện thoái vốn theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 sửa đổi bởi Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020.
- Công văn số 5201/UBND-KT ngày 07/07/2023 của UBND tỉnh Cà Mau về việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần Dịch vụ In Trần Ngọc Hy Cà Mau.
- Công văn số 3556/UBND-KTTH ngày 07/05/2025 của UBND tỉnh Cà Mau về việc tiếp tục thực hiện thoái vốn tại Công ty Cổ phần Dịch vụ In Trần Ngọc Hy Cà Mau.
- Chứng thư thẩm định giá trị doanh nghiệp Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau số 058/2025/148/CTTDG-EOI ngày 19/09/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn EOI – Việt Nam thời điểm xác định giá là ngày 30/06/2025;
- Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ban hành ngày 20/04/2024;
- Quyết định số 93/QĐ-CTXSCM ngày 08/10/23025 của Chủ tịch Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.
- Phương thức chuyển nhượng vốn:
 - + Bán đấu giá công khai qua Tổ chức bán đấu giá là CTCP Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh.
 - + Trường hợp bán đấu giá công khai không thành công hoặc bán không hết phần vốn góp thì thực hiện chào bán cạnh tranh; Trường hợp chào bán cạnh tranh không thành công thì thực hiện phương thức thỏa thuận.
- Thông tin về cổ phiếu bán đấu giá:
 - + Tên cổ phiếu: Cổ phần Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.
 - + Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
 - + Giá khởi điểm: **84.448 đồng/cổ phần**
 - + Tổng số lượng chào bán: 249.600 cổ phần
 - + Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá: 2.496.000.000 đồng.

MỤC LỤC

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ	5
II. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....	6
1. Tổ chức thực hiện thoái vốn.....	6
2. Tổ chức có vốn nhà nước chuyển nhượng.....	6
3. Tổ chức tư vấn.....	6
III. CÁC KHÁI NIỆM	7
IV. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN.....	7
1. Tên chủ sở hữu vốn chuyển nhượng	7
2. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển	8
3. Mối quan hệ với tổ chức có phần vốn góp được thoái vốn.....	8
4. Phần vốn góp sở hữu tại tổ chức được thoái vốn	8
5. Tỷ lệ sở hữu vốn góp thoái vốn/vốn điều lệ	8
6. Tỷ lệ phần vốn góp chào bán/tổng số phần vốn góp đang sở hữu	8
7. Tỷ lệ sở hữu phần vốn góp dự kiến sau khi thoái vốn	8
V. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ – IN TRẦN NGỌC HY CÀ MAU	8
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển	9
2. Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý của Công ty	9
3. Cơ cấu vốn của Công ty.....	11
4. Danh sách Công ty mẹ và các Công ty con, công ty liên kết của Tổ chức được thoái vốn	12
5. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến thời điểm gần nhất (nếu có).....	12
6. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu	14
7. Tình hình tài sản của Công ty.....	15
8. Kế hoạch lợi nhuận	16
8.1 Một số chỉ tiêu kế hoạch lợi nhuận.....	16
9. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức có phần vốn góp được thoái vốn	18
10. Các thông tin - các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá của phần vốn góp được thoái vốn: Không có	18
VI. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN.....	18

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.....	18
2. Giá trị đầu tư theo sổ sách của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau.....	18
3. Số lượng phần vốn góp chào bán ra ngoài.....	18
4. Tổng số vốn góp dự kiến thoái vốn: 100% tổng số vốn góp theo vốn thực góp trong vốn điều lệ.....	18
5. Giá khởi điểm đấu giá: 120.909 đồng/cổ phần	18
6. Phương pháp tính giá:	18
7. Phương thức chuyển nhượng vốn:	18
8. Tổ chức đấu giá:.....	18
9. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn:.....	19
10. Đăng ký mua phần vốn góp:	19
11. Thời gian đăng ký mua phần vốn góp dự kiến:	19
12. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:.....	19
13. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:	20
14. Các loại thuế có liên quan:	20
15. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn:	20
VII. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	20
VIII. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	21
1. Tổ chức tư vấn phương án chuyển nhượng vốn và thực hiện đấu giá.....	21
2. Tổ chức kiểm toán.....	21
3. Tổ chức thẩm định giá:.....	21
IX. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG CÁC THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN TỔ CHỨC NÀY	21
X. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG	22

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14 do Quốc hội ban hành ngày 17 tháng 06 năm 2020.
- Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Luật quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp số 68/2025/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 14/06/2025;
- Nghị quyết số 253/NQ-CP ngày 26/08/2025 của Chính phủ về việc công bố các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp (Luật số 69/2014/QH13) tiếp tục có hiệu lực
- Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về việc đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;
- Nghị định 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;
- Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 91/2015/NĐ-CP.
- Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26/05/2021 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ.
- Công văn số 5201/UBND-KT ngày 07/07/2023 của UBND tỉnh Cà Mau về việc thống nhất chủ trương thoái vốn tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.
- Công văn số 3556/UBND-KTTH ngày 07/05/2025 của UBND tỉnh Cà Mau về việc tiếp tục thực hiện thoái vốn tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.
- Chứng thư thẩm định giá trị doanh nghiệp Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần

Ngọc Hy Cà Mau số 058/2025/148/BCTDG-EOI ngày 19/09/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn EOI – Việt Nam thời điểm xác định giá là ngày 30/06/2025;

- Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty ban hành ngày 20/04/2024;
- Quyết định số 93/QĐ-CTXSCM ngày 08/10/23025 của Chủ tịch Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau;
- Các văn bản liên quan khác.

II. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức thực hiện thoái vốn

CÔNG TY TNHH MTV XỔ SỐ KIẾN THIẾT CÀ MAU

Ông Trương Quang Vũ

Chức vụ: Giám đốc

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau cung cấp là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức có vốn nhà nước chuyển nhượng

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ – IN TRẦN NGỌC HY CÀ MAU

Ông Lê Văn Khuê

Chức vụ: Giám đốc

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

3. Tổ chức tư vấn

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT – CN HỒ CHÍ MINH

Ông Nguyễn Văn Khánh

Chức vụ: Giám đốc Tư vấn Tài chính
Doanh nghiệp Khu vực phía Nam

(Theo Giấy ủy quyền số 09/2025/UQ-BVSC do Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt ký ngày 02/01/2025)

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ đăng ký chuyển nhượng do Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh tham gia lập trên cơ sở Hợp đồng dịch vụ tư vấn thoái vốn do Nhà nước sở hữu tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau. Chúng tôi đảm bảo

rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cẩn trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau và Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau cung cấp. BVSC được miễn trách nhiệm trong trường hợp Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau và Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau cung cấp thông tin không chính xác và không trung thực

III. CÁC KHÁI NIỆM

Các từ hoặc nhóm từ viết tắt trong Bản công bố thông tin này có nội dung như sau:

- + Xổ số Cà Mau: Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau.
- + Tổ chức thực hiện thoái: Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau.
- + BVSC: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh.
- + HĐTV: Hội đồng thành viên.
- + BCTC: Báo cáo tài chính.
- + Công ty, Ca Mau Princo: Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.
- + Tổ chức có phần vốn được chào bán: Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.

Những từ, thuật ngữ khác (nếu có) sẽ được hiểu như quy định trong Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

IV. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN

1. Tên chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH MTV XỔ SỐ KIẾN THIẾT CÀ MAU**

Trụ sở chính: Số 09 Phan Ngọc Hiền, phường An Xuyên, Tỉnh Cà Mau

Điện thoại: 0293838142

Fax: 02903838143

Website: www.xosocamau.com

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 2000266927 ban công bố thông tin được do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau cấp, đăng ký lần đầu ngày 27/5/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 15/9/2025.

Vốn điều lệ: 464.000.000.000 đồng

Lĩnh vực kinh doanh: Xổ số truyền thống

2. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

Công ty XSKT Minh Hải tỉnh Cà Mau được thành lập theo quyết định số 1311/QĐ-UB ngày 26/12/1998 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau, với chức năng nhiệm vụ chính là tổ chức kinh doanh vé xổ số kiến thiết truyền thống, nhằm tạo nguồn thu để xây dựng các công trình y tế, giáo dục và phúc lợi xã hội ở địa phương.

Đã xây dựng được bộ máy tổ chức vững mạnh, hiện có tổng số 70 công nhân viên chức lao động, có trình độ chuyên môn, đáp ứng được nhu cầu phát triển; nguồn vốn kinh doanh đạt 464 tỷ đồng, đáp ứng được nhu cầu sản xuất kinh doanh; xây dựng được trụ sở làm việc khang trang, trang bị đầy đủ trang thiết bị làm việc đáp ứng được nhu cầu hoạt động kinh doanh trong giai đoạn mới, tạo môi trường làm việc tốt hơn cho người lao động; xây dựng được lòng tin với khách hàng trong suốt 26 năm qua.

Đối với hoạt động kinh doanh, hàng năm Công ty luôn hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu kế hoạch, các chỉ tiêu thực hiện năm sau luôn cao hơn năm trước. Cụ thể kết quả hoạt động kinh doanh đạt được trong 26 năm qua (1999-2024) như sau:

- | | |
|--|-------------------|
| - Doanh thu bán vé có thuế | : 48.621 tỷ đồng. |
| - Thu nhập trước thuế | : 6.434 tỷ đồng. |
| - Thuế và các khoản nộp ngân sách nhà nước | : 15.926 tỷ đồng. |

3. Mối quan hệ với tổ chức có phần vốn góp được thoái vốn

Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau là cổ đông lớn của Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.

4. Phần vốn góp sở hữu tại tổ chức được thoái vốn

Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau sở hữu 48% vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau, trị giá 2.496.000.000 đồng.

5. Tỷ lệ sở hữu vốn góp thoái vốn/vốn điều lệ

Tỷ lệ phần vốn góp chào bán/ vốn điều lệ là 48%.

6. Tỷ lệ phần vốn góp chào bán/tổng số phần vốn góp đang sở hữu

Tỷ lệ phần vốn góp chào bán/phần vốn góp đang sở hữu là 100%.

7. Tỷ lệ sở hữu phần vốn góp dự kiến sau khi thoái vốn

Tỷ lệ sở hữu cổ phần dự kiến sau khi thoái vốn là 0,00%.

V. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ – IN

TRẦN NGỌC HY CÀ MAU

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

a. Giới thiệu chung

Tên Công ty	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ – IN TRẦN NGỌC HY CÀ MAU
Tên viết tắt	CA MAU PRINCO
Trụ sở chính	Số 98 Lý Thường Kiệt, Phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau
Điện thoại	0290 3831628
Fax	0290 3833433

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Số 2000104556 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau cấp lần đầu ngày 21/10/2005, cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 11/05/2017.

Vốn điều lệ: 5.200.000.000 đồng (*Năm tỷ hai trăm triệu đồng*).

Ngành nghề kinh doanh: In ấn.

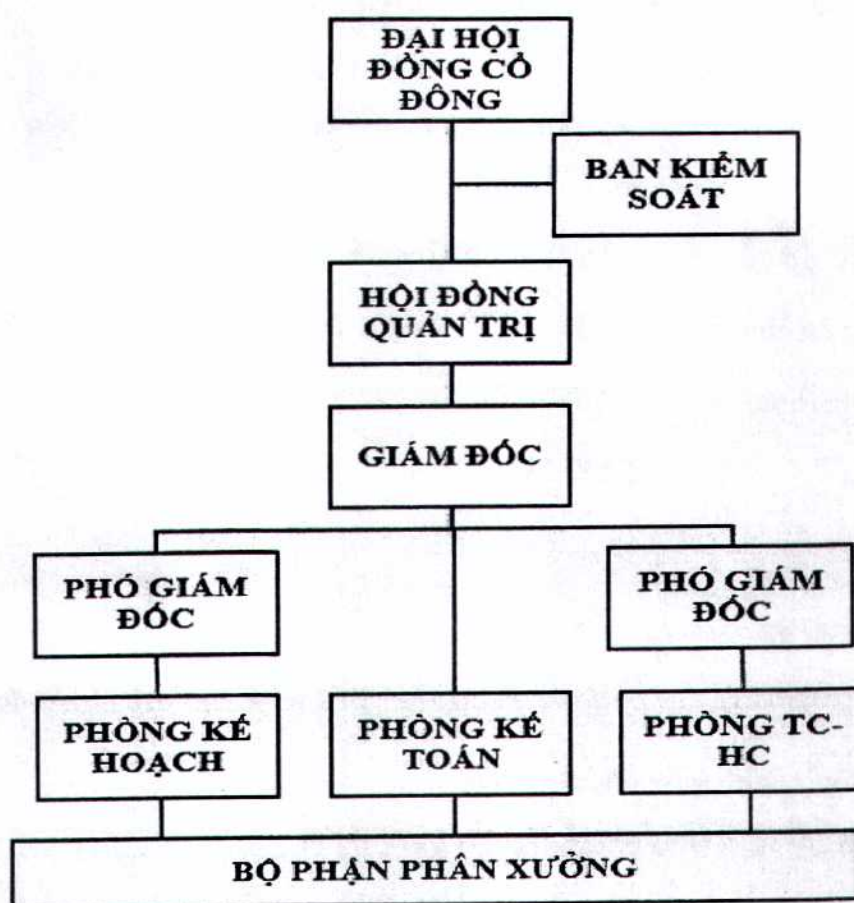
b. Tóm tắt quá trình hình thành, phát triển

Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau được cổ phần hóa từ Doanh nghiệp Nhà nước và được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 2000104556 đăng ký lần đầu ngày 21/10/2005 và đang ký thay đổi lần thứ 4 ngày 07/01/2025 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau cấp.

2. Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý của Công ty

[Phần này được cố ý để trống]

Sơ đồ bộ máy quản lý của Công ty:



Nguồn: CTCP Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau

Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau hoạt động theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Căn cứ các quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc sẽ quản trị, giám sát và điều hành doanh nghiệp.

❖ Đại hội đồng cổ đông

Gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyền lực cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề được Luật pháp và điều lệ Công ty quy định. Đặc biệt các cổ đông sẽ thông qua các báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và ngân sách tài chính cho năm tiếp theo. Đại hội đồng cổ đông sẽ bầu ra Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát của Công ty.

❖ Hội đồng quản trị

Là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. HĐQT có trách nhiệm giám sát Giám đốc và những người quản lý khác. Quyền và nghĩa vụ của HĐQT do Luật pháp và điều lệ

Công ty và Nghị quyết ĐHĐCĐ quy định.

❖ **Ban kiểm soát**

Là cơ quan trực thuộc ĐHĐCĐ, do ĐHĐCĐ bầu ra. Ban Kiểm soát có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong điều hành hoạt động kinh doanh, báo cáo tài chính của Công ty. Ban kiểm soát hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc.

❖ **Ban Giám đốc: Giám đốc và Phó Giám đốc**

Giám đốc là người điều hành và có quyền quyết định cao nhất về tất cả các vấn đề liên quan đến hoạt động hàng ngày của Công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao.

Các Phó Giám đốc là người giúp việc cho Giám đốc và chịu trách nhiệm trước Giám đốc về phần việc được phân công, chủ động giải quyết những công việc đã được Giám đốc uỷ quyền và phân công theo đúng chế độ chính sách của Nhà nước và Điều lệ của Công ty.

❖ **Phòng tổ chức hành chính:**

Theo dõi, quản lý hồ sơ lý lịch cán bộ công nhân viên, làm công tác tuyển dụng, tham mưu, sắp xếp nhân sự khi công ty có nhu cầu. Trực tiếp xem xét mức lương, thưởng của nhân viên. Đề xuất xin ý kiến Giám đốc về những vấn đề liên quan đến nhân sự nhưng vượt quá giới hạn của mình.

❖ **Phòng kế toán:**

Thực hiện ghi chép đầy đủ, kịp thời, chính xác các nghiệp vụ kinh tế phát sinh một cách liên tục và có hệ thống diễn ra hàng ngày dưới dạng tiền tệ vào hệ thống tài khoản, tổng hợp báo cáo phục vụ thông tin định hướng cho Giám Đốc đưa ra quyết định kinh tế.

Quản lý về kinh tế tài chính biểu hiện bằng tài sản, vật tư, tiền vốn, công nợ của công ty theo chế độ tài chính.

Phân tích, xử lý thông tin kịp thời.

❖ **Phòng kế hoạch:**

Quản lý và điều hành tham gia các công việc chuyên môn nghiệp vụ công ty, chịu trách nhiệm trước ban giám đốc.

Theo dõi khách hàng, nắm bắt cơ hội thị trường, tiến độ in ấn của hàng hoá.

❖ **Bộ phận phân xưởng:**

Chấp hành theo sự điều hành chung của ban Giám đốc và các phòng ban

3. Cơ cấu vốn của Công ty

Vốn điều lệ Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 2000104556 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau cấp lần đầu ngày 21/10/2005, cấp thay đổi lần thứ

4 ngày 07/01/2025 là: 5.200.000.000 đồng (Năm tỷ hai trăm triệu đồng).

Tổng số cổ phần đang lưu hành là 520.000 cổ phần phổ thông, trong đó không có cổ phần phổ thông hạn chế chuyển nhượng.

➤ **Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn điều lệ tại ngày 30/06/2025**

Stt	Tên cổ đông	Số CP	Tỷ lệ
1	Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau	249.600	48,00%
2	Lê Văn Khuôl	65.743	12,64%
3	Đỗ Minh Sự	40.846	7,86%
4	Nguyễn Hữu Phúc	37.048	7,12%
	Tổng cộng	393.237	75,62%

Nguồn: CTCP Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau

➤ **Cơ cấu cổ đông tại ngày 30/06/2025**

Stt	Loại cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu
1	Trong nước	28	520.000	100%
1.1	Cổ đông pháp nhân	1	249.600	48,00%
1.2	Cổ đông cá nhân	27	270.400	52,00%
2	Cổ đông nước ngoài	0	0	0
	Tổng cộng	28	520.000	100%

Nguồn: CTCP Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau

4. Danh sách Công ty mẹ và các Công ty con, công ty liên kết của Tổ chức được thoái vốn

- a. Công ty mẹ: Không có.
- b. Công ty con: Không có.
- c. Công ty liên kết: Không có.
- d. Đầu tư vào đơn vị khác: Không có.

5. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến thời điểm gần nhất

5.1 Tóm tắt một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong 2

năm gần nhất và lũy kế đến thời điểm gần nhất

Kết quả Hoạt động sản xuất kinh doanh

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2024	% tăng, giảm	30/06/2025
1	Tổng giá trị tài sản	18.762.921.821	13.885.435.213	-26,0%	17.211.589.790
2	Doanh thu thuần	41.510.239.273	30.926.733.118	-25,5%	21.339.378.410
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	6.957.691.029	1.449.678.771	-79,2%	3.609.079.760
4	Lợi nhuận khác	194.962.759	171.276.056	-12,1%	(14.586.349)
5	Lợi nhuận trước thuế	7.152.653.788	1.620.954.827	-77,3%	3.594.493.411
6	Lợi nhuận sau thuế	5.684.202.951	1.287.917.470	-77,3%	3.594.493.411
7	Tỷ lệ cổ tức/vốn điều lệ	87,65%	22,29%	-74,6%	N/A

Nguồn: BCTC năm 2023, 2024 đã kiểm toán và BCTC 6T 2025 của Công ty

Theo báo cáo kiểm toán độc lập số 46.24.24/2025/BCKT/SV-CN1 ngày 24/02/2025 của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán Sao Việt, ý kiến của kiểm toán viên:

“Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau tại ngày 31/12/2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.”

5.2 Những nhân tố ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2024

a. Thuận lợi:

- Được sự quan tâm, chỉ đạo thường xuyên của Chủ tịch HĐQT, HĐQT, sự đoàn kết nhất trí, sự nỗ lực không ngừng cố gắng của Ban Giám đốc điều hành và cả tập thể Công nhân viên, người lao động. Công ty đã chủ động quyết tâm tận dụng được

những cơ hội, thời cơ và vượt qua khó khăn triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, hoàn thành các chỉ tiêu được đặt ra.

- Nâng cấp nhà xưởng sản xuất, bằng cách tận dụng mặt bằng hiện có, cải tạo lát sắt nền, nâng mái, treo trần la phong nhà xưởng tạo thoáng mát trong môi trường sản xuất...

b. Khó khăn:

- Năm 2024, tuy tăng trưởng kinh tế Việt Nam phục hồi, nhưng vẫn còn trong tình trạng khó khăn bởi sự tác động và ảnh hưởng từ những bất ổn kinh tế địa chính trị, xung đột quân sự của thế giới đã tác động, ảnh hưởng lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp.
- Hiện nay hầu hết các mặt hàng in ấn có số lượng lớn đều phải đấu thầu, nhu cầu in ấn của trong tỉnh hạn chế, số lượng in gia công sách Nhà xuất bản Giáo dục giảm. Doanh thu in vé số giảm so với kế hoạch do vé số bắt đầu đấu thầu nên Công ty không tham gia đấu thầu được do quy định của Luật đấu thầu, cùng với sự hợp tác giữa Công ty và Công ty Cổ phần In Tổng hợp Cần Thơ cùng tham dự thầu, Công ty gia công các công đoạn sau in nên doanh thu bị giảm
- Chi phí đầu vào: chi phí nguyên vật liệu, nhân công, công cụ dụng cụ tăng cao hơn so với kế hoạch đặt ra.
- Công ty phải giảm giá bán thấp hơn hoặc bằng một số nhà in trong khu vực để giữ nguồn khách hàng truyền thống.

6. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Các chỉ tiêu tài chính

Các chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2023	Năm 2024
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn	Lần	5,92	6,53
+ Hệ số thanh toán nhanh: (TS ngắn hạn- Hàng tồn kho)/ Nợ ngắn hạn	Lần	5,00	5,40
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	13,10	12,19
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	15,07	13,88
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			

Các chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2023	Năm 2024
+ Vòng quay hàng tồn kho: Giá vốn hàng bán/HTK bình quân	Vòng	10,48	11,84
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	Vòng	2,22	1,89
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Hệ số LNST/Doanh thu thuần	%	13,67	3,10
+ Hệ số LNST/Vốn chủ sở hữu	%	35,40	9,04
+ Hệ số LNST/Tổng tài sản	%	30,41	7,89
+ Hệ số LN từ HĐKD/Doanh thu thuần	%	16,76	4,69
+ Thu nhập trên vốn cổ phần (EPS)	Đồng/cp	10.931	2.477

Nguồn: BCTC năm 2023, 2024 đã kiểm toán của CTCP Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau

7. Tình hình tài sản của Công ty

7.1 Tài sản cố định

Giá trị tài sản cố định theo báo cáo tài chính tại thời điểm 31/12/2024:

Đơn vị tính: đồng

Stt	Khoản mục	Nguyên giá	Hao mòn lũy kế	Giá trị còn lại
1.	Tài sản cố định hữu hình	31.207.061.557	29.703.989.585	1.503.071.972
1.1	Nhà cửa, vật kiến trúc	2.662.963.915	2.662.963.923	-8
1.2	Máy móc thiết bị	26.838.481.376	25.749.596.467	1.088.884.909
1.3	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	1.705.616.266	1.291.429.195	414.187.071
2.	Tài sản cố định vô hình	0	0	0
Tổng cộng:		31.207.061.557	29.703.989.585	1.503.071.972

Nguồn: BCTC đã kiểm toán năm 2024 của CTCP Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau

7.2 Đất đai, bất động sản thuộc quyền quản lý sử dụng của Công ty

Danh sách các bất động sản thuộc quyền quản lý, sử dụng của Công ty:

Tình hình sử dụng đất

Stt	Địa chỉ	Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Hình thức sử dụng	Căn cứ pháp lý
1	Số thửa đất: 067, tờ bản đồ số 06, khóm 6, Phường 7, Thành phố Cà Mau, Tỉnh Cà Mau	47,79	ODT	Lâu dài	Sử dụng riêng	Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 03/06/2021 giữa bà Nguyễn Thị Lý và Công ty Cổ phần Dịch vụ - In Trần Ngọc Hy Cà Mau
2	Số thửa đất: 135, tờ bản đồ số 14, đo chỉnh lý năm 2009 khóm 6, Phường 7, Thành phố Cà Mau, Tỉnh Cà Mau	1.642,6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	Ngày 02/04/2029	Sử dụng riêng	Giấy chứng nhận QSDĐ số DO 477838, sổ vào sổ cấp GCN CT10782 ngày 21/11/2024.

Nguồn: CTCP Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau

8. Kế hoạch lợi nhuận

8.1 Một số chỉ tiêu kế hoạch lợi nhuận

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 13/04/2025 của Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau, kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2025 như sau:

Các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh của Công ty

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2024	Kế hoạch 2025	% tăng (giảm)
1	Vốn chủ sở hữu	12.193.164.580	(*)13.034.138.858	6,90%
2	Doanh thu thuần	30.926.733.118	35.215.000.000	13,87%

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2024	Kế hoạch 2025	% tăng (giảm)
3	Lợi nhuận sau thuế	1.287.917.470	2.000.000.000	55,29%
4	Tỷ lệ LNST/DTT	4,16%	5,68%	36,38%
5	Tỷ lệ LNST/Vốn chủ sở hữu	10,56%	15,34%	45,27%
6	Tỷ lệ cổ tức/Vốn điều lệ	22%	33%	47,61%

Nguồn: CTCP Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau

(*) Vốn chủ sở hữu năm 2025 được dự tính = Vốn điều lệ + Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kế hoạch tại 31/12/2025 + Quỹ Đầu tư phát triển tại 31/12/2024

Căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận năm 2025

- Tổ chức tốt công tác theo dõi, nắm bắt thông tin về giá cả và nhu cầu in ấn của thị trường để điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh cho phù hợp, đảm bảo hiệu quả.
- Giải quyết kịp thời các vấn đề có tác động đến cạnh tranh về chất lượng và giá thành sản phẩm.
- Giữ vững khách hàng truyền thống, chủ động, tăng cường tiếp cận tìm kiếm khách hàng, nguồn hàng để có hàng in trong quý III hàng năm.
- Đầu tư đổi mới thiết bị, thay thế những thiết bị xuống cấp không đáp ứng được yêu cầu sản xuất.
- Phân đầu tăng năng suất lao động, khai thác và sử dụng hiệu quả máy móc thiết bị.
- Thực hiện định mức tiêu hao nguyên vật liệu, thực hành tiết kiệm tối đa trong sản xuất.
- Quan tâm việc thực hiện công tác đào tạo ngắn hạn, dài hạn, chuyên sâu, nâng cao trình độ chuyên môn tay nghề cho công nhân.
- Hiện nay, Công ty hoạt động trên những tiêu chuẩn về ISO (ISO 9001:2015 hệ thống QLCL, ISO 14001:2015 hệ thống QLMT, ISO 45001:2015 hệ thống QLAT và sức khỏe nghề nghiệp) dần đi vào nề nếp.
- Tiếp tục cải thiện điều kiện làm việc, quan tâm chăm lo đời sống người lao động thông qua việc điều chỉnh chế độ tiền lương và chính sách bảo hiểm xã hội, khen thưởng hợp lý nhằm khuyến khích ý thức người lao động hăng hái với công việc, hợp tác lâu dài với công ty.
- Năm 2025, với sự đồng lòng, quyết tâm tận dụng tốt những cơ hội, thời cơ và khắc phục những khó khăn còn tồn tại thì Công ty sẽ triển khai thực hiện kế hoạch sản

xuất kinh doanh, hoàn thành các chỉ tiêu đề ra.

9. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức có phần vốn góp được thoái vốn: Không có

10. Các thông tin - các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá của phần vốn góp được thoái vốn: Không có

VI. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.

2. Giá trị đầu tư theo sổ sách của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau: 2.496.000.000 đồng.

3. Số lượng phần vốn góp chào bán ra ngoài: 249.600 cổ phần (tương đương 48% vốn điều lệ)

4. Tổng số vốn góp dự kiến thoái vốn: 100% tổng số vốn góp theo vốn thực góp trong vốn điều lệ.

5. Giá khởi điểm đấu giá: 84.448 đồng/cổ phần

6. Phương pháp tính giá:

Căn cứ trên cơ sở Chứng thư thẩm định giá số 058/2025/148/BCTDG-EOI ngày 19/09/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn EOI – Việt Nam về xác định giá trị doanh nghiệp Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau tại thời điểm ngày 30/06/2025, Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau đã quyết định giá khởi điểm là **84.448 đồng/cổ phần** theo Quyết định số 93/QĐ-CTXSCM ngày 08/10/2025 của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau.

7. Phương thức chuyển nhượng vốn:

Quyết định số 93/QĐ-CTXSCM ngày 08/10/2025 của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau, việc chuyển nhượng cổ phần của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau bằng hình thức đấu giá công khai qua Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh.

Trường hợp bán đấu giá công khai không thành công hoặc bán không hết số lượng cổ phần cần bán thì thực hiện chào bán cạnh tranh, trường hợp chào bán cạnh tranh không thành công thì thực hiện phương thức thỏa thuận.

8. Tổ chức đấu giá:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT – CN HỒ CHÍ MINH

Trụ sở: Lầu 8, 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại: (028) 39146888

Fax: (028) 39147999

Website: www.bvsc.com.vn

9. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn:

Dự kiến quý 4/2025

10. Đăng ký mua phần vốn góp:

Thời hạn, số lượng, phương thức thanh toán, chuyển giao phần vốn góp, số lượng đặt mua tối thiểu, thời hạn và cách thức trả lại tiền đặt mua phần vốn góp,... được thực hiện theo Quy chế bán đấu giá của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.

11. Thời gian đăng ký mua phần vốn góp dự kiến:

Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá phần vốn đầu tư ra ngoài của doanh nghiệp Nhà nước tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau do Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – CN Hồ Chí Minh ban hành.

12. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:

Hiện nay, Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau đang hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 2000104556 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cà Mau cấp lần đầu ngày 21/10/2005, cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 07/01/2025.

Tỷ lệ nắm giữ của các cổ đông nước ngoài tuân theo quy định hiện hành tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán; Luật đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020.

Theo đó, tại Khoản 1, Điều 1 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/1/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài như sau:

- Không hạn chế tỷ lệ (trừ khi Điều lệ công ty có quy định khác);
- Trường hợp điều ước quốc tế mà Việt Nam tham gia có quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài thì sẽ tuân theo điều ước quốc tế;
- Nếu hoạt động của công ty thuộc ngành nghề đầu tư kinh doanh mà pháp luật có quy định tỷ lệ sở hữu nước ngoài thì thực hiện theo quy định tại pháp luật đó;
- Nếu công ty hoạt động trong ngành nghề kinh doanh thuộc danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài thì thực hiện theo quy định về sở hữu nước ngoài tại danh mục. Trường hợp ngành, nghề tiếp cận thị trường có điều kiện tại danh mục không quy định cụ thể điều kiện tỷ lệ sở hữu vốn điều lệ của nhà đầu tư nước ngoài trong tổ chức kinh tế thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty là 49% vốn điều lệ;
- Nếu công ty hoạt động đa ngành nghề có quy định khác nhau về tỷ lệ sở hữu thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài không vượt quá mức thấp nhất trong các ngành nghề (mà công ty đó hoạt động) có quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài, trừ trường

hợp điều ước quốc tế có quy định khác.

Tham chiếu theo Phụ lục I về Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài ban hành kèm theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ (Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư) và căn cứ vào các quy định của pháp luật liên quan về chứng khoán và pháp luật chuyên ngành, ngành nghề kinh doanh đã đăng ký của Công ty không thuộc ngành nghề kinh doanh có điều kiện.

Điều lệ hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau không quy định tỷ lệ sở hữu đối với Nhà đầu tư nước ngoài.

Do vậy, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau được xác định là 100%.

Theo danh sách cổ đông của Công ty tại ngày 30/06/2025 không có cổ đông nước ngoài nên nhà đầu tư nước ngoài được phép tham gia mua cổ phần bán đấu giá của Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.

13. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:

Không.

14. Các loại thuế có liên quan:

a. Thuế thu nhập doanh nghiệp:

Hoạt động kinh doanh của Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau chịu thuế thu nhập theo quy định của pháp luật hiện hành.

b. Các loại thuế khác:

Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau kê khai và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo đúng các quy định của pháp luật.

15. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn:

Theo Quy chế đấu giá do Ban tổ chức đấu giá ban hành.

VII. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

Căn cứ định hướng và chủ trương chuyển nhượng vốn nhà nước tại các doanh nghiệp mà nhà nước không phải nắm giữ vốn, cụ thể:

Công văn số 5201/UBND-KT ngày 07/07/2023 của UBND tỉnh Cà Mau về việc thống nhất chủ trương thoái vốn tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau.

Công văn số 3556/UBND-KTTH ngày 07/05/2025 của UBND tỉnh Cà Mau về việc tiếp tục thực hiện thoái vốn tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà

Mau.

Như vậy việc chuyển nhượng vốn Nhà nước tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau là phù hợp với định hướng và chủ trương của Chính phủ đồng thời tạo nguồn thu cho Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau. Bên cạnh đó, việc thoái vốn của Nhà nước tại Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau sẽ giúp cho các thành phần kinh tế khác tham gia vào quá trình tái cấu trúc và quản trị, điều hành doanh nghiệp, tạo điều kiện thuận lợi và thúc đẩy sự phát triển của doanh nghiệp.

VIII. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

1. Tổ chức tư vấn phương án chuyển nhượng vốn và thực hiện đấu giá

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT – CN HỒ CHÍ MINH

Trụ sở: Lầu 8, 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 39146888 Fax: (028) 39147999

Website: www.bvsc.com.vn

2. Tổ chức kiểm toán

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN SAO VIỆT

Trụ sở: 386/51 Lê Văn Sỹ, Phường Nhiều Lộc, Tp. Hồ Chí Minh.

Điện thoại: (028) 3526 1357 Fax: (028) 3526 1359

3. Tổ chức thẩm định giá:

CÔNG TY TNHH THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẤN EOI – VIỆT NAM

Trụ sở: Số 4 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0989.010189

IX. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG CÁC THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN TỔ CHỨC NÀY

Trên cơ sở các thông tin và tài liệu do Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau cung cấp, Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là hoàn toàn trung thực - phù hợp với thực tế và cần thiết để người đầu tư có thể đánh giá về tài sản - hoạt động - tình hình tài chính - kết quả và triển vọng của công ty.

Bản công bố thông tin này đã được Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh tham gia xây dựng một cách hợp lý và cẩn trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty TNHH MTV Xổ số Kiến thiết Cà Mau và Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau cung cấp.

Do đợt chuyển nhượng vốn này không phải là đợt phát hành huy động vốn của doanh nghiệp để huy động vốn cho Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà

Mau mà chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu góp vốn và không làm thay đổi mức vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Dịch vụ – In Trần Ngọc Hy Cà Mau nên bản công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn thông tin đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/ thông báo đến Nhà đầu tư về tình hình, kết quả, triển vọng và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp.

Chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra ý kiến đánh giá nào với hàm ý bảo đảm giá trị phần vốn góp. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư nên nghiên cứu kỹ bản công bố thông tin này và tìm hiểu thêm các thông tin có liên quan khác về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như Điều lệ doanh nghiệp, các Báo cáo tài chính kiểm toán, tình hình doanh nghiệp,... trước khi tham gia chuyển nhượng.

X. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

Cà Mau, ngày 25 tháng 10 năm 2025

**ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG
CÔNG TY TNHH MTV XỔ SỐ KIẾN THIẾT CÀ MAU**



[Signature]
Lê Thanh Hải