

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ...~~21~~... /2025/QĐ/BVSC.HCM-ĐG

Tp.HCM, ngày 01 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ban hành quy chế đấu giá cổ phần để chuyển nhượng vốn của UBND tỉnh
Vĩnh Long tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT - CHI NHÁNH HỒ CHÍ
MINH**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2025;
- Luật quản lý, sử dụng vốn Nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp số 68/2025/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 14/06/2025;
- Nghị quyết số 253/NQ-CP ngày 26/08/2025 của Chính phủ về việc công bố các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp (Luật số 69/2014/QH13) tiếp tục có hiệu lực;
- Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP (“Nghị định số 91”) ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại Doanh nghiệp;
- Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP (“Nghị định 32”) ngày 08/3/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91;
- Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP (“Nghị định 140”) ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư 36/2021/TT-BTC ngày 26/05/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn

**QUY CHẾ BÁN ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ;

- Căn cứ Thông tư 16/2023/TT-BTC ngày 17/03/2023 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26 tháng 5 năm 2021 của bộ tài chính hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ.
- Quyết định số 1479/QĐ-TTg ngày 29/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Kế hoạch sắp xếp lại doanh nghiệp Nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước giai đoạn 2022-2025;
- Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc thành lập Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Xây dựng và Bảo trì cầu đường;
- Căn cứ Hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn xây dựng và triển khai thực hiện thoái vốn do Nhà nước sở hữu tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường số 819/HĐ-STC ngày 13/03/2025 giữa Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh và Sở Tài chính tỉnh Bến Tre (cũ);
- Căn cứ Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND Tỉnh Vĩnh Long về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đầu giá cổ phần, thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường;
- Căn cứ Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 về việc phê duyệt phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Xây dựng và Bảo trì cầu đường;
- Căn cứ Biên bản họp ngày 29/10/2025 giữa Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long và Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh về việc triển khai đầu giá để chuyển nhượng vốn của UBND tỉnh Vĩnh Long tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế đầu giá cổ phần để chuyển nhượng vốn của UBND Tỉnh Vĩnh Long tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên tổ chức thực

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

hiện bán đấu giá, Hội đồng đấu giá, các cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá mua cổ phần của Nhà nước tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Đường bộ, các tổ chức và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lưu TH, TV.

CTCP CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT – CN HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC TƯ VẤN TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP PHỤ
TRÁCH KHU VỰC PHÍA NAM *Th*



NGUYỄN VĂN KHÁNH

**QUY CHẾ BÁN ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

**QUY CHẾ ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN ĐỂ THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỦA
UBND TỈNH VĨNH LONG TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ
CẦU ĐƯỜNG**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 29/2025/QĐ/BVSC.HCM-ĐG ngày 27/11/2025)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2025;
- Luật quản lý, sử dụng vốn Nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp số 68/2025/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 14/06/2025;
- Nghị quyết số 253/NQ-CP ngày 26/08/2025 của Chính phủ về việc công bố các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp (Luật số 69/2014/QH13) tiếp tục có hiệu lực; Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP (“Nghị định số 91”) ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại Doanh nghiệp;
- Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP (“Nghị định 32”) ngày 08/3/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91;
- Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư 36/2021/TT-BTC ngày 26/05/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ;
- Căn cứ Thông tư 16/2023/TT-BTC ngày 17/03/2023 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26 tháng 5 năm 2021 của bộ tài chính hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-

**QUY CHẾ BÁN ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ;

- Căn cứ Quyết định số 1479/QĐ-TTg ngày 29/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Kế hoạch sắp xếp lại doanh nghiệp Nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước giai đoạn 2022-2025;
- Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc thành lập Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Xây dựng và Bảo trì cầu đường;
- Căn cứ Hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn xây dựng và triển khai thực hiện thoái vốn do Nhà nước sở hữu tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường số 819/HĐ-STC ngày 13/03/2025 giữa Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh và Sở Tài chính tỉnh Bến Tre (cũ);
- Căn cứ Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND Tỉnh Vĩnh Long về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đầu giá cổ phần, thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường;
- Căn cứ Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 về việc phê duyệt phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Xây dựng và Bảo trì cầu đường;
- Căn cứ Biên bản họp ngày 29/10/2025 giữa Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long và Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh về việc triển khai đầu giá để chuyển nhượng vốn của UBND tỉnh Vĩnh Long tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường.

Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh ban hành Quy chế đầu giá cổ phần để thực hiện chuyển nhượng vốn của UBND Tỉnh Vĩnh Long tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường với những điều khoản và quy định sau:

Điều 1. Mục đích và phạm vi áp dụng

1. Mục đích

Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh ban hành Quy chế đầu giá cổ phần của UBND Tỉnh Vĩnh Long tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường nhằm mục đích quy định cụ thể các vấn đề có liên quan trong quá trình tổ chức bán đầu giá cổ phần, bao gồm:

- Nguyên tắc hoạt động, nhiệm vụ và quyền hạn của tổ chức trung gian được chỉ định thực hiện bán đầu giá cổ phần là Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh;
- Nghĩa vụ và quyền hạn của các tổ chức, cá nhân tham dự đầu giá và của các đối tượng khác có liên quan;

QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG

- Nguyên tắc và trình tự thực hiện bán đấu giá cổ phần.

2. Phạm vi áp dụng

Quy chế này được áp dụng trong suốt thời gian Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh tổ chức triển khai bán đấu giá cổ phần của UBND Tỉnh Vĩnh Long tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường cho đến khi việc bán đấu giá cổ phần hoàn thành. Các vấn đề chưa được đề cập trong quy chế này sẽ được thực hiện theo quy định của pháp luật.

Quy chế này áp dụng đối với hình thức bán đấu giá công khai để chuyển nhượng vốn cổ phần, phần vốn đầu tư của Ủy ban Nhân dân tỉnh tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường được thực hiện tại tổ chức có chức năng bán đấu giá theo quy định của pháp luật Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh.

Điều 2. Giải thích từ ngữ

Trong quy chế này, các từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

1. *Bán đấu giá công khai* là việc bán đấu giá cổ phần/phần vốn góp công khai thông thường cho các đối tượng có sự cạnh tranh về giá (sau đây gọi tắt là đấu giá).
2. *Nhà đầu tư mua cổ phần (gọi tắt là nhà đầu tư)* là tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, không thuộc các đối tượng bị cấm hoặc hạn chế quyền đầu tư mua cổ phần tại các công ty cổ phần theo quy định của pháp luật Việt Nam.
3. *Chủ sở hữu vốn chuyển nhượng* là UBND Tỉnh Vĩnh Long.
4. *Cơ quan có thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn* là UBND Tỉnh Vĩnh Long.
5. *Doanh nghiệp có vốn chuyển nhượng* là Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường.
6. *Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần* là Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh (BVSC).
7. *Hội đồng bán đấu giá cổ phần* là tổ chức thực hiện chỉ đạo việc bán đấu giá cổ phần bao gồm: đại diện Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long, đại diện Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường, đại diện Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh, và đại diện nhà đầu tư (nếu có). Chủ tịch Hội đồng bán đấu giá cổ phần là đại diện Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long. Chủ tịch Hội đồng bán đấu giá cổ phần thay mặt cho Hội đồng bán đấu giá cổ phần ký các văn bản thuộc thẩm quyền.
8. *Tổ chức tư vấn bán cổ phần* là Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh.
9. *Mệnh giá cổ phần* là 10.000 đồng.
10. *Giá khởi điểm* là mức giá ban đầu của một cổ phần được chào bán ra bên ngoài do

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

UBND Tỉnh Vĩnh Long quyết định.

11. *Bước giá* là khoảng cách giữa các giá đặt mua liên tiếp tính từ giá khởi điểm.
12. *Bước khối lượng* là khoảng cách giữa các khối lượng đặt mua liên tiếp tính từ khối lượng cổ phần được đăng ký mua tối thiểu (chỉ áp dụng đối với đấu giá thông thường).
13. *Giá đấu* là các mức giá đặt mua cổ phần của nhà đầu tư được ghi vào Phiếu tham dự đấu giá.
14. *Tiền đặt cọc* là một khoản tiền của nhà đầu tư tham gia mua cổ phần ứng trước để đảm bảo quyền mua cổ phần, bằng 10% giá trị tổng số cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm bằng đồng Việt Nam.
15. *Cổ phần không bán hết của cuộc đấu giá* bao gồm:
 - a) Số lượng cổ phần nhà đầu tư trúng đấu giá trong cuộc đấu giá nhưng từ chối mua;
 - b) Số lượng cổ phần không được nhà đầu tư đăng ký mua theo phương án bán đấu giá đã được duyệt.
16. *Các trường hợp bán đấu giá không thành công* bao gồm:
 - a) Khi hết thời hạn đăng ký mà không có nhà đầu tư nào đăng ký tham gia đấu giá hoặc chỉ có 01 nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá;
 - b) Sau khi nộp tiền đặt cọc đến hết thời hạn nộp phiếu tham dự đấu giá không có nhà đầu tư nào nộp phiếu tham dự;
 - c) Không có nhà đầu tư nào trả giá tại cuộc đấu giá hoặc giá nhà đầu tư trả cao nhất mà vẫn thấp hơn giá khởi điểm;
 - d) Chỉ có một hoặc tất cả các nhà đầu tư trúng đấu giá nhưng từ chối mua;
 - e) Tất cả các nhà đầu tư vi phạm quy chế đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá;
 - f) Nhà đầu tư từ chối bỏ phiếu kín theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 14 Quy chế này.
17. *Ngày kết thúc cuộc đấu giá* ngày thực hiện đầy đủ các bước công việc có liên quan đến phiên tổ chức đấu giá và xác định được kết quả đấu giá.
18. *Ngày kết thúc việc bán cổ phần* là ngày cuối cùng nhà đầu tư thanh toán tiền mua cổ phần theo thông báo của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh.

Điều 3. Nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long

1. Gửi hồ sơ bán đấu giá và các tài liệu liên quan đến bán đấu giá cho Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh theo mẫu và danh mục tài liệu liên quan;

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

2. Ký hợp đồng thuê dịch vụ đấu giá với Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh;
3. Cử đại diện tham gia Hội đồng bán đấu giá cổ phần đồng thời làm Chủ tịch Hội đồng bán đấu giá và tham gia kiểm tra, giám sát việc bán đấu giá cổ phần khi thực hiện bán đấu giá cổ phần theo Quy chế này và các quy định hiện hành;
4. Kiểm tra, hoàn tất các thông tin liên quan đến bán đấu giá cổ phần. Phối hợp với Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường để hoàn thiện và chịu trách nhiệm cung cấp cho Tổ chức bán đấu giá thông tin đầy đủ, chính xác về doanh nghiệp trên cơ sở thông tin do doanh nghiệp cung cấp trước khi tiến hành bán đấu giá theo Quy chế này;
5. Phối hợp với Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh công bố công khai cho các nhà đầu tư các thông tin liên quan đến Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường và cuộc đấu giá theo các nội dung tại Điều 7 Quy chế này;
6. Thông báo cho Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh về tài khoản nhận tiền thu từ chuyển nhượng vốn;
7. Phối hợp với tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần thuyết trình về Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường cho các nhà đầu tư (nếu cần);
8. Giữ bí mật về giá đặt mua của các nhà đầu tư cho đến khi công bố kết quả chính thức;
9. Ký Biên bản xác định kết quả đấu giá công khai theo khoản 5 Điều 14 Quy chế này;
10. Phối hợp với Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh công bố kết quả đấu giá cổ phần và hoàn trả tiền đặt cọc cho nhà đầu tư tham dự đấu giá hợp lệ nhưng không trúng đấu giá theo Quy chế này;
11. Tổng hợp, báo cáo kết quả bán đấu giá cổ phần gửi các cơ quan có thẩm quyền theo quy định;
12. Hỗ trợ làm thủ tục chuyển quyền sở hữu cho các nhà đầu tư trúng đấu giá.

Điều 4. Trách nhiệm và quyền hạn của Hội đồng đấu giá cổ phần

1. Tổ chức chỉ đạo và tham gia kiểm tra, giám sát hoạt động bán đấu giá theo quy định;
2. Kiểm tra tính hợp lệ của các hòm phiếu và Phiếu tham dự đấu giá;
3. Xem xét xử lý các trường hợp vi phạm Quy chế bán đấu giá và các trường hợp vi phạm khác tùy theo mức độ vi phạm;
4. Ký Biên bản xác định kết quả đấu giá theo khoản 5 Điều 14 Quy chế này.

Điều 5. Nhiệm vụ và quyền hạn của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh

1. Yêu cầu Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long cung cấp đầy đủ các tài liệu, thông tin về bán

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

- đấu giá cổ phần theo quy định;
2. Cử đại diện tham gia Hội đồng bán đấu giá cổ phần;
 3. Quyết định thành lập Hội đồng bán đấu giá, ban hành và công bố Quy chế bán đấu giá;
 4. Thông báo với chủ sở hữu vốn chuyển nhượng về thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá và công bố thông tin liên quan đến phiên đấu giá theo Quy chế này;
 5. Tổ chức bán đấu giá chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực thông tin và số liệu liên quan đến cuộc đấu giá mà chủ sở hữu vốn chuyển nhượng đã cung cấp và chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại theo quy định của pháp luật nếu công bố thông tin không chính xác, phản ánh sai lệch so với thông tin, số liệu của chủ sở hữu vốn chuyển nhượng cung cấp; Phối hợp với Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long thực hiện thông báo và công bố thông tin theo Điều 7 Quy chế này;
 6. Kiểm tra, giám sát việc công bố thông tin theo quy định tại Quy chế này và các vấn đề khác liên quan đến việc bán đấu giá thuộc trách nhiệm và quyền hạn của Tổ chức bán đấu giá;
 7. Tổng hợp số lượng đăng ký sau khi kết thúc thời hạn đăng ký của nhà đầu tư, thông báo công khai tại nơi bán đấu giá và trên các phương tiện thông tin của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh về tổng số nhà đầu tư tham gia và tổng số cổ phần đăng ký mua (phân theo tổ chức và cá nhân) chậm nhất hai (02) ngày làm việc trước ngày dự kiến tổ chức đấu giá;
 8. Giữ bí mật về giá đặt mua của các nhà đầu tư cho đến khi công bố kết quả chính thức;
 9. Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần và chịu trách nhiệm về việc xác định kết quả đấu giá theo quy định;
 10. Ký Biên bản xác định kết quả đấu giá theo khoản 5 Điều 14 Quy chế này;
 11. Phối hợp với Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long công bố kết quả đấu giá cổ phần, hoàn trả tiền đặt cọc cho nhà đầu tư tham dự đấu giá hợp lệ nhưng không trúng đấu giá theo Quy chế này và thu tiền mua cổ phần;
 12. Chuyển tiền đặt cọc của nhà đầu tư tham gia đấu giá không hợp lệ (vi phạm Quy chế đấu giá) vào tài khoản nhận tiền thu từ chuyển nhượng vốn theo quy định;
 13. Chuyển tiền thu từ bán cổ phần về tài khoản nhận tiền thu từ chuyển nhượng vốn theo quy định;
 14. Chuyển giao toàn bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của nhà đầu tư cho Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long trong vòng mười (10) ngày kể từ ngày hết hạn nộp tiền thanh toán mua cổ phần của nhà đầu tư;
 15. Thực hiện các hoạt động khác có liên quan đến bán đấu giá cổ phần.

Điều 6. Trách nhiệm và quyền hạn của nhà đầu tư tham gia đấu giá

QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG

1. Tiếp cận thông tin công bố về Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường và cuộc đấu giá theo quy định;
2. Gửi Đơn đăng ký tham gia đấu giá mua cổ phần cho BVSC theo mẫu tại Phụ lục số 01 kèm theo Quy chế này;
3. Thực hiện quy định của pháp luật về đầu tư tại công ty cổ phần và các quy định pháp luật liên quan trong trường hợp nhà đầu tư nước ngoài tham gia đấu giá mua cổ phần;
4. Nộp tiền đặt cọc bằng 10% giá trị tổng số cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm theo quy định;
5. Nộp Phiếu tham dự đấu giá theo quy định;
6. Nhận hoàn trả tiền đặt cọc theo quy định;
7. Thanh toán đầy đủ, đúng hạn tiền mua cổ phần trúng đấu giá;
8. Tuân thủ các nội dung tại Quy chế đấu giá này.

Điều 7. Công bố thông tin

1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh phối hợp với Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long công bố thông tin về việc bán đấu giá tối thiểu hai mươi (20) ngày trước ngày thực hiện đấu giá. Việc thông báo được tổ chức thực hiện trên các phương tiện sau đây:
 - a) Ba (03) số báo liên tiếp của báo phát hành phạm vi toàn quốc (báo trung ương) là báo Đại Đoàn kết (từ ngày 11/11/2025 đến ngày 13/11/2025) và báo địa phương là báo Vĩnh Long (từ ngày 11/11/2025 đến ngày 13/11/2025);
 - b) Website của Sở Tài chính Tỉnh Vĩnh Long (<https://stc.vinhlong.gov.vn/>) và Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh (www.bvsc.com.vn).
2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh phối hợp với Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long, Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường công bố thông tin về hồ sơ đấu giá đã lập theo quy định tối thiểu hai mươi (20) ngày trước ngày thực hiện đấu giá, cụ thể:
 - a) Nội dung công bố thông tin
 - Quyết định của cấp có thẩm quyền về phê duyệt phương án cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước/Quyết định của cấp có thẩm quyền về phê duyệt danh mục doanh nghiệp có vốn nhà nước thực hiện chuyển nhượng;
 - Quyết định phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn;
 - Bản công bố thông tin;
 - Tài liệu chứng minh Chủ sở hữu vốn là chủ sở hữu hợp pháp của số cổ phần đăng ký bán;

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

- Quy chế bán đấu giá cổ phần;
- Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023, năm 2024;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường.

b) Địa điểm công bố thông tin

- **Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Phòng Lưu ký và Dịch vụ Khách hàng**

Địa chỉ: Số 8 Lý Thái Tổ, Phường Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3928 8080 Fax: (024) 3928 9888

- **Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh - Phòng Lưu ký và Dịch vụ khách hàng**

Địa chỉ: Lầu 8, Tòa nhà Bảo Việt - số 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3914 6888 Fax: (028) 3914 7999

Website: www.bvsc.com.vn

- **Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long**

Địa chỉ: Số 88B - 88C, đường Võ Văn Kiệt, Phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long.

Điện thoại: (0275) 3822552 Fax: (0275) 3827211

Website: <https://stc.vinhlong.gov.vn/>

- **Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường**

Địa chỉ: 711C, ĐT 885, Khu phố Phú Hào, Phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long

Điện thoại: (84 - 275)3812 569 Fax: (84 - 275) 3817 547

Điều 8. Đối tượng tham gia đấu giá và các quy định liên quan

Đối tượng tham gia đấu giá cổ phần bao gồm tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước đáp ứng các điều kiện sau:

1. Đối với nhà đầu tư trong nước

- a) Đối với nhà đầu tư cá nhân: Là công dân Việt Nam, có địa chỉ liên hệ, Giấy chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu, giấy tờ tùy thân hợp lệ và có đủ năng lực hành vi dân sự;

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

- b) Đối với nhà đầu tư tổ chức: Là tổ chức kinh tế, tổ chức xã hội được thành lập và hoạt động theo luật pháp Việt Nam; có tư cách pháp nhân (đối với các tổ chức kinh tế); có Giấy đăng ký kinh doanh/Giấy đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy phép hoạt động; có địa chỉ liên hệ;
 - c) Tuân thủ quy định hiện hành về góp vốn, mua cổ phần của doanh nghiệp Việt Nam và quy định của pháp luật chuyên ngành.
2. Đối với nhà đầu tư nước ngoài: ngoài các quy định như đối với tổ chức và cá nhân trong nước, nhà đầu tư nước ngoài phải tuân thủ các quy định sau:
- a) Mở một (01) tài khoản vốn đầu tư gián tiếp bằng đồng Việt Nam tại ngân hàng được phép cung ứng dịch vụ ngoại hối hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và tuân thủ pháp luật Việt Nam. Mọi hoạt động liên quan đến mua cổ phần phải thông qua tài khoản này;
 - b) Có Giấy chứng nhận mã số giao dịch chứng khoán do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cấp (bản sao có xác nhận của ngân hàng lưu ký hoặc công ty chứng khoán nơi nhà đầu tư nước ngoài mở tài khoản lưu ký);
 - c) Tuân thủ quy định hiện hành về góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài tại doanh nghiệp.
3. Các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư: Trường hợp các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư của cả nhà đầu tư trong nước và nước ngoài, tổ chức nhận ủy thác đầu tư có trách nhiệm tách biệt rõ số lượng nhà đầu tư, số cổ phần của từng nhà đầu tư trong và ngoài nước đăng ký mua.

Điều 9. Các thông tin cơ bản về phương án bán đấu giá

Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long phối hợp với Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh, xác định:

- 1. Số lượng cổ phần chào bán: 468.000 cổ phần;
- 2. Loại cổ phần chào bán: cổ phần phổ thông được tự do chuyển nhượng;
- 3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần;
- 4. Giá khởi điểm: 17.208 đồng/cổ phần;
- 5. Bước giá: 100 đồng;
- 6. Bước khối lượng: 468.000 cổ phần;
- 7. Số lượng cổ phần đăng ký mua tối thiểu: 468.000 cổ phần;
- 8. Số lượng cổ phần đăng ký mua tối đa: 468.000 cổ phần;
- 9. Số lượng cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được phép mua: 468.000 cổ phần;
- 10. Số mức giá: 01 mức giá.

Điều 10. Thủ tục đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt cọc

1. Nhà đầu tư nhận đơn hoặc in mẫu đơn đăng ký tham gia mua cổ phần theo các địa điểm và địa chỉ website nêu tại điểm b khoản 2 Điều 7 Quy chế này.

2. Nộp tiền đặt cọc

- Nhà đầu tư phải nộp tiền đặt cọc tối thiểu bằng 10% giá trị tổng số cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm bằng đồng Việt Nam vào tài khoản của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh trước 16 giờ 00 phút ngày 26 tháng 11 năm 2025.

- Tiền đặt cọc sẽ không được hưởng lãi.

- Thông tin về tài khoản nhận tiền đặt cọc:

Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh

Số tài khoản: 00310.99998.008

Mở tại ngân hàng: Ngân hàng TMCP Bảo Việt Chi nhánh Hồ Chí Minh

Nội dung: <Họ và tên><Số CCCD>< nộp tiền cọc mua cổ phần của CTCP Xây dựng và Bảo trì Cầu đường>

hoặc

Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt

Số tài khoản: 0071.026689005

Mở tại ngân hàng: Ngân hàng TMCP Bảo Việt – Hội sở

Nội dung: <Họ và tên><Số CCCD>< nộp tiền cọc mua cổ phần của CTCP Xây dựng và Bảo trì Cầu đường>

3. Nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá

Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào Đơn đăng ký tham gia mua cổ phần và nộp bản chính tại địa điểm làm thủ tục đăng ký kèm theo xuất trình các giấy tờ sau:

a) Đối với nhà đầu tư là cá nhân trong nước

- Chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu. Trường hợp nhận ủy quyền, phải có giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật hoặc theo mẫu tại Phụ lục số 03 kèm theo Quy chế này, được công chứng hoặc chứng thực bởi cơ quan công chứng, chứng thực có thẩm quyền, kèm theo xuất trình chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu của người được ủy quyền;
- Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.

b) Đối với nhà đầu tư là tổ chức trong nước

- Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/đăng ký doanh nghiệp

**QUY CHẾ BÁN ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

hoặc giấy tờ khác tương đương;

- Giấy ủy quyền cho người đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục kèm theo bản sao hợp lệ Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu của người nhận ủy quyền, trừ trường hợp người làm thủ tục là người đại diện theo pháp luật của tổ chức;
 - Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.
- c) Đối với cá nhân và tổ chức nước ngoài: Ngoài các quy định như đối với cá nhân và tổ chức trong nước phải xuất trình:
- Giấy xác nhận mở tài khoản vốn đầu tư gián tiếp tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán theo quy định của pháp luật Việt Nam về quản lý ngoại hối;
 - Giấy chứng nhận mã số giao dịch chứng khoán theo quy định của pháp luật Việt Nam.

4. Thời gian, địa điểm làm thủ tục đăng ký và đặt cọc

- a) Thời gian làm thủ tục đăng ký và đặt cọc: Từ 08 giờ 30 phút ngày 11 tháng 11 năm 2025 đến 16 giờ 00 phút ngày 26 tháng 11 năm 2025;
- b) Địa điểm làm thủ tục đăng ký và đặt cọc:

Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt (Hội sở) - Phòng Lưu ký và Dịch vụ khách hàng

Địa chỉ: Tầng 1 số 8 Lý Thái Tổ, Phường Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3928 8080 Fax: (024) 3928 9888

Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt (Chi nhánh) - Phòng Lưu ký và Dịch vụ khách hàng

Địa chỉ: Lầu 8, Tòa nhà Bảo Việt – số 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, TP.HCM

Điện thoại: (028) 3914 6888 Fax: (028) 3914 7999

- c) Sau khi hoàn tất các thủ tục đăng ký, nhà đầu tư được Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh cấp Phiếu tham dự đấu giá theo mẫu Phụ lục số 02 kèm theo Quy chế này.
5. Nhà đầu tư chỉ được sửa đổi hoặc hủy đăng ký tham gia đấu giá trước 16 giờ 00 phút ngày 26 tháng 11 năm 2025. Trường hợp hủy đăng ký tham gia đấu giá, nhà đầu tư phải làm đơn đề nghị hủy đăng ký tham gia đấu giá gửi Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh theo mẫu tại Phụ lục số 04 kèm theo Quy chế này.

Điều 11. Lập và nộp Phiếu tham dự đấu giá

1. Nhà đầu tư điền khối lượng, mức giá đấu và ký Phiếu tham dự đấu giá. Phiếu tham

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

dự đấu giá hợp lệ là:

- a) Phiếu do BVSC cấp, có đóng dấu treo của nơi cấp phiếu và đảm bảo: điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo quy định; phiếu không được tẩy, xóa hoặc rách nát; giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm; tổng số cổ phần đặt mua tối đa bằng mức đăng ký. Phiếu tham dự đấu giá phải được bỏ trong phong bì có chữ ký của nhà đầu tư trên mép dán phong bì theo quy định.
- b) Bỏ phiếu kín theo thời hạn quy định như sau:

Tại BVSC: Bỏ trực tiếp vào hòm phiếu:

- Thời gian: từ **8h30 ngày 11/11/2025 đến 16h00 ngày 28/11/2025**, tại BVSC (Phòng Lưu ký và Dịch vụ khách hàng) – Số 8 Lý Thái Tổ, Phường Hoàn Kiếm, Hà Nội;
- Hoặc từ **8h30 ngày 11/11/2025 đến 16h00 ngày 02/12/2025** tại BVSC – Chi nhánh TP. HCM (Phòng Lưu ký và Dịch vụ khách hàng) – Lầu 8, số 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, TP. HCM
- Thời điểm nhận phiếu được tính là thời điểm Đại diện BVSC ký nhận với nhà đầu tư.

Tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Bảo trì Cầu đường: Bỏ trực tiếp vào hòm phiếu:

- Thời gian: từ **13h30 ngày 03/12/2025 đến 14h30 ngày 03/12/2025**
2. Trường hợp Phiếu tham dự đấu giá bị rách nát, tẩy xóa, nhà đầu tư phải yêu cầu BVSC đổi phiếu mới sau khi đã nộp phiếu cũ.
 3. Trường hợp mất Phiếu tham dự đấu giá, nhà đầu tư phải làm đơn theo mẫu tại Phụ lục số 05 kèm theo Quy chế này đề nghị BVSC cấp lại Phiếu tham dự đấu giá mới. Phiếu tham dự đấu giá cũ coi như không còn giá trị.
 4. Thời gian đổi phiếu, cấp lại phiếu: **trước 15h00 ngày 02/12/2025**

Điều 12. Địa điểm và thời gian tổ chức đấu giá

1. Địa điểm tổ chức đấu giá:

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG

Địa chỉ: 711C, ĐT 885, Khu phố Phú Hào, Phường Phú Khương, Tỉnh Vĩnh Long.

2. Thời gian tổ chức đấu giá: 15 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 12 năm 2025
3. BVSC có trách nhiệm kết thúc nhận Phiếu tham dự đấu giá của nhà đầu tư trước 14 giờ 30 phút ngày 03 tháng 12 năm 2025.
4. Các nhà đầu tư đủ điều kiện tham dự, Hội đồng bán đấu giá, đại diện Sở Tài chính Tỉnh Vĩnh Long, CTCP Xây dựng và Bảo trì Cầu đường (nếu có) và các đơn vị liên quan (Theo quyết định của Tổ chức bán đấu giá) mới được vào phòng tổ chức đấu giá.

Điều 13. Xem xét điều kiện tổ chức đấu giá

1. Trước thời điểm tổ chức đấu giá, Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần sẽ kiểm tra và xác định rõ:
 - Danh sách các nhà đầu tư đủ điều kiện tham dự đấu giá;
 - Số lượng phiếu tham dự đấu giá;
2. Cuộc đấu giá được tiến hành khi có ít nhất hai (02) nhà đầu tư đủ điều kiện tham dự đấu giá. Nếu không đủ điều kiện này thì không tổ chức đấu giá.

Điều 14. Thực hiện đấu giá

1. Đại diện Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh công bố những thông tin chủ yếu về cuộc đấu giá cổ phần, cụ thể:
 - Tên chủ sở hữu vốn chuyển nhượng, tên doanh nghiệp có vốn chuyển nhượng, vốn điều lệ, số lượng cổ phần chào bán, số lượng nhà đầu tư và số lượng cổ phần đăng ký mua;
 - Giá khởi điểm của cổ phần đấu giá;
 - Quyền và nghĩa vụ cơ bản của các tổ chức cá nhân tham gia đấu giá;
 - Các bước trong quy trình đấu giá và nguyên tắc xác định quyền được mua cổ phần theo giá đăng ký;
 - Các trường hợp vi phạm Quy chế đấu giá cổ phần;
 - Các vấn đề khác có liên quan;
 - Giải thích về những vấn đề mà người đầu tư hoặc các bên liên quan còn thắc mắc.
2. Kiểm tra tính hợp lệ của Phiếu đấu giá
Các thành viên trong Hội đồng đấu giá kiểm tra các Phiếu đấu giá, xác nhận tính hợp lệ của các Phiếu đấu giá bằng cách ký tên và chuyển cho bộ phận chuyên viên giúp việc của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh, giám sát quá trình nhập thông tin và xác định kết quả đấu giá.
3. Nhập phiếu tham dự đấu giá
Đến thời điểm đấu giá, bộ phận chuyên viên giúp việc của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh nhập thông tin trên phiếu tham dự đấu giá cổ phần của nhà đầu tư vào hệ thống đấu giá cổ phần.
4. Xác định kết quả đấu giá
Kết quả đấu giá được xác định như sau:
 - a) Giá bán đấu giá cổ phần được xác định theo nguyên tắc **lựa chọn giá đặt mua từ cao xuống thấp** cho đủ số lượng cổ phần đấu giá nhưng không thấp hơn mức giá khởi điểm. Những nhà đầu tư trả giá cao (ưu tiên về giá) sẽ được ưu tiên mua

QUY CHẾ BÁN ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG

trước cổ phần trên cơ sở số lượng cổ phần đăng ký mua theo quy định và số lượng cổ phần được đầu giá. Trường hợp người bỏ giá cao nhất có số lượng cổ phần đăng ký mua ít hơn số lượng cổ phần đầu giá, thì số cổ phần còn lại sau khi đã bán đủ cho người trả giá cao nhất sẽ được bán tiếp cho người có mức giá liền kề. Nếu số lượng cổ phần đầu giá vẫn còn, thì tiếp tục thực hiện theo nguyên tắc trên nhưng không thấp hơn mức giá khởi điểm.

- b) Tại mức giá trúng thấp nhất, trường hợp các nhà đầu tư (kể cả nhà đầu tư nước ngoài) cùng đặt mức giá bằng nhau thì Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh sẽ phân phối trên cơ sở số cổ phần được đầu giá với tỷ lệ số cổ phần đăng ký của từng đối tượng so với tổng số cổ phần đăng ký mua.

$$\frac{\text{Số cổ phần nhà đầu tư được mua}}{\text{Số cổ phần đầu giá}} = \frac{\text{Số cổ phần từng nhà đầu tư đăng ký mua giá bằng nhau}}{\text{Tổng số cổ phần các nhà đầu tư đăng ký mua giá bằng nhau}}$$

- c) Trường hợp có quy định tỷ lệ tối đa số cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được mua thì việc xác định kết quả đầu giá thực hiện theo nguyên tắc trên nhưng số cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được mua không vượt quá tỷ lệ tối đa theo quy định của pháp luật hiện hành.
- d) Trường hợp cổ phần chia theo tỷ lệ tại mức giá tranh chấp (giá bằng nhau) bị lẻ đến hàng đơn vị, Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh sẽ cắt bỏ số cổ phiếu lẻ đến hàng đơn vị của những nhà đầu tư có số lượng đặt mua ít để dồn vào cho nhà đầu tư có số lượng đặt mua cao nhất (ưu tiên số lượng) trong số những người đặt mua tại mức giá tranh chấp; trường hợp có nhiều nhà đầu tư cùng có khối lượng đặt mua lớn như nhau, thì số lượng cổ phần lẻ dồn gộp sẽ được phân phối cho nhà đầu tư có mã số đầu tư nhỏ nhất (ưu tiên thời gian).
- e) Nhà đầu tư đặt mua cổ phần và trúng theo giá nào thì phải thanh toán tiền mua cổ phần theo giá đó.

5. Biên bản xác định kết quả đầu giá

Ngay sau khi kết thúc cuộc đầu giá, căn cứ kết quả đầu giá, Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh lập Biên bản xác định kết quả đầu giá; Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh, Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long và đại diện Hội đồng bán đầu giá cổ phần đồng ký Biên bản xác định kết quả đầu giá.

Điều 15. Xác định giá thanh toán cổ phần

1. Giá thanh toán là giá trúng đầu giá của từng nhà đầu tư được xác định tại khoản 3 Điều 14 Quy chế này.

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

2. Chủ sở hữu vốn chuyển nhượng phải công khai thông tin về giá thanh toán cho các nhà đầu tư biết và thực hiện.

Điều 16. Thông báo kết quả đấu giá cho nhà đầu tư

1. Trong thời gian tối đa hai (02) ngày làm việc kể từ ngày lập biên bản xác định kết quả đấu giá, Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long phối hợp BVSC công bố kết quả đấu giá cổ phần tại địa điểm đấu giá, trên trang thông tin điện tử của BVSC, Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long và thông báo cho nhà đầu tư trúng đấu giá kết quả trúng giá và thực hiện việc thanh toán toàn bộ tiền mua cổ phần với các nhà đầu tư trong thời hạn không quá bảy (07) ngày kể từ ngày công bố kết quả bán đấu giá cổ phần. Nhà đầu tư trúng đấu giá được trừ số tiền đã đặt cọc để xác định số tiền thanh toán tiền mua cổ phần do trúng đấu giá còn lại.
2. Nhà đầu tư nhận kết quả trực tiếp tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh trong vòng hai (02) ngày làm việc kể từ ngày công bố kết quả đấu giá. Trường hợp nhà đầu tư không nhận kết quả tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh, Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh có trách nhiệm gửi kết quả đấu giá cho nhà đầu tư theo phương thức đảm bảo ngay trong ngày làm việc tiếp theo ngày công bố kết quả đấu giá.

Điều 17. Phương thức và địa điểm thanh toán tiền mua cổ phần

1. Căn cứ vào thông báo kết quả đấu giá do Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh cung cấp, nhà đầu tư trúng giá mua cổ phần có trách nhiệm thanh toán tiền mua cổ phần trong thời hạn không quá bảy (07) ngày kể từ ngày công bố kết quả bán đấu giá cổ phần trong thời hạn **từ ngày 04/12/2025 đến ngày 10/12/2025**.
2. Hình thức thanh toán tiền mua cổ phần
 - a) Thanh toán bằng đồng Việt Nam theo hình thức nộp vào tài khoản của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh.

Thông tin về tài khoản nhận tiền mua cổ phần:

Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh

Số tài khoản: 00310.99998.008

Mở tại ngân hàng: Ngân hàng TMCP Bảo Việt Chi nhánh Hồ Chí Minh

Nội dung: <Họ và tên><Số CCCD>< nộp tiền mua cổ phần của CTCP Xây dựng và Bảo trì Cầu đường>

hoặc

Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

Số tài khoản: 0071.026689005

Mở tại ngân hàng: Ngân hàng TMCP Bảo Việt – Hội sở

Nội dung: <Họ và tên><Số CCCD>< nộp tiền mua cổ phần của
CTCP Xây dựng và Bảo trì Cầu đường>

Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh có trách nhiệm chuyển toàn bộ tiền mua cổ phần về tài khoản nhận tiền thu từ chuyển nhượng vốn sau năm (05) ngày làm việc kể từ khi hết thời hạn thanh toán mua cổ phần.

- b) Trường hợp BVSC chậm chuyển tiền thu được từ bán đấu giá theo quy định thì phải trả lãi theo quy định.

Điều 18. Xử lý các trường hợp vi phạm

1. Những trường hợp sau đây bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá và nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc:

- a) Không nộp phiếu tham dự đấu giá, từ chối hoặc không tham gia bỏ phiếu kín;
- b) Phiếu tham dự đấu giá không đáp ứng tại Điều 9 và khoản 1 Điều 11 của Quy chế này;
- c) Không ghi giá và/hoặc khối lượng trên Phiếu tham dự đấu giá;
- d) Đăng ký nhưng không đặt mua (toàn bộ hoặc một phần), nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc tương ứng với số cổ phần không đặt mua;
- e) Không thanh toán toàn bộ hoặc một phần số cổ phần được quyền mua theo kết quả đấu giá. Nhà đầu tư sẽ không được nhận lại số tiền đặt cọc tương ứng với số cổ phần từ chối mua. Trường hợp nhà đầu tư chỉ thanh toán một phần trong số cổ phần đã trúng đấu giá thì số cổ phần thanh toán của nhà đầu tư sẽ được Hội đồng bán đấu giá xét theo thứ tự mức giá đặt mua từ cao xuống thấp trong các mức giá đặt mua của nhà đầu tư đó.

2. Hội đồng bán đấu giá cổ phần có trách nhiệm xem xét xử lý các trường hợp vi phạm tại khoản 1 Điều này và các trường hợp vi phạm khác tùy theo mức độ vi phạm.

Điều 19. Xử lý số cổ phần không bán hết

Trong thời hạn ba (03) ngày kể từ ngày xác định số lượng cổ phần không bán hết, Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh thông báo cho Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long để xử lý theo quy định.

Điều 20. Xử lý trường hợp cuộc đấu giá bán không thành công

Trong thời hạn ba (03) ngày làm việc kể từ ngày xác định cuộc đấu giá bán cổ phần không thành công, Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh thông báo cho Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long về cuộc đấu giá không thành công để xử lý theo quy định.

**QUY CHẾ BÁN ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ CẦU ĐƯỜNG**

Điều 21. Xử lý tiền đặt cọc

1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh có trách nhiệm chuyển tiền đặt cọc cho nhà đầu tư có tham dự đấu giá hợp lệ nhưng không được mua cổ phần trong vòng năm (05) ngày làm việc kể từ ngày công bố kết quả đấu giá trong thời hạn từ ngày **04/12/2025 đến ngày 10/12/2025**.
2. Đối với các nhà đầu tư trúng đấu giá, khoản tiền đặt cọc được bù trừ vào tổng số tiền thanh toán mua cổ phần. Trường hợp tiền đặt cọc tham dự đấu giá của nhà đầu tư lớn hơn tiền thanh toán mua cổ phần trúng đấu giá, nhà đầu tư phải có văn bản gửi Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh trước thời hạn hết hạn thanh toán tiền mua cổ phần trong trường hợp muốn từ chối mua cổ phần (nhà đầu tư sẽ mất tiền cọc tương ứng với số cổ phần từ chối mua).
3. Đối với khoản tiền đặt cọc không phải hoàn lại do nhà đầu tư vi phạm tại khoản 1 Điều 18 Quy chế này, Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh chuyển về tài khoản nhận tiền thu từ chuyển nhượng vốn để xử lý theo quy định.

Điều 22. Các quy định khác

1. Mọi thắc mắc của nhà đầu tư (nếu có) về trình tự, thủ tục đấu giá phải được nêu lên và giải quyết trong cuộc đấu giá. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh không chịu trách nhiệm đối với các thắc mắc của nhà đầu tư sau khi cuộc đấu giá kết thúc.
2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt - Chi nhánh Hồ Chí Minh không chịu trách nhiệm về giá trị của cổ phần bán đấu giá, trừ trường hợp không thông báo đầy đủ, chính xác những thông tin do Chủ sở hữu vốn cung cấp.

Điều 23. Hiệu lực thi hành

Quy chế này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

CTCP CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT - CN HỒ CHÍ MINH

GIÁM ĐỐC TÀI VẤN TCDN KHU VỰC PHÍA NAM *Th*

Nơi nhận:

- Sở Tài chính tỉnh Vĩnh Long;
- CTCP Xây dựng và Bảo trì Cầu đường;
- Lưu: VT, TV, LK.


NGUYỄN VĂN KHÁNH