

UBND tỉnh Khánh Hòa khuyến cáo các nhà đầu tư nên đọc kỹ các thông tin trong tài liệu này và Quy chế đấu giá trước khi tham dự đấu giá. Nhà đầu tư có trách nhiệm nghiên cứu Bản công bố thông tin này đồng thời tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC KHÁNH HÒA

(Theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại Doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91)



Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC KHÁNH HÒA

Địa chỉ: Số 58 Yesin, Phường Phương Sài, TP. Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

Điện thoại: (0258) 3815 372 Fax : (0258) 3810 740

Website: ctnkh.com.vn

TỔ CHỨC TƯ VẤN

BAOVIET  **Securities**

CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT

Phụ trách công bố thông tin:

Bà Võ Thị Khánh Hòa – Chức vụ: Phó trưởng phòng Tổ chức kiêm Thư ký

Điện thoại: (0258) 3828 807 Fax : (0258) 3810 740

Tháng 11 năm 2018

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Về việc chuyển nhượng vốn cổ phần của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa đầu tư tại Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa

- Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa thực hiện chuyển nhượng vốn theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 sửa đổi bởi Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018.
- Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Danh mục doanh nghiệp có vốn nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn 2017 – 2020.
- Quyết định số 3382/QĐ-UBND ngày 10/11/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt Phương án sắp xếp, tái cơ cấu, cổ phần hóa, thoái vốn nhà nước tại doanh nghiệp nhà nước giai đoạn 2016 – 2020 của tỉnh Khánh Hòa.
- Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa.
- Phương thức chuyển nhượng vốn:
 - + Bán đấu giá công khai qua Tổ chức bán đấu giá là Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM.
 - + Trường hợp bán đấu giá công khai không thành công thì thực hiện chào bán cạnh tranh.
 - + Trường hợp chào bán cạnh tranh không thành công thì thực hiện theo phương thức thỏa thuận.
- Thông tin về cổ phần bán đấu giá:
 - + Tên cổ phần: Cổ phần Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa
 - + Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
 - + Giá khởi điểm: 13.200 đồng/cổ phần
 - + Tổng số lượng chào bán: 7.340.000 cổ phần
 - + Tổng giá trị chào bán (theo mệnh giá): 73.400.000.000 đồng.

MỤC LỤC

I.	CĂN CỨ PHÁP LÝ.....	4
II.	CÁC YẾU TỐ RỦI RO ẢNH HƯỞNG ĐẾN GIÁ CỔ PHẦN CHÀO BÁN.....	4
III.	TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....	6
1.	Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng.....	6
2.	Đại diện tổ chức tư vấn	6
IV.	CÁC KHÁI NIỆM.....	6
V.	GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG	7
1.	Thông tin chung về tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng.....	7
2.	Mối quan hệ với công ty có vốn đầu tư chuyển nhượng	7
3.	Số cổ phần sở hữu:	7
VI.	TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ VỐN NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG.....	7
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	7
2.	Cơ cấu tổ chức Công ty.....	9
3.	Hoạt động sản xuất kinh doanh	10
4.	Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 3 năm gần nhất và Quý II/2018	11
5.	Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....	13
6.	Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2018.....	14
7.	Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của KHAWASSCO	15
8.	Các thông tin tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn	15
VII.	THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN.....	16
1.	Tên cổ phần: Cổ phần Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa.....	16
2.	Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông	16
3.	Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.....	16
4.	Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng:.....	16
5.	Giá khởi điểm đấu giá: 13.200 đồng/cổ phần.....	16
6.	Phương pháp tính giá/cơ sở giá khởi điểm:	16
7.	Phương thức chuyển nhượng vốn:	16
8.	Tổ chức đấu giá:	16
9.	Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn: dự kiến vào Quý III/2018	16
10.	Đăng ký mua cổ phần:	16
11.	Thời gian thực hiện đăng ký mua cổ phần dự kiến:	17
12.	Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với nhà đầu tư nước ngoài:	17
13.	Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn: Không có.....	17
14.	Các loại thuế có liên quan:	17
15.	Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn:.....	17
VIII.	MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	18
IX.	CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	18
X.	BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG	18



I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 và Luật số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 219/2015/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 59/2018/TT-BTC ngày 15/7/2018 của Bộ Tài chính sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 219/2015/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài chính;

Căn cứ Quy chế mẫu về bán đấu giá thông thường chuyển nhượng vốn nhà nước, vốn của doanh nghiệp nhà nước đầu tư tại công ty cổ phần ban hành kèm theo Quyết định số 586/QĐ-UBCK ngày 06/07/2018 của Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Danh mục doanh nghiệp có vốn nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn 2017 – 2020;

Căn cứ Quyết định số 3382/QĐ-UBND ngày 10/11/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt Phương án sắp xếp, tái cơ cấu, cổ phần hóa, thoái vốn nhà nước tại doanh nghiệp nhà nước giai đoạn 2016 – 2020 của tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 của UBND Tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt giá khởi điểm và phương án chuyển nhượng vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa.

II. CÁC YẾU TỐ RỦI RO ẢNH HƯỞNG ĐẾN GIÁ CỔ PHẦN CHÀO BÁN

1. Rủi ro kinh tế

Việt Nam là nước đang phát triển, có tốc độ đô thị hóa tương đối cao. Sau giai đoạn tăng trưởng khá (tốc độ tăng trưởng GDP bình quân đạt 6,6% trong giai đoạn 2000-2010), GDP đang có xu hướng giảm dần, trong giai đoạn 2011 – 2013 chỉ đạt 5,6% và tăng dần trở lại trong giai đoạn 2014-2016 với mức tăng bình quân đạt 6,3%/năm và đạt mức tăng cao nhất trong vòng 10 năm gần đây ở năm 2017 (6,8%). Việt Nam đang đối mặt với nhiều thách thức: xử lý nợ xấu hệ thống ngân hàng, cải thiện hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công do hệ số ICOR thấp,... Tất cả các yếu tố trên đều ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp thông qua các yếu tố: chi phí nguyên vật liệu đầu vào đa phần có xu hướng tăng, lãi vay còn ở mức tương đối cao,...

Đối với Công ty cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa, hoạt động sản xuất kinh doanh ít



bị ảnh hưởng bởi rủi ro kinh tế nhờ nước sạch là sản phẩm thuộc dạng thiết yếu của người dân và Công ty được vay trung và dài hạn với lãi suất tương đối thấp, từ 0% đến 8,29%/năm từ Ngân hàng Phát triển Việt Nam, Quỹ đầu tư phát triển Khánh Hòa và ngân sách tỉnh Khánh Hòa.

2. Rủi ro về luật pháp

Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chịu sự điều chỉnh của nhiều văn bản pháp luật khác nhau như: Luật doanh nghiệp, Luật bảo vệ môi trường, Luật Tài nguyên nước,...

Là quốc gia thuộc nền kinh tế mới nổi, Việt Nam đã và đang hoàn thiện hệ thống luật và các văn bản dưới luật để đảm bảo hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp ngày càng được thuận lợi hơn và ít rủi ro hơn. Tuy vậy, hiện tại Công ty vẫn đang đối mặt với rủi ro từ hệ thống luật thiếu nhất quán, tính khả thi chưa cao. Để giảm thiểu tác động rủi ro này đến hoạt động kinh doanh, Công ty đã và đang cập nhật văn bản luật, nâng cao tính tuân thủ để đảm bảo hoạt động kinh doanh của Công ty vừa hiệu quả vừa tuân theo quy định của pháp luật.

3. Rủi ro thất thoát, thất thu nước sạch

- Thất thoát nước: Tỷ lệ thất thoát nước của Công ty năm 2017 là 16,7%.

Nước thất thoát được phân theo 02 loại:

- + Thất thoát vô hình: Rò rỉ trong mạng đường ống nước theo mỗi nối.
- + Thất thoát hữu hình: Do bể vỡ đường ống nước; dùng cho công tác súc xả đường ống, thổi rửa giếng: có thể khắc phục được.

Việc sửa chữa các điểm rò rỉ loại dễ thấy được Công ty thực hiện trong ngày. Đối với điểm rò rỉ khó thấy, Công ty lập kế hoạch dò tìm và sửa chữa. Các điểm rò rỉ loại này sẽ tồn tại trong một thời gian dài và chiếm một tỷ lệ lớn trong tổng số lượng nước rò rỉ. Để hạn chế rủi ro làm cho lượng nước rò rỉ tăng, Công ty cố gắng dò tìm và sửa chữa các điểm rò rỉ một cách có hệ thống và khoa học.

- Thất thu nước:

- + Khách hàng không thanh toán tiền sử dụng nước sạch;
- + Chậm ì, chậm thanh toán tiền sử dụng nước sạch;
- + Đồng hồ đo lưu lượng nước đứng;
- + Đồng hồ đo lưu lượng nước sai số;
- + Mở van đồng hồ đo lưu lượng nước nhỏ;
- + Gian lận sử dụng nước sạch không qua đồng hồ;
- + Sử dụng sai mục đích.



4. Rủi ro khác

Hoạt động kinh doanh của Công ty có thể chịu ảnh hưởng bởi những rủi ro do sự ảnh hưởng những biến động chính trị, xã hội trên thế giới, chiến tranh, bệnh dịch,... Những rủi ro này có thể sẽ tác động trực tiếp hoặc gián tiếp đến hoạt động kinh doanh của công ty.

III. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Ông Nguyễn Bé

Chức vụ: Phó Giám đốc Sở Tài chính

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Đại diện tổ chức tư vấn

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT

Ông Võ Hữu Tuấn

Chức vụ: Giám đốc

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ đăng ký chuyển nhượng do Chi nhánh Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt tham gia lập trên cơ sở Hợp đồng dịch vụ tư vấn chào bán vốn của Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa tại Công ty cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cẩn trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa cung cấp.

IV. CÁC KHÁI NIỆM

- Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng: Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa
- Công ty có vốn nhà nước chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa
- KHAWASSCO: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa
- Tổ chức tư vấn/CNBVSC: Chi nhánh Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt
- UBND: Ủy ban nhân dân
- ĐHĐCĐ: Đại hội đồng cổ đông
- HĐQT: Hội đồng Quản trị
- BKS: Ban kiểm soát
- LN: Lợi nhuận
- DT: Doanh thu



V. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

1. Thông tin chung về tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

Tên chủ sở hữu có vốn chuyển nhượng: **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA**

Trụ sở: Số 1 Trần Phú, Xương Huân, Thành phố Nha Trang, Khánh Hòa

Website: <http://www.khanhhoa.gov.vn>

2. Mối quan hệ với công ty có vốn đầu tư chuyển nhượng

Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa là cổ đông pháp nhân của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa.

3. Số cổ phần sở hữu:

Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa đang sở hữu 20.600.000 cổ phần (chiếm tỷ lệ 79,23% tổng số cổ phần đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ).

VI. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC KHÁNH HÒA

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

- Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa tiền thân là Công ty Cấp thoát nước Phú Khánh, được thành lập từ ngày 29/10/1979.
- Ngày 01/07/1989 tỉnh Phú Khánh tách thành 2 tỉnh Phú Yên và Khánh Hòa. Thực hiện Nghị định số 388/HĐBT ngày 20/11/1991 của Hội đồng Bộ trưởng về Quy chế thành lập và giải thể doanh nghiệp Nhà nước, UBND tỉnh Khánh Hòa có Quyết định số 1478/QĐ-UB ngày 23/12/1992 về việc thành lập lại Công ty Cấp thoát nước Khánh Hòa.
- Năm 2010, Công ty Cấp thoát nước Khánh Hòa chuyển đổi thành Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Khánh Hòa theo Quyết định số 1639/QĐ-UBND ngày 26/06/2010 của UBND tỉnh Khánh Hòa. Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Khánh Hòa hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký thuế số 4200238007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa đăng ký lần đầu ngày 23/09/2010.
- Ngày 17/07/2012 UBND tỉnh Khánh Hòa đã có Quyết định số 1722/QĐ-UBND về việc cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Khánh Hòa.
- Ngày 31/12/2013, Công ty chính thức hoạt động theo hình thức Công ty Cổ phần theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số 4200238007 với tên gọi Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa và Vốn điều lệ ban đầu là 260 tỷ đồng.
- Ngày 20/2/2017 là ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu công ty trên sàn giao dịch UPCOM thuộc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.



a) Một số thông tin cơ bản về Công ty

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa
- Tên giao dịch: KHAWASSCO
- Vốn điều lệ: 260.000.000.000 đồng
- Trụ sở chính: 58 Yesin, P. Phương Sài, TP. Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa
- Điện thoại: (0258) 3815 372 Fax : (0258) 3810 740
- Giấy CNĐKKD: Số 4200238007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp lần đầu ngày 23/09/2010, thay đổi lần thứ 01 ngày 31/12/2013.

- Ngành nghề kinh doanh của Công ty:

- ✓ Khai thác, xử lý và cung cấp nước sạch;
- ✓ Tư vấn quản lý dự án công trình cấp thoát nước; Tư vấn thẩm tra hồ sơ báo cáo đầu tư, dự án đầu tư, bản vẽ kỹ thuật, bản vẽ thi công, tổng mức đầu tư, tổng dự toán và dự toán công trình; Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu; Định giá xây dựng; Thiết kế cấp thoát nước; Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng và công nghiệp;
- ✓ Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- ✓ Lắp hệ thống điện;
- ✓ Thoát nước và xử lý nước thải;
- ✓ Kiểm định đồng hồ đo nước từ 15 mm – 100 mm;
- ✓ Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- ✓ Quản lý về vận hành hệ thống thoát nước và các dịch vụ vệ sinh, môi trường.

b) Cơ cấu cổ đông

Cơ cấu cổ đông của KHA WASSCO tại ngày 17/8/2018:

STT	Khoản mục	Số cổ phần năm giữ	Giá trị theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ
1	Cổ đông trong nước	26.000.000	260.000.000.000	100%
1.1	Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa	20.600.000	206.000.000.000	79,23%
1.2	Công ty Cổ phần Cơ điện lạnh	4.060.600	40.606.000.000	15,62%
1.3	Các cổ đông khác	1.292.800	12.928.000.000	4,97%
2	Cổ đông nước ngoài	0	0	0%
3	Cổ phiếu quỹ	46.600	466.000.000	0,18%
	Tổng cộng	26.000.000	260.000.000.000	100%

(Nguồn: KHAWASSCO)

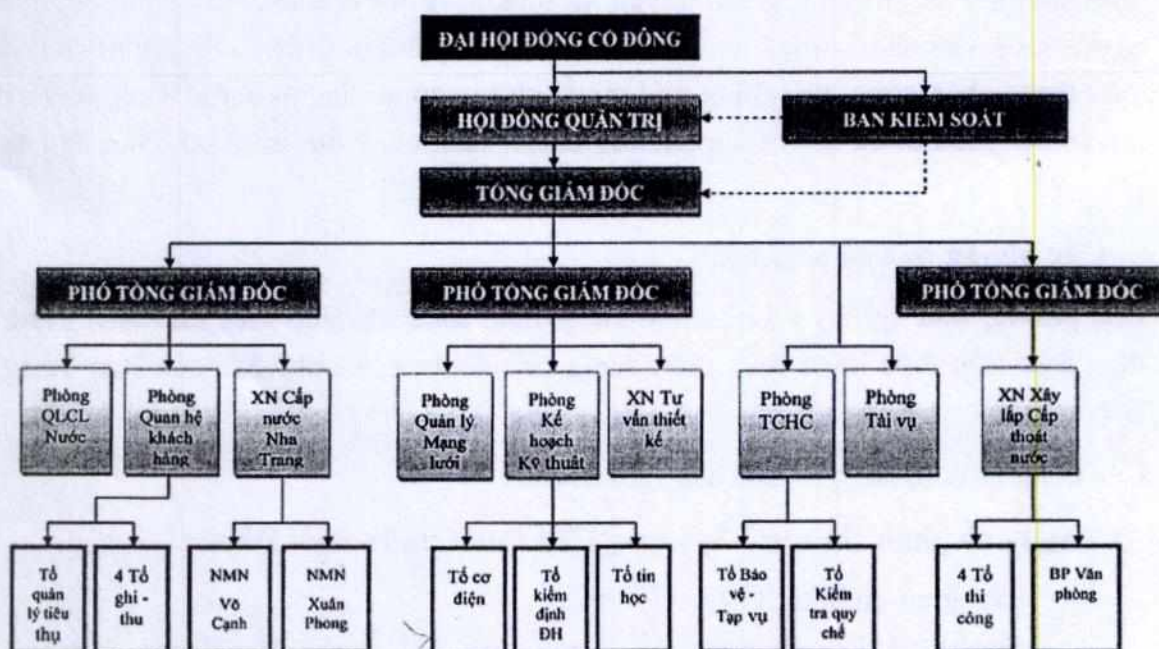


Trong cơ cấu cổ đông của KHAWASSCO tại ngày 17/8/2018, Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa chiếm tỷ lệ chi phối gần như toàn bộ KHAWASSCO với việc sở hữu 20.600.000 cổ phần (chiếm 79,23% vốn cổ phần của KHAWASSCO).

2. Cơ cấu tổ chức Công ty

Bộ máy quản lý, điều hành bao gồm Ban lãnh đạo Công ty và các phòng ban chức năng như sau:

Sơ đồ cơ cấu bộ máy tổ chức KHAWASSCO



(Nguồn: KHAWASSCO)

a. Cơ cấu bộ máy quản lý

Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ):

Gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyền lực cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề được Luật pháp và điều lệ Công ty quy định. Đặc biệt các cổ đông sẽ thông qua các báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và ngân sách tài chính cho năm tiếp theo. Đại hội đồng cổ đông sẽ bầu ra Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát của Công ty.

Hội đồng Quản trị (HĐQT):

Là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. HĐQT có trách nhiệm giám sát Tổng Giám đốc điều hành và những người quản lý khác. Quyền và nghĩa vụ của HĐQT do Luật pháp và điều lệ Công ty, các quy chế nội bộ của Công ty và Nghị quyết ĐHĐCĐ quy định.

Ban Kiểm soát:

Là cơ quan trực thuộc ĐHĐCĐ, do ĐHĐCĐ bầu ra. Ban Kiểm soát có nhiệm vụ kiểm



tra tính hợp lý, hợp pháp trong điều hành hoạt động kinh doanh, báo cáo tài chính của Công ty. Ban Kiểm soát hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc.

Ban Tổng Giám đốc:

Tổng Giám đốc là người điều hành và có quyền quyết định cao nhất về tất cả các vấn đề liên quan đến hoạt động hàng ngày của Công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao. Phó Tổng Giám đốc là người giúp việc cho Tổng Giám đốc và chịu trách nhiệm trước Tổng Giám đốc về phần việc được phân công, chủ động giải quyết những công việc đã được Tổng Giám đốc ủy quyền và phân công theo đúng chế độ chính sách của Nhà nước và Điều lệ của Công ty.

Các phòng ban nghiệp vụ:

Các phòng, ban nghiệp vụ có chức năng tham mưu và giúp việc cho Ban Tổng Giám đốc, trực tiếp điều hành theo chức năng chuyên môn và chỉ đạo của Ban Tổng Giám đốc.

b. Các công ty con, công ty liên kết, liên doanh:

Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Cấp thoát nước Suối Dầu

- Tên giao dịch: SUOIDAUWACO
- Địa chỉ: 58 Yersin, Phường Phương Sài, Thành phố Nha Trang, Khánh Hòa
- Điện thoại: (0258) 3815 372
- Vốn điều lệ: 80.000.000.000 đồng
- Giấy phép kinh doanh: số 4201574467 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa ngày cấp lần đầu ngày 27/09/2013.

Tại ngày 31/12/2017, KHAWASSCO sở hữu 2.400.000 cổ phiếu, tương đương 30% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Cấp thoát nước Suối Dầu.

3. Hoạt động sản xuất kinh doanh

Các hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công ty gồm:

Hoạt động cấp nước

Công ty hiện đang quản lý và vận hành 03 nhà máy nước sạch với tổng công suất thiết kế đạt 113.000 m³/ngày đêm, tăng 36,1% (30.000 m³/ngày đêm) so với công suất ở năm 2015: Nhà máy nước Võ Cạnh, tại thôn Võ Cạnh, xã Vĩnh Trung, Tp. Nha Trang với công suất 90.000 m³/ngày đêm, Nhà máy nước Xuân Phong, tại thôn Phú Bình, xã Vĩnh Thạnh, Tp. Nha Trang với công suất 15.000 m³/ngày đêm.

Doanh thu từ nước sạch chiếm tỷ trọng bình quân 89,4% doanh thu công ty giai đoạn



2015-2017. Tỷ suất lợi nhuận gộp có xu hướng giảm từ mức 15,2% năm 2017, giảm hơn 3 điểm phần trăm biên lợi nhuận gộp của năm 2015.

Một số chỉ tiêu hoạt động của mảng sản xuất và phân phối nước sạch giai đoạn 2015-2017 của KHAWASSCO:

Khoản mục	Đơn vị	Năm 2015	Năm 2016	Năm 2017
Công suất thiết kế nhà máy	m ³ /ngày đêm	83.000	113.000	113.000
Sản lượng sản xuất	m ³	37.674.000	43.701.436	47.552.889
Sản lượng tiêu thụ	m ³	32.562.000	36.312.001	39.622.670

Doanh thu và lợi nhuận gộp biên của hoạt động sản xuất nước sạch giai đoạn 2015-2017 của KHAWASSCO:

Khoản mục	2015		2016		2017	
	Doanh thu (tr.đồng)	LN gộp biên	Doanh thu (tr.đồng)	LN gộp biên	Doanh thu (tr.đồng)	LN gộp biên
Cung cấp nước sạch	209.256	18,3%	236.989	16,2%	280.451	15,2%
Tỷ trọng trong tổng doanh thu	87,0%	N/a	91,1%	N/a	89,8%	N/a

(Nguồn: KHAWASSCO)

Ngoài ra, Công ty còn cung cấp dịch vụ xây lắp, khảo sát thiết kế phục vụ cho việc cung cấp nước sạch. Hoạt động này chiếm khoảng 10,6% doanh thu trong giai đoạn 2015-2017.

4. Tình hình sử dụng đất đai của Công ty

Tính đến ngày 31/12/2017, Công ty quản lý 18 lô đất với tổng diện tích là 45.079,92 m². Toàn bộ các khu đất của Công ty đang quản lý, sử dụng là đất thuê của Nhà nước. Các khu đất đều đang được sử dụng đúng mục đích phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty như bảng dưới đây:

STT	Vị trí	Diện tích (m ²)	Hiện trạng sử dụng đất	Thời hạn sử dụng đất	Ghi chú
1	58 Yersin – Nha Trang	1.185,3	Trụ sở công ty	Đến ngày 16/01/2039	Nộp tiền sử dụng đất một lần
2	76 Lê Hồng Phong - Nha Trang	232,62	Xưởng cơ điện đang được di dời	Đến ngày 01/10/2016	Miễn tiền thuê đất
3	01B Lê Hồng Phong, phường Phước Tân, Nha Trang	2107,5	Kho hàng, vật tư, ga ra xe cơ giới	Đến ngày 16/01/2039	Như trên (nt)
4	Đường Nguyễn Đình Chiểu, Vĩnh Thọ, thành phố Nha Trang	183,2	Trạm bơm tăng áp	Đến ngày 16/01/2039	nt



STT	Vị trí	Diện tích (m ²)	Hiện trạng sử dụng đất	Thời hạn sử dụng đất	Ghi chú
5	Đường Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang	47,8	Trạm bơm tăng áp	Đến ngày 30/03/2037	nt
6	Đường Võ Thị Sáu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang	380,6	Trạm bơm tăng áp	Đến ngày 20/7/2024	nt
7	Bể chứa nước đôi Trại Thủy, phường Phương Sơn - Nha Trang	1.729,4	Bể chứa nước	Đến ngày 16/01/2039	nt
8	Bể chứa nước đôi La San, phường Vĩnh Thọ - Nha Trang	4.607,5	Bể chứa nước	Đến ngày 16/01/2039	nt
9	Nhà máy nước Võ Cạnh, Vĩnh Trung, Nha Trang - Trạm bơm nước thô	1.753,3	Trạm bơm I, nhà máy nước Võ Cạnh	Đến ngày 16/01/2039	nt
10	Nhà máy nước Võ Cạnh, Vĩnh Trung, Nha Trang	13.555,8	Nhà máy nước Võ Cạnh	Đến ngày 16/01/2039	nt
11	Nhà máy nước Xuân Phong, Vĩnh Thạnh, Nha Trang - Khu xử lý - Lô 1	3.500	Nhà máy nước Xuân Phong	Đến ngày 06/5/2049	nt
12	Nhà máy nước Xuân Phong, Vĩnh Thạnh, Nha Trang - Khu xử lý - Lô 2	1.254,2	Nhà máy nước Xuân Phong	Đến ngày 31/8/2055	nt
13	Nhà máy nước Xuân Phong, Vĩnh Thạnh, Nha Trang - Trạm bơm 1	622,4	Trạm bơm 1, Nhà máy nước Xuân Phong	Đến ngày 01/9/2024	nt
14	Trạm bơm tăng áp phường Vĩnh Hòa	1.702,7	Trạm bơm tăng áp, bể chứa nước	Đến ngày 28/10/2063	nt
15	Bể chứa nước xã Vĩnh Lương	7.118	Bể chứa nước xã Vĩnh Lương	Đến ngày 30/8/2066	nt
16	Tổ 3, Đào Trí Nguyên, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang	2.443,2	Bể chứa nước đảo Trí Nguyên	Đến ngày 01/7/2064	nt
17	Thôn Võ Cạnh, Vĩnh Trung, thành phố Nha Trang	2.055,4	Khu xử lý bùn NMN Võ Cạnh	Đến ngày 8/2020	nt
18	Thị trấn Tô Hạp, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa	601	Kho chứa vật tư	n/a	nt
Tổng cộng		45.079,92			

(Nguồn: KHAWASSCO)



5. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 3 năm gần nhất và 6 tháng đầu 2018

Đơn vị tính: triệu đồng

Khoản mục	Năm 2015	Năm 2016	Năm 2017	% +/- so với 2016	6 tháng đầu 2018
Tổng tài sản	539.249,7	543.579,1	555.120,9	2,12%	567.241,3
Doanh thu thuần	240.602,6	260.052,3	312.108,1	20,02%	156.649,5
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	29.974,7	39.769,4	33.623,3	(15,45%)	19.338,5
Lợi nhuận khác	70,0	476,7	-16,9	(103,55%)	27,7
Lợi nhuận trước thuế	30.044,7	31.481,9	33.606,4	6,75%	19.366,2
Lợi nhuận sau thuế	25.362,9	27.698,5	29.433,0	6,26%	17.008,5
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	66,6%	65,7%	63,6%	(3,20%)	0%

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2016, 2017 và báo cáo tài chính được soát xét Quý II/2018 của KHAWASSCO)

6. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2015	Năm 2016	Năm 2017
1	Chỉ tiêu về khả năng thanh toán				
-	Hệ số thanh toán ngắn hạn TSLĐ/Nợ ngắn hạn	lần	2,00	1,53	1,32
-	Hệ số thanh toán nhanh (TSLĐ- Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn	lần	1,49	1,05	0,93
2	Chỉ tiêu về cơ cấu vốn				
-	Hệ số nợ / Tổng tài sản	lần	0,46	0,45	0,46
-	Hệ số nợ / Vốn chủ sở hữu	lần	0,85	0,83	0,84
3	Chỉ tiêu về khả năng sinh lời				
-	Hệ số LN sau thuế / DT thuần	%	10,5%	10,6%	9,4%
-	Hệ số LN sau thuế / Vốn chủ sở hữu	%	8,7%	9,3%	9,7%
-	Hệ số LN sau thuế / Tổng tài sản	%	4,7%	5,1%	5,3%
-	Hệ số LN từ hoạt động SXKD / DT thuần	%	12,5%	15,3%	14,7%
-	Lợi nhuận sau thuế trên vốn cổ phần	%	9,8%	10,6%	11,3%
-	Tỷ lệ chia cổ tức trên mệnh giá cổ phần	%	6,5%	7,0%	7,2%

(Nguồn: KHAWASSCO)



7. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2018

Stt	Chỉ tiêu	Đvt	Năm 2017	Năm 2018	
				Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2017
1	Vốn điều lệ	đồng	260.000.000.000	260.000.000.000	0,0%
2	Doanh thu	đồng	312.108.051.431	391.100.000.000	25,3%
3	Lợi nhuận sau thuế	đồng	29.433.009.122	30.000.000.000	1,9%
4	Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu	%	9,43%	7,7%	-18,7%
5	Lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ (*)	%	11,32%	11,5%	1,9%
6	Tỷ lệ chia cổ tức	%	7,20%	7,3%	1,4%

(Nguồn: KHAWASSCO)

Ghi chú: (*) Công ty không đặt chỉ tiêu vốn chủ sở hữu tại thời điểm 31/12/2018. Chúng tôi sử dụng chỉ tiêu “Vốn điều lệ” để thay thế “Vốn chủ sở hữu”.

Căn cứ đạt kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2018:

- Khai thác sử dụng tiết kiệm, có những biện pháp tích cực bảo vệ nguồn nước sông Cái Nha Trang. Xây dựng chiến lược khai thác nguồn nước. Nghiên cứu các giải pháp để kịp thời ứng phó các hiện tượng biến đổi khí hậu, nhất là vấn đề nguồn nước bị nhiễm mặn. Đảm bảo chất lượng nước sau khi xử lý đạt tiêu chuẩn QCVN 01:2009 – Bộ Y tế; đảm bảo an toàn về điện, dự trữ hóa chất để nhà máy hợp đồng liên tục, ổn định; sản xuất kinh doanh gắn liền với các hoạt động tích cực bảo vệ môi trường.
- Hoàn thành các hạng mục cải tạo nhà máy nước Võ Cảnh;
- Đầu tư, mở rộng mạng lưới cấp nước tuyến Cao Bá Quát – Cầu Lùng; cải tạo thay thế tuyệt ống DN 700 đường 23/10 đoạn từ nhà máy nước Võ Cảnh – Cầu Dứa;
- Cải tạo nhà máy nước Tô Hạp, huyện Khánh Sơn;
- Nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng nhà máy nước Sơn Thạnh;
- Tiếp nhận, vận hành nguồn nước nhà máy nước Suối Dầu hiệu quả;
- Ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý, điều hành các hoạt động hỗ trợ sản xuất và kinh doanh tại công ty.
- Triển khai kế hoạch chống thất thoát, phấn đấu hạ thấp tỷ lệ thất thoát.
- Nâng cao chất lượng dịch vụ khách hàng, tối giản các thủ tục để khách hàng có được dịch vụ của công ty một cách nhanh chóng, thuận lợi, chất lượng, triển khai phương án thu tiền nước qua ngân hàng, tạo điều kiện thuận lợi cho khách hàng trong việc thanh toán tiền nước.
- Cải tiến kỹ thuật, nâng cao chất lượng về công tác thi công các công trình cấp



thoát nước. Nghiên cứu các giải pháp về duy tu, bảo dưỡng hệ thống thoát nước, chống ngập úng, đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Chú trọng công tác đào tạo và đào tạo lại nhằm nâng cao chất lượng nguồn nhân lực công ty.
- Không ngừng cải thiện và nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho người lao động. Đảm bảo các chế độ, quyền lợi và lợi ích hợp pháp của người lao động. Tạo điều kiện thuận lợi để người lao động phát huy hết khả năng, lao động sáng tạo, hiệu quả.

8. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của KHAWASSCO

Không có.

9. Các thông tin tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn

Không có.



VII. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

1. **Tên cổ phần:** Cổ phần Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa
2. **Loại cổ phần:** Cổ phần phổ thông
3. **Mệnh giá:** 10.000 đồng/cổ phần
4. **Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng:**
7.340.000 cổ phần, chiếm tỷ lệ 28,23% tổng số cổ phần đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ
5. **Giá khởi điểm đấu giá:** 13.200 đồng/cổ phần
6. **Phương pháp tính giá/cơ sở giá khởi điểm:**
Căn cứ trên cơ sở đề xuất của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Đông Nam tại chứng thư số 1557/18/BC.SACC ngày 24/9/2018 về giá cổ phần của KHAWASSCO để chuyển nhượng phần vốn của Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa tại KHAWASSCO, Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa đã quyết định giá khởi điểm là 13.200 đồng/cổ phần.
7. **Phương thức chuyển nhượng vốn:**
Theo Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn tại KHAWASSCO, việc chuyển nhượng cổ phần của Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa tại KHAWASSCO bằng hình thức đấu giá cạnh tranh công khai thông qua Sở giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh.
8. **Tổ chức đấu giá:**
Sở giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh
 - Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh
 - Điện thoại: (028) 3821 7713 Fax: (028) 3821 7452
 - Website: <https://www.hsx.vn>
9. **Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn:** dự kiến vào Quý IV/2018
10. **Đăng ký mua cổ phần:**
Thời hạn, số lượng, phương thức thanh toán, chuyển giao cổ phần, số lượng cổ phần đặt mua tối thiểu, thời hạn và cách thức trả lại tiền đặt mua cổ phần,... được thực hiện theo Quy chế bán đấu giá cổ phần của Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa tại Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa.
Về giá thanh toán: Theo quy định tại mục c khoản 1 Điều 38a của Nghị định 91/2015 và Điều 16 của Nghị định 32/2018, tại ngày mở cuộc đấu giá công khai, có giao dịch cổ phiếu KHW và xác định được giá sàn thì Giá thanh toán (giá bán cổ phần mà nhà đầu tư phải thanh toán cho Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa) =



giá cao hơn của [giá sàn của ngày mở cuộc đấu giá công khai, và giá trúng đấu giá]

Trong trường hợp không có giá sàn do không có giao dịch cổ phiếu KHW tại ngày mở cuộc đấu giá công khai thì Giá thanh toán = Giá trúng đấu giá.

Nhà đầu tư vui lòng tham khảo thông tin chi tiết về phương thức thanh toán, cơ chế xác định giá thanh toán và việc công bố thông tin về giá thanh toán trong Quy chế đấu giá để chuyển nhượng vốn tại Công ty cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa.

11. Thời gian thực hiện đăng ký mua cổ phần dự kiến:

Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá cổ phần do Sở giao dịch Chứng khoán Tp.HCM ban hành.

12. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với nhà đầu tư nước ngoài:

Hiện nay Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Khánh Hòa không có quy định về việc giới hạn tỷ lệ nắm giữ cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài.

Giới hạn tỷ lệ nắm giữ của nhà đầu tư nước ngoài tuân thủ theo quy định tại Nghị định 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 58/ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán; Thông tư 123/2015/TT-BTC ngày 19/8/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam. Theo đó, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại KHAWASSCO là không hạn chế (tối đa 100%).

Hiện tại tỷ lệ nắm giữ của nhà đầu tư nước ngoài là 0% vốn cổ phần của KHAWASSCO.

Số lượng cổ phần chào bán thông qua đấu giá là 7.340.000 cổ phần, chiếm 28,23% vốn cổ phần của Công ty. Khối lượng cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được mua tối đa là 7.340.000 cổ phần, chiếm tỷ lệ 28,23% vốn cổ phần của Công ty.

13. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn: Không có.

14. Các loại thuế có liên quan:

Công ty tuân thủ luật thuế hiện hành.

15. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn:

Theo Quy chế đấu giá do Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM ban hành.



VIII. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

Thực hiện theo Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn nhà nước tại KHAWASSCO.

IX. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

1. Tổ chức tư vấn phương án chuyển nhượng vốn

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT

Trụ sở chính: Số 72 Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
Điện thoại: (024) 3928 8080 Fax: (024) 3928 9888
Chi nhánh: Số 233 Đồng Khởi, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 3914 6888 Fax: (028) 3914 7999
Website : <http://www.bvsc.com.vn>

2. Tổ chức kiểm toán

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN A&C

Địa chỉ: Số 02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. HCM
Điện thoại: 028.3547 2972 Fax: 028.35472 970
Email: kttv@a-c.com.vn

3. Tổ chức thẩm định giá

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ ĐÔNG NAM

Địa chỉ: Số 87 Trần Thiện Chánh, Phường 12, Quận 10, Tp. HCM
Điện thoại: (028) 2242 8878 Fax: (028) 3862 3562

4. Tổ chức thực hiện đấu giá

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 3821 7713 Fax: (028) 3821 7452

X. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

Bản công bố thông tin này đã được Chi nhánh Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt xây dựng một cách hợp lý và cân trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty cổ phần KHAWASSCO cung cấp.

KHAWASSCO chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là hoàn toàn trung thực, phù hợp với thực tế, đầy đủ và cần thiết để người đầu tư có thể đánh giá về tài sản, hoạt động sản xuất



kinh doanh, tình hình tài chính và triển vọng của Công ty.

Báo cáo tài chính của KHAWASSCO đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C. Các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin và Quy chế đấu giá trước khi quyết định đăng ký tham dự đấu giá. Các nhà đầu tư tham dự đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

Ủy ban Nhân dân tỉnh Khánh Hòa được miễn trách nhiệm trong trường hợp KHAWASSCO cung cấp thông tin không chính xác và không trung thực.

**IX. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN
CHUYỂN NHƯỢNG**

Khánh Hòa, ngày..06.. tháng...11.. năm 2018

ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Bé