

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP CAO SU VN
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
TỔNG CÔNG TY CAO SU ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1090 /BC-CSĐN

Đồng Nai, ngày 30 tháng 10 năm 2017

BÁO CÁO

Thoái vốn cổ phiếu: Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN:

1. Tên tổ chức thực hiện thoái vốn: Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai
2. Tên giao dịch: Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai
3. Vốn điều lệ: 1.707.104.480.901 đồng
4. Địa chỉ trụ sở chính: Ấp Trung Tâm, Xã Xuân Lập, Thị xã Long Khánh, Tỉnh Đồng Nai
5. Điện thoại: (0251) 3724444 Fax: (0251) 3724123
6. Nơi mở tài khoản: tại NHNN & PTNT TX.Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
Số hiệu tài khoản: 5906.201.001269
7. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3600259465 đăng ký lần đầu ngày 29/05/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 05 ngày 04/04/2017 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư tỉnh Đồng Nai cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu:
 - + Trồng trọt;
 - + Sản xuất hóa chất, phân bón và cao su, bao bì và các sản phẩm mốp tiêu dùng, sản phẩm bằng hạt PE, sản phẩm từ nguyên liệu cao su, bê tông tươi (bê tông thương phẩm), vật liệu xây dựng : bê tông đúc sẵn các loại, cống chịu lực, cống ly tâm;
 - + Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp;
 - + Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, thủy lợi và giao thông.Kinh doanh khách sạn và du lịch lữ hành nội địa;
 - + Chế biến các loại đá xây dựng.Đầu tư xây dựng và kinh doanh địa ốc;
 - + Vận tải hàng hóa đường bộ (xe bồn chở nguyên liệu) và vận tải hành khách đường bộ theo hợp đồng;
 - + Chế tạo, gia công, sửa chữa thiết bị và sản phẩm cơ khí;
 - + Thi công hệ thống điện sinh hoạt và công nghiệp;
 - + Dịch vụ cầu hàng hóa;
 - + Thi công các công trình xử lý nước thải;

- + Thi công các công trình cấp nước cho dân dụng và công nghiệp;
- + Kinh doanh nhiên liệu, dầu mỡ bôi trơn;
- + Kinh doanh các loại phụ tùng cơ khí điện;
- + Đầu tư xây dựng và kinh doanh các công trình kết cấu hạ tầng khu công nghiệp;
- + Đầu tư các dự án trồng cao su và chăn nuôi gia súc;
- + Tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý.
- Sản phẩm/dịch vụ chính:
 - + Mủ cao su sơ chế: Sản xuất các chủng loại sản phẩm cao su khối SVR CV 50, CV 60 ; SVR L, 3L, 5 ; SVR 10, 20, 10CV, 20 CV và cao su li tâm định chuẩn (HA, LA);
 - + Kinh doanh hạ tầng Khu Công nghiệp và xây dựng nhà ở trên đất cao su;
 - + Kinh doanh gỗ của cao su thanh lý và các sản phẩm từ mủ, gỗ cao su ...

B. Mục đích thoái vốn

Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai thực hiện thoái vốn tại Ngân hàng TMCP Phát triển TP.Hồ Chí Minh nhằm thực hiện thoái vốn tại các doanh nghiệp ngoài ngành hoặc các doanh nghiệp mà Tổng Công ty không cần nắm giữ cổ phần.

C. Cổ phiếu đấu giá

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Phát triển TP.Hồ Chí Minh;
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông;
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu;
4. Số lượng cổ phiếu sở hữu: 1.491.120 cổ phiếu (chiếm: 0,17% số lượng cổ phiếu đang lưu hành)
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán qua đấu giá: 1.368.000 cổ phiếu (chiếm: 0,15% số lượng cổ phiếu đang lưu hành);
6. Giá khởi điểm: 24.000 đồng/cổ phiếu;
7. Tỷ lệ số cổ phần đăng ký bán trên tổng số cổ phần đang sở hữu: 91.74%;
8. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
9. Phương thức phân phối: Bán đấu giá công khai thông qua tổ chức tài chính trung gian là Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM;
10. Thời gian dự kiến bán: Trong Quý IV năm 2017.
11. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến: được quy định tại Quy chế đấu giá do Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM ban hành.


D. Các bên liên quan

1. Tổ chức tư vấn: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Tp.HCM;
2. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM;
3. Tổ chức kiểm toán: Công ty TNHH KPMG Việt Nam.

V. CAM KẾT CỦA TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN :

1. Chúng tôi xin đảm bảo rằng những số liệu trong hồ sơ này là đầy đủ và đúng sự thật, không phải là số liệu giả hoặc thiếu có thể làm cho người mua cổ phiếu chịu thiệt hại.
2. Chúng tôi cam kết
 - Nghiên cứu đầy đủ và thực hiện nghiêm chỉnh các văn bản pháp luật về thoái vốn, bán cổ phần;
 - Không có bất kỳ tuyên bố chính thức nào về việc thực hiện bán đấu giá cổ phần trước khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có công văn thông báo nhận được hồ sơ công bố thông tin về việc bán đấu giá cổ phần;
 - Chịu mọi hình thức xử lý nếu vi phạm các cam kết nêu trên.

VI. HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Văn bản số 701/HĐTVCSVN-CP ngày 21/10/2017 của Hội đồng Thành viên Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam;
2. Nghị quyết số 03/NQ-HĐTVCSĐN ngày 25/10/2017 của Hội đồng Thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai về việc chuyển nhượng phần vốn góp của Tổng Công ty Cao su Đồng Nai tại Ngân hàng HDBank;
3. Bản công bố thông tin về việc thoái vốn thông qua đấu giá cổ phần;
4. Tài liệu chứng minh tổ chức thực hiện thoái vốn là chủ sở hữu hợp pháp số cổ phần đăng ký bán và số cổ phần này được phép tự do chuyển nhượng;
5. Báo cáo tài chính năm 2016 riêng lẻ và hợp nhất đã được kiểm toán và BCTC riêng lẻ và hợp nhất Quý 2 năm 2017 của HDBank;
6. Điều lệ Tổng Công ty Cao su Đồng Nai. 

Nơi nhận:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Lưu : VT, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC


Đỗ Minh Tuấn