

**BẢN SAO**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH SON LA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1123/QĐ-UBND

Son La, ngày 11 tháng 5 năm 2016.

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án cổ phần hóa Công ty TNHH  
Nhà nước một thành viên Môi trường Đô thị Sơn La

C. TY TNHH NHÀ NƯỚC MỘT TV MÔI TRƯỜNG Đ. THỊ SON LA

ĐẾN Số: 469  
Ngày: 13/5/16.

Chuyên: .....

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung 1 số điều Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành Công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/9/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần theo quy định tại Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 và Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1617/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND tỉnh Sơn La về việc thành lập Ban chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp tại Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La;

Căn cứ Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 14/03/2016 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 197/TTr-SKHĐT ngày 9/5/2016; Biên bản thẩm định phương án cổ phần hóa ngày 5/5/2016 của Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa tại Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Môi trường Đô thị Sơn La,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án cổ phần hóa của Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La như sau:

#### 1. Thông tin về Công ty:

Tên Công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ DỊCH VỤ ĐÔ THỊ SON LA

Tên Công ty viết bằng tiếng Anh: Son La Environment and Urban Services Joint Stock Company

Tên Công ty viết tắt: Son La.,Jsc

2. Địa chỉ Trụ sở chính: Số 07, đường Bản Cọ, phường Chiềng An, Thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

Điện thoại: 022 3857186; Fax: 022 3857 186;

Email: Sonlaurengo@yahoo.com.vn

3. Công ty cổ phần:

- Có tư cách pháp nhân kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

- Có con dấu riêng và được quyền tự chủ về con dấu theo quy định tại điều 44 Luật Doanh nghiệp năm 2014.

- Mở tài khoản ngân hàng theo quy định của Pháp luật.

- Được tổ chức và hoạt động theo điều lệ của công ty cổ phần; được đăng ký doanh nghiệp theo quy định của Luật doanh nghiệp năm 2014.

- Hình thức hạch toán: Thực hiện chế độ hạch toán độc lập

4. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần phát hành:

a) Vốn điều lệ: 196.052.830.000 đồng, (Một trăm chín mươi sáu tỷ, không trăm năm hai triệu, tám trăm ba mươi nghìn đồng).

b) Tổng số cổ phần 19.605.283 cổ phần; Trong đó cơ cấu vốn:

- Cổ phần nhà nước 12.645.407 cổ phần, tương ứng 126.454.070.000 đồng, chiếm 64,5% vốn điều lệ (Chủ sở hữu vốn: UBND tỉnh Sơn La).

- Cổ phần bán ưu đãi cho CBCNV theo thời gian thực tế làm việc tại khu vực Nhà nước 304.600 cổ phần, tương ứng với 3.046.000.000 đồng, chiếm 1,55% vốn điều lệ.

- Cổ phần bán cho CBCNV theo năm cam kết làm việc tại Công ty cổ phần Mua thêm theo mức 200 cổ phần/1 năm cam kết làm việc tại Công ty cổ phần 249.600 cổ phần, tương ứng với 2.496.000.000 đồng, chiếm 1,27% vốn điều lệ.

- Cổ phần bán cho CBCNV theo năm cam kết làm việc tại Công ty cổ phần Mua thêm theo mức 500 cổ phần/1 năm cam kết làm việc tại Công ty cổ phần 406.500 cổ phần, tương ứng với 4.065.000.000 đồng, chiếm 2,08% vốn điều lệ.

- Cổ phần bán đấu giá ra bên ngoài 3.450.490 cổ phần, tương ứng 34.504.900.000 đồng, chiếm 17,60% vốn điều lệ.

- Cổ phần bán cho nhà đầu tư chiến lược 2.548.686 cổ phần, tương ứng với 25.486.860.000 đồng, chiếm 13% vốn điều lệ.

5. Ngành nghề kinh doanh: Công ty cổ phần Môi trường và Dịch vụ Đô thị Sơn La kế thừa các ngành nghề kinh doanh của Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La.

6. Phương án sắp xếp lao động: Tổng số lao động có đến thời điểm cổ phần hóa 355 người, trong đó: Số lao động không thuộc diện ký HĐLĐ 04 người; Số lao động ký HĐLĐ không xác định thời hạn 350 người; Số lao động ký HĐLĐ xác định thời hạn từ 1 năm đến 3 năm 1 người.

7. Phương án sử dụng đất đai sau cổ phần hóa: *(Thực hiện theo Quyết định phê duyệt phương án và Hợp đồng thuê đất của Công ty theo Luật Đất đai quy định).*

8. Hình thức, tiêu chí và phương thức tổ chức bán đấu giá cổ phần:

a) Hình thức: Bán một phần vốn Nhà nước hiện có tại Doanh nghiệp theo quy định tại Khoản 2 Điều 4 Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/07/2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành Công ty cổ phần; Quyết định số 37/2014/QĐ-TTg ngày 18/6/2014 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành tiêu chí, danh mục phân loại doanh nghiệp nhà nước;

b) Tiêu chí nhà đầu tư chiến lược:

- Nhà đầu tư chiến lược là các nhà đầu tư trong nước và nhà đầu tư nước ngoài có năng lực tài chính; hoạt động trong lĩnh vực liên quan đến môi trường đô thị; có cam kết bằng văn bản của người có thẩm quyền trong việc gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp và hỗ trợ doanh nghiệp sau cổ phần hóa về: chuyển giao công nghệ mới; đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao năng lực tài chính; quản trị doanh nghiệp; cung ứng nguyên vật liệu; phát triển thị trường tiêu thụ sản phẩm.

Không chuyển nhượng số cổ phần được mua trong thời gian tối thiểu 05 (năm) năm kể từ ngày Công ty cổ phần được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu hoạt động theo Luật Doanh nghiệp.

- Giá bán cổ phần cho nhà đầu tư chiến lược được xác định theo nguyên tắc: Bán cổ phần cho nhà đầu tư chiến lược sau khi đấu giá công khai thì giá bán do Ban Chỉ đạo cổ phần hóa thỏa thuận trực tiếp với các nhà đầu tư chiến lược nhưng không thấp hơn giá đấu thành công thấp nhất của cuộc đấu giá công khai.

c) Phương thức bán đấu giá cổ phần:

- Mức giá khởi điểm: Giá khởi điểm chào bán: 10.000 đồng/cổ phần (mười nghìn đồng/một cổ phần),

- Tổ chức tài chính trung gian thực hiện: Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia

- Tổ chức thực hiện bán đấu giá: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Địa chỉ: Số 2, Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

d) Thời gian: Tổ chức bán cổ phần trước 30/6/2016.



9. Chi phí cổ phần hóa: 455.530.000 đồng.

10. Quản lý, sử dụng số tiền thu từ cổ phần hóa: Tiền thu được từ cổ phần sau khi giảm trừ các khoản theo quy định, phần vốn nhà nước còn lại Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La có trách nhiệm nộp về Quỹ Hỗ trợ sắp xếp và Phát triển doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

**Điều 2.** Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La chỉ đạo Công ty TNHH Nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La tiến hành bán cổ phần theo quy định, thẩm tra và trình UBND tỉnh phê duyệt quyết toán các chi phí thực hiện cổ phần hóa.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Lao động Thương binh và Xã hội; Cục trưởng Thuế tỉnh; Giám đốc Công ty TNHH nhà nước một thành viên Môi trường đô thị Sơn La và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

CHUNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Nơi nhận: ~~64~~ số: ..... 413 ..... Quyển ..... a/

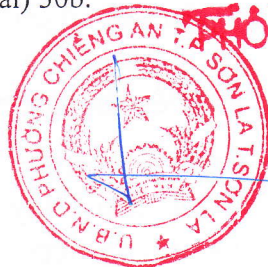
- TT Tỉnh uỷ;
- TT HĐND tỉnh;
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các đ/c PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- VP UBND tỉnh (LĐ + CV)
- Lưu: VT, TH (V.Hải) 30b.

13-05-2016  
(b/c)

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Đức Hải



Lèo Văn Hoa