

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 8797/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH MTV
Cao su công nghiệp thành công ty cổ phần**

BẢN SAO

TỔNG C.TY CNTP ĐỒNG NAI	
Số: 518	Ngày: 31.10.2017
ĐẾN	
Chuyển:	

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26/11/2014.

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về chuyên doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 và Nghị định số 116/2015/NĐ-CP ngày 11/11/2015 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011;

Căn cứ Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26/12/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/9/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 115/2016/TT-BTC ngày 30/6/2016 của Bộ Tài chính về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26/12/2011;

Căn cứ Quyết định số 3366/QĐ-UBND ngày 22/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp;

Căn cứ Văn bản số 10776/UBND-KT ngày 19/10/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt các nội dung về cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp;

Theo đề nghị của Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp tại Tờ trình số 446/TCTCNTP-BCĐ ngày 20/10/2017 (kèm theo Phương án cổ phần hóa),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp thành công ty cổ phần theo các nội dung sau đây:

1. Tên và địa chỉ công ty cổ phần:

ĐÃ TỰ CHẤM

**UBND PHƯỜNG LONG BÌNH TÂN
CHỨNG THỰC BẢN SAO NÀY ĐÚNG BẢN CHÍNH**

Ngày 01/11/2017
Số: 010/25/ĐP
SCT/BS

**CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG
Hồng Văn Chiện**

- a) Tên tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU CÔNG NGHIỆP
b) Tên giao dịch quốc tế: INDUSTRIAL RUBBER JOIN STOCK COMPANY
c) Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU CÔNG NGHIỆP
d) Tên viết tắt: INTRUCO
đ) Trụ sở đăng ký: Số 14, đường 21 tháng 4, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.
e) Điện thoại: (0251) 3721199, Fax: (0251) 3721199
g) Email: ctycaosucongnghiep@yahoo.com.vn ,
Website: www.donarubber.com.vn

h) Logo:



2. Công ty cổ phần có:

a) Tư cách pháp nhân kể từ ngày đăng ký kinh doanh. Thực hiện chế độ hạch toán kinh tế độc lập. Có con dấu riêng, được mở tài khoản tại ngân hàng theo quy định của pháp luật.

b) Được tổ chức và hoạt động theo điều lệ của công ty cổ phần và Luật doanh nghiệp, được đăng ký doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

3. Hình thức cổ phần hóa:

Bán một phần vốn Nhà nước hiện có tại doanh nghiệp và phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn điều lệ.

4. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần phát hành:

a) Vốn điều lệ: 175.000.000.000 đồng

b) Tổng số cổ phần phát hành lần đầu: 17.500.000 cổ phần

c) Mệnh giá 01 (một) cổ phần: 10.000 đồng

d) Cơ cấu cổ phần phát hành như sau:

- Cổ phần nhà nước: 11.200.000 cổ phần, chiếm 64% vốn điều lệ.

- Cổ phần bán ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp: 719.700 cổ phần, chiếm 4,11% vốn điều lệ (trong đó: mua theo tiêu chuẩn thâm niên làm việc trong khu vực nhà nước là 339.100 cổ phần, mua theo đăng ký cam kết làm việc lâu dài tại Công ty cổ phần là 380.600 cổ phần).

- Cổ phần bán ưu đãi cho Công đoàn Công ty: không đăng ký.

- Cổ phần bán cho nhà đầu tư chiến lược: 2.625.000 cổ phần, chiếm 15% vốn điều lệ.

- Cổ phần bán đấu giá công khai ra công chúng: 2.955.300 cổ phần, chiếm 16,89% vốn điều lệ.

5. Phương án bán cổ phần lần đầu, giá sàn khởi điểm và xử lý tiền bán cổ phần.

- Cổ phần bán ra công chúng cho các nhà đầu tư theo phương thức đấu giá công khai tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh. Giá sàn khởi điểm bán đấu giá là 10.500 đồng/cổ phần (bằng chữ: Mười nghìn năm trăm đồng).

- Việc quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa được thực hiện theo quy định tại Mục III Thông tư 196/2011/TT-BTC ngày 26/12/2011 của Bộ Tài chính.

6. Phương án sắp xếp bố trí lao động:

- Tổng số lao động tại thời điểm công bố giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa (đến ngày 22/9/2017): 284 người.

- Số lao động chuyển sang làm việc tại Công ty cổ phần: 284 người.

7. Phương án sử dụng đất:

Tổng diện tích sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp sau khi cổ phần hóa là: 9.669.725,3 m². Bao gồm:

- Đất trên địa bàn tỉnh Bình Thuận: UBND tỉnh Bình Thuận đã có Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 phê duyệt Phương án sử dụng đất của Công ty sau khi cổ phần hóa với diện tích thuê đất trả tiền hàng năm là 1.185.967,8 m².

- Đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai: UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt Phương án sử dụng đất của Công ty sau khi cổ phần hóa tại Văn bản số 1577/UBND-CNN ngày 24/02/2017 với diện tích 848,37 ha. Trong đó: sử dụng vào mục đích nông nghiệp là 846,57 ha, đất phi nông nghiệp là 1,8 ha với hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

8. Chi phí được giảm trừ vào vốn Nhà nước khi tiến hành cổ phần hóa:

Chi phí được giảm trừ vào vốn Nhà nước khi tiến hành cổ phần hóa bao gồm:

a) Giá trị cổ phần ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp thực hiện theo quy định tại Khoản 1 và 2 Điều 48 Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ.

b) Tổng chi phí cổ phần hóa dự kiến là: 1.428.000.000 đồng theo Văn bản số 10669/UBND-KT ngày 09/11/2016 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt dự toán chi phí cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp.

Giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp quyết định và chịu trách nhiệm về các chi phí thực tế cần thiết phục vụ quá trình cổ phần hóa công ty theo quy định của pháp luật hiện hành.

Chi phí cổ phần hóa sẽ được quyết toán dựa trên cơ sở các chi phí thực tế phát sinh sau khi kết thúc quá trình cổ phần hóa.

Điều 2. Căn cứ phương án cổ phần hóa đã được phê duyệt tại Điều 1, Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp có trách nhiệm chỉ đạo Công ty tiến hành bán cổ phần theo quy định, thẩm tra và trình Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai quyết định phê duyệt quyết toán chi phí cổ phần hóa.

Giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp có trách nhiệm điều hành, quản lý công ty cho đến khi bàn giao toàn bộ tài sản, tiền vốn, lao động...

cho công ty cổ phần và chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động kinh doanh của công ty theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nội vụ, Lao động - Thương binh và Xã hội; Chi cục Tài chính doanh nghiệp, Hội đồng thành viên Tổng công ty Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai, Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa và Giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su công nghiệp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh - Phó VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quốc Hùng