

BÁO CÁO THOÁI VỐN

Cổ phiếu: Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quảng trường Quốc tế

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

A. Giới thiệu về tổ chức thực hiện thoái vốn

1. Tên tổ chức thực hiện thoái vốn: Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn - TNHH MTV
2. Tên viết tắt: SAWACO
3. Vốn điều lệ: 5.139.426.000.000 đồng
4. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Công trường Quốc Tế, Phường 6, Quận 3, Tp.HCM.
5. Điện thoại: (028) 38291777 Fax : (028) 38241644
6. Số hiệu tài khoản: 6220431101100091 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn VN – CN Chợ Lớn
7. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
 - Giấy phép thành lập: Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn hoạt động dưới hình thức Trách nhiệm hữu hạn một thành viên do nhà nước sở hữu 100% kể từ ngày 20/09/2010 theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301129367 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 20/09/2010, thay đổi lần thứ 6, ngày 19/11/2015.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: sản xuất và kinh doanh nước sạch.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: nước sạch.

B. Mục đích thoái vốn

Thực hiện theo Nghị quyết số 57/NQ-TCT-HĐTV ngày 25/08/2017 của Hội đồng thành viên SAWACO về việc phê duyệt phương án thoái vốn của SAWACO tại Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quảng trường Quốc tế.

Số tiền thu được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng theo các quy định của pháp luật hiện hành liên quan đến quản lý tài chính của Doanh nghiệp Nhà nước.

C. Cổ phiếu đầu giá

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quảng trường Quốc tế.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.

4. Số lượng cổ phiếu sở hữu: 9.000.000 cổ phiếu, chiếm 30% số lượng cổ phiếu đang lưu hành. Đây là số lượng cổ phiếu được tự do chuyển nhượng.
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán qua đấu giá: 9.000.000 cổ phiếu.
6. Giá khởi điểm: 23.527 đồng/cổ phiếu
7. Tỷ lệ số cổ phần đăng ký chào bán trên tổng số cổ phần hiện có: 100%
8. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Sở giao dịch Chứng khoán Tp.HCM.
9. Phương thức phân phối: Chào bán cổ phần Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quảng trường Quốc tế do Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn - TNHH MTV sở hữu bằng hình thức đấu giá cạnh tranh công khai thông qua Sở giao dịch Chứng khoán Tp.HCM.
10. Thời gian dự kiến bán: Quý IV/2017
11. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến: Theo quy chế đấu giá cổ phần Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quảng trường Quốc tế

D. Các bên liên quan

1. **Tổ chức bảo lãnh phát hành:** Không.
2. **Tổ chức tư vấn phương án thoái vốn:**

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN BẢO VIỆT

Trụ sở: 72 Trần Hưng Đạo - Quận Hoàn Kiếm - Hà Nội.
Điện thoại: 024.3928 8080 Fax: 024.3928 9888
Chi nhánh TP. HCM: 233 Đồng Khởi - Quận 1 - TP. HCM.
Điện thoại: 028.3914 6888 Fax: 028.3914 7999
Website : <http://www.bvsc.com.vn>

3. **Tổ chức kiểm toán của Công ty CP TMDV Quảng Trường Quốc Tế:**

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN A&C

Địa chỉ: Số 02 Trường Sơn, P.2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: 028.3547 2972 Fax: 028.35472 970
Email: kttv@a-c.com.vn

4. **Tổ chức thực hiện đấu giá :**

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 3821 7713 Fax: (028) 3821 7452

E. Cam kết của tổ chức

1. Chúng tôi xin đảm bảo rằng những số liệu trong hồ sơ này là đầy đủ và đúng sự thật, không phải là số liệu giả hoặc thiếu có thể làm cho người mua cổ phiếu chịu thiệt hại.
2. Chúng tôi cam kết:

- Nghiên cứu đầy đủ và thực hiện nghiêm chỉnh các văn bản pháp luật về thoái vốn, bán cổ phần;
- Không có bất kỳ tuyên bố chính thức nào về việc thực hiện thoái vốn trước khi Ủy ban chứng khoán nhà nước có công văn thông báo nhận được hồ sơ công bố thông tin về việc thoái vốn;
- Chịu mọi hình thức xử lý nếu vi phạm các cam kết nêu trên.

F. Hồ sơ kèm theo

1. Nghị quyết số 57/NQ-TCT-HĐTV ngày 25/08/2017 của Hội đồng thành viên SAWACO về việc phê duyệt phương án thoát vốn của SAWACO tại Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quảng trường Quốc tế;
2. Bản công bố thông tin về việc thoái vốn thông qua đấu giá cổ phần;
3. Tài liệu chứng minh tổ chức thực hiện thoái vốn là chủ sở hữu hợp pháp số cổ phần đang ký bán và số cổ phần này được phép tự do chuyển nhượng;
4. Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2016.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 9 năm 2017

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN – TNHH MTV

TỔNG GIÁM ĐỐC



Hồ Văn Lâm

