

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO THOÁI VỐN
Cổ phiếu: Công ty cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

A. Giới thiệu về tổ chức thực hiện thoái vốn

1. Tên tổ chức thực hiện thoái vốn: Tổng công ty Du lịch Sài Gòn - TNHH MTV.
2. Tên giao dịch: SAIGONTOURIST.
3. Vốn điều lệ: 5.300.000.000.000 đồng (Năm ngàn ba trăm tỷ đồng).
4. Địa chỉ trụ sở chính: Số 23 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM .
5. Điện thoại: (028) 3822.5887
6. Fax: (028) 3824.3239
7. Số tài khoản: 007.100.000.5232
8. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.
9. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
 - Số 0300625210 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 01/09/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 05 ngày 16/01/2015.

B. Ngành nghề kinh doanh chủ yếu:

Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động; Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại; Hoạt động sáng tác nghệ thuật và giải trí; Cho thuê xe có động cơ; Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu; Bán buôn đồ uống; Quảng cáo; Đại lý, môi giới, đấu giá; Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu; Điều hành tua du lịch; Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương; Vận tải hành khách đường bộ khác; Đóng tàu và cấu kiện nổi; Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu; Xây dựng nhà các loại; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sở hữu hoặc đi thuê; Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất; Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác; Chăn nuôi khác; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy; Hoạt động của đại lý và môi giới bảo hiểm; Bán buôn kim loại và quặng kim loại..



C. Mục đích thoái vốn

- Nhằm thực hiện chỉ đạo của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tại công văn số 4746/UBND-KT ngày 31/07/2017 về việc thoái vốn của Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng.
- Nhằm cơ cấu lại doanh nghiệp theo lĩnh vực, ngành nghề Nhà nước không cần nắm cổ phần chi phối, thu hồi vốn Nhà nước đã đầu tư tại doanh nghiệp, thu hút vốn từ các nhà đầu tư chiến lược, nhà đầu tư khác.
- Mục tiêu cụ thể: Tổng Công ty tiến hành cơ cấu lại các đơn vị thành viên.

D. Cổ phiếu đấu giá

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng;
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông;
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu;
4. Số lượng cổ phiếu sở hữu: 3.630.000 cổ phiếu (chiếm 27,50% số lượng cổ phiếu đang lưu hành), trong đó: Số lượng cổ phiếu được phép tự do chuyển nhượng: 3.630.000 cổ phiếu;
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán qua đấu giá: 3.630.000 cổ phiếu;
6. Giá khởi điểm: 15.000 đồng/cổ phiếu;
7. Tỷ lệ số cổ phần đăng ký bán trên tổng số cổ phần đang sở hữu: 100%;
8. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh;
9. Phương thức phân phối: Bán đấu giá cổ phần;
10. Thời gian dự kiến bán: Dự kiến trong năm 2017
11. Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến: Được quy định tại Quy chế đấu giá bán cổ phần của Tổng công ty Du lịch Sài Gòn - TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng.

D. Các bên liên quan

1. Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh;
2. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh;
3. Tổ chức kiểm toán: Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C.

E. Cam kết của tổ chức thực hiện thoái vốn

1. Chúng tôi xin đảm bảo rằng những số liệu trong hồ sơ này là đầy đủ và đúng sự thật, không phải là số liệu giả hoặc thiếu có thể làm cho người mua cổ phiếu chịu thiệt hại.



2. Chúng tôi cam kết
 - Nghiên cứu đầy đủ và thực hiện nghiêm chỉnh các văn bản pháp luật về thoái vốn, bán cổ phần;
 - Không có bất kỳ tuyên bố chính thức nào về việc thực hiện thoái vốn trước khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có công văn thông báo nhận được hồ sơ công bố thông tin về việc thoái vốn;
 - Chịu mọi hình thức xử lý nếu vi phạm các cam kết nêu trên.

F. Hồ sơ kèm theo

1. Công văn 4746/UBND-KT ngày 31/07/2017 của Ủy ban nhân dân TP Hồ Chí Minh về việc thoái vốn của Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng;
2. Công văn số 6721/UBND-KT ngày 28/10/2017 của Ủy ban nhân dân TP Hồ Chí Minh về kế hoạch, phương án thoái vốn của Tổng công ty Du lịch Sài Gòn tại Công ty cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng;
3. Quyết định số 57/QĐ-HĐTV ngày 30/10/2017 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Du lịch Sài Gòn - TNHH một thành viên về việc triển khai thực hiện phương án thoái vốn tại Công ty cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng;
4. Bản công bố thông tin về việc thoái vốn thông qua đấu giá cổ phần;
5. Tài liệu chứng minh SAIGONTOURIST là chủ sở hữu hợp pháp số cổ phần đăng ký bán và số cổ phần này được phép tự do chuyển nhượng;
6. Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2016 của Công ty cổ phần Du lịch Cao su Hàm Rồng;

TP.HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2017
TỔNG CÔNG TY DU LỊCH SÀI GÒN
TỔNG GIÁM ĐỐC

