



**THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN  
TỔNG CÔNG TY ĐỊA ỐC SÀI GÒN – TNHH MTV TẠI  
NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

*Căn cứ Nghị quyết số 1667/NQ-HĐTV ngày 25/12/2015 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV về Phương án thoái vốn Tổng Công ty tại Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh; Công văn số 4801/UBCK-QLCB ngày 21/07/2016 của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước về Hồ sơ CBTT về việc thoái vốn của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV tại Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh, Ban tổ chức đấu giá cổ phần Nhà nước của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH một thành viên tại CTCP Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh xin thông báo về việc bán đấu giá như sau:*

- 1. Tên tổ chức chào bán (chủ sở hữu): TỔNG CÔNG TY ĐỊA ỐC SÀI GÒN – TNHH MỘT THÀNH VIÊN**  
**Địa chỉ:** Số 41 Sương Nguyệt Ánh, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM.
- 2. Tên tổ chức có cổ phần bán đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**Địa chỉ:** 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.  
**Điện thoại:** (+84.8) 62915916                      **Fax:** (+84.8) 62915000
- 3. Ngành nghề kinh doanh chính:** Huy động vốn ngắn hạn, trung hạn, dài hạn với các hình thức tiền gửi có kỳ hạn, không kỳ hạn, chứng chỉ tiền gửi. Tiếp nhận vốn đầu tư và phát triển của các tổ chức trong nước. Vay vốn các tổ chức tín dụng khác. Cho vay ngắn hạn, trung hạn, dài hạn. Chiết khấu thương phiếu, trái phiếu và giấy tờ có giá. Hùn vốn và liên doanh. Làm dịch vụ thanh toán giữa các khách hàng, kinh doanh ngoại tệ, vàng bạc, thanh toán quốc tế, huy động vốn từ nước ngoài và các dịch vụ ngân hàng khác trong quan hệ với nước ngoài khi được ngân hàng nhà nước cho phép. Xuất nhập khẩu vàng miếng, vàng nguyên liệu; Phát hành và thanh toán thẻ ghi nợ nội địa; Dịch vụ đại lý bảo hiểm; Phát hành chứng chỉ tiền gửi, kỳ phiếu, tín phiếu, trái phiếu để huy động vốn theo quy định của pháp luật hiện hành;...
- 4. Vốn điều lệ: 8.100.000.000.000** (Tám nghìn một trăm tỷ đồng).
- 5. Số lượng cổ phần chào bán ra bên ngoài: 3.000.000 cổ phần** (chiếm tỷ lệ 0,37% tổng số cổ phần đang lưu hành).
- 6. Điều kiện tham dự đấu giá:** Tất cả các nhà đầu tư đáp ứng các điều kiện theo Quy định tại Quy chế bán đấu giá cổ phần của Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh do Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH một thành viên nắm giữ được Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ban hành.
- 7. Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**Địa chỉ:** Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, Phường Nguyễn Thái Bình, TP.HCM.
- 8. Tổ chức tư vấn: CÔNG TY TNHH MTV CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG ĐÔNG Á**
- 9. Cổ phần chào bán ra công chúng thông qua đấu giá.**
  - Loại cổ phần chào bán: cổ phần phổ thông                      - **Giá khởi điểm: 11.300 đồng/cổ phần.**
  - Mệnh giá: **10.000 đồng**    - **Tổng số lượng cổ phần đấu giá: 3.000.000 cổ phần.**
- 10. Cung cấp đơn đăng ký tham gia đấu giá, Công bố thông tin, Nộp tiền đặt cọc:**

<b>TP.HỒ CHÍ MINH</b>	
<b>1. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á</b> Tòa nhà 468 Nguyễn Thị Minh Khai, P.2, Quận 3, TP. HCM 60-70 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM	<b>9. Công ty cổ phần Chứng khoán Phương Đông</b> Tầng 14, tòa nhà Green Power, số 35 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
<b>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt</b> Lầu 8, Số 233 Đồng Khởi, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	<b>10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vndirect</b> Tòa nhà THE 90th Pasteur, số 90 Pasteur, Quận 1, TP.HCM
<b>3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt</b> Tầng 3, tòa nhà Vinatex, Số 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM Tầng 6, tòa nhà Artex Building, 236-238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	<b>11. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư &amp; Phát triển Việt Nam</b> Lầu 9 – 146 Nguyễn Công Trứ - Quận 1 – TP.Hồ Chí Minh
<b>4. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt</b> 141 Nguyễn Du, P.Bến Thành, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	<b>12. Công ty CP Chứng khoán Maritime</b> Tầng 2, Maritimebank Tower, 180-192 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh

<b>5. Công ty CP Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh</b> Lầu 5, Số 76 Lê Lai, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	<b>13. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công Thương VN</b> 49 Tôn Thất Đạm, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
<b>6. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> 107N Trương Định, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh Số 41 Mạc Đĩnh Chi, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh 747 Hồng Bàng, Phường 6, Quận 6, TP.Hồ Chí Minh	<b>14. Công ty CP chứng khoán Sài Gòn</b> 92-98 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM 72 Nguyễn Huệ, P Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM Tầng 2 tòa nhà Itower, số 49 đường Phạm Ngọc Thạch, P.6, Q.3, TP.HCM
<b>7. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình</b> P201 Tòa nhà Smart View, 161-163 Trần Hưng Đạo, P.Cô Giang, Q1, TP. HCM	<b>15. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 1, tòa nhà Greenstar, 70 Phạm Ngọc Thạch, Quận 3, TP. HCM
<b>8. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> 193-203 Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh	
<b>TP. HÀ NỘI</b>	
<b>1. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á</b> 181 Nguyễn Lương Bằng, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội	<b>7. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình</b> 101 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội
<b>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn</b> Tầng 8, Tòa nhà TNR Tower, 54 Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội Số 1C, Ngô Quyền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội A001, Tầng G, Tháp The Manor, Đường Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, HN Tầng 10 – Số 109 Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	<b>8. Công ty CP Chứng khoán Maritime</b> Tầng 1 & 3, số 88 Láng Hạ, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội
	<b>9. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công Thương VN</b> 306 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội
	<b>10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt (BVS)</b> Số 8 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội
<b>3. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)</b> 10 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội	<b>11. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vndirect</b> Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội
<b>4. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt</b> 2C Thái Phiên, Lê Đại Hành, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội	<b>12. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt</b> 109 Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội
<b>5. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư &amp; Phát triển VN</b> Tầng 10,11 tháp BIDV – 35 Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, Hoàn Kiếm, Hà Nội	<b>13. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 17, Tòa nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội
<b>6. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt</b> Tầng 6, 79 Lý Thường Kiệt, Q Hoàn Kiếm, Hà Nội	<b>14. Công ty CP Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh</b> Số 66A Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
<b>TP. ĐÀ NẴNG</b>	
<b>1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> 218 Bạch Đằng, P.Phước Ninh, Q.Hải Châu, Tp.Đà Nẵng	<b>2. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội</b> Số 97 Lê Lợi, Quận Hải Châu, Đà Nẵng
<b>3. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b> Tầng 12, số 135 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng	
<b>TP. CẦN THƠ</b>	
<b>1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt</b> Tầng 8, 95-97-99 Võ Văn Tần, Q. Ninh Kiều, Tp Cần Thơ	<b>2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB</b> 17 -19 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Tân An, TP Cần Thơ
<b>TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU</b>	
<b>1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn</b> 04 Lê Lợi, Phường 01, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	<b>2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)</b> Lầu 2 Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
<b>TP. HẢI PHÒNG</b>	
<b>1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)</b> 15 Hoàng Diệu, Q.Hồng Bàng, TP. Hải Phòng	<b>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn</b> 22 Lý Tự Trọng, Hồng Bàng, Hải Phòng

**TỈNH KHÁNH HÒA****1. Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)**

80 Quang Trung, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa

**2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt**

50 Bis Yersin, Tp Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

**3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn**

Tầng 3 cao ốc Queen, 50 Lê Thành Phương, P.Phương Sài, TP.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

- 11. Thời gian phát đơn, đăng ký và nộp tiền đặt cọc:** từ 08h00 ngày **19/9/2016** đến 16h00 ngày **06/10/2016** tại các **Đại lý đấu giá.**
- 12. Thời gian nộp phiếu tham dự đấu giá:** Trước 15h00 ngày **12/10/2016** tại các **Đại lý đấu giá.**
- 13. Thời gian tổ chức đấu giá:** 09h00 ngày **14/10/2016** tại **Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.**
- 14. Thời gian nộp tiền mua cổ phần:** Từ ngày **15/10/2016** đến 16h00 ngày **24/10/2016** tại các **Đại lý đấu giá.**
- 15. Thời gian hoàn trả tiền cọc:** Từ ngày **17/10/2016** đến **21/10/2016** tại các **Đại lý đấu giá.**

Thông tin về Quy chế đấu giá và Bản công bố thông tin đợt chào bán được đăng tải trên các website của Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á (<http://www.dag.vn>); Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH một thành viên (<http://www.resco.com.vn>), Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (<http://www.hsx.vn>) và các Đại lý đấu giá.