

Số: 4488/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 30 tháng 12 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Phương án thoái vốn nhà nước  
tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH	
Số	07
Ngày	06/01/2015
Chuyên	V.T.

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Sao: Gt, Ppt, Kt, Sait.  
+ KH Đầu tư và Xây dựng.  
KT Tài chính và Quản lý Nhà nước.  
Web.

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 71/2013/NĐ-CP ngày 11/7/2013 của Chính phủ về việc đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý tài chính đối với doanh nghiệp do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ;

Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-CP ngày 06/3/2014 của Chính phủ về một số giải pháp đẩy mạnh cổ phần hoá, thoái vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 37/2014/QĐ-TTg ngày 18/6/2014 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành Danh mục, tiêu chí phân loại doanh nghiệp nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-TTg ngày 15/9/2014 của Thủ tướng Chính phủ quy định một số nội dung về thoái vốn, bán cổ phần và đăng ký giao dịch, niêm yết trên thị trường chứng khoán của doanh nghiệp nhà nước;

Xét đề nghị của Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định và đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 4299/STC-TCĐN ngày 26/12/2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định, cụ thể như sau:

**1. Nguyên tắc, mục tiêu thoái vốn:**

a) Thoái toàn bộ vốn nhà nước hiện còn tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định theo chỉ đạo của chủ sở hữu.

b) Thực hiện Phương án thoái vốn nhằm thu hồi vốn cho Nhà nước.

**2. Phương án cụ thể:**

a) Đơn vị thoái vốn: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định.



*Handwritten signature*



- Ngành nghề kinh doanh chính: Đầu tư và kinh doanh kết cấu hạ tầng các khu, cụm công nghiệp, khu dân cư và khu đô thị mới.

- Vốn điều lệ: **84.307.000.000 đồng**

- Số cổ phần nhà nước sở hữu: 8.371.996 cổ phần – tương ứng 83.719.960.000 đồng, chiếm 99,3% vốn điều lệ.

b) Số lượng cổ phần, mức giá chào bán:

- Số lượng cổ phần đề nghị tiếp tục bán: 8.371.996 cổ phần;

- Giá vốn đầu tư trên cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phần;

- Mức giá chào bán khởi điểm : 14.300 đồng/cổ phần.

(Kết quả xác định giá trị cổ phần theo Phương pháp tài sản tại Chứng thư thẩm định giá số 1919/CT-SACC ngày 08/12/2014 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Đông Nam)

c) Phương thức chào bán: Tổ chức bán đấu giá thông qua tổ chức tài chính trung gian.

d) Tiến độ thực hiện: trong năm 2015.

đ) Đơn vị tư vấn bán đấu giá cổ phần: giao Người đại diện quản lý phần vốn nhà nước tại Công ty lựa chọn đơn vị tư vấn bán vốn nhà nước có chức năng theo đúng quy định hiện hành.

g) Chi phí bán vốn nhà nước: Thực hiện theo đúng chế độ, định mức Nhà nước quy định và đảm bảo nguyên tắc tiết giảm tối đa để tiết kiệm chi phí.

h) Về xử lý tiền thu từ bán cổ phần: Toàn bộ nguồn tiền thu từ việc thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định sau khi trừ các chi phí hợp lý và thuế phải nộp (nếu có) sẽ thực hiện nộp theo quy định.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Tổ chức, cá nhân được giao nhiệm vụ thoái vốn nhà nước:

a) Tên đơn vị được giao nhiệm vụ: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định (Địa chỉ: số 338 đường Lạc Long Quân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

b) Người được ủy quyền thực hiện nhiệm vụ: Ông Vương Phiêu Linh, chứng minh nhân dân số: 211429112 do Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 10/01/2006; hiện đang giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc Công ty.

c) Nội dung nhiệm vụ: Đại diện chủ sở hữu vốn nhà nước (UBND tỉnh Bình Định) thực hiện giao dịch, ký kết các biên bản, văn bản, hợp đồng với các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình thực hiện thoái vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định theo phương án đã phê duyệt tại Điều 1; được sử dụng con dấu của Công ty trong thời gian thực hiện nhiệm vụ thoái vốn nhà nước.



d) Thời gian ủy quyền: Kể từ ngày ký Quyết định này đến khi thực hiện xong nhiệm vụ thoái vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

2. Giao Sở Tài chính, Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh phối hợp, hướng dẫn Người đại diện quản lý phần vốn nhà nước (được ủy quyền thực hiện nhiệm vụ thoái vốn nhà nước) tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định triển khai thực hiện các nội dung liên quan đến thoái vốn nhà nước tại doanh nghiệp theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc Công ty, Người đại diện quản lý phần vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Quỹ ĐTPT tỉnh;
- PVP CN;
- Lưu: VT, K6, K17. *ks*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Ngô Đông Hải**

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH  
Số chứng thực: 1317. Quyển Số 01. SCT/BS  
Ngày 12 tháng 5 năm 2015  
P. CHỦ TỊCH UBND TRẦN QUANG DIỆU



*Trần Quang Diệu*