



**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt tiêu chí, trình tự lựa chọn,  
phương thức bán cổ phần lần đầu cho nhà đầu tư chiến lược tham gia  
cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20 tháng 11 năm 2013 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 116/2015/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Xét đề nghị của Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 60/TTr-ĐMDN ngày 26 tháng 8 năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt tiêu chí, trình tự lựa chọn, phương thức bán cổ phần lần đầu cho nhà đầu tư chiến lược của Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang, gồm các nội dung sau:

**I. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ CHIẾN LƯỢC**

1. Nhà đầu tư chiến lược là các nhà đầu tư trong nước và nhà đầu tư nước ngoài.

2. Có năng lực tài chính (thể hiện qua báo cáo tài chính có xác nhận của cơ quan kiểm toán hai năm gần nhất).



3. Có cam kết bằng văn bản của người có thẩm quyền về việc gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp và hỗ trợ doanh nghiệp sau cổ phần hóa về: Đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao năng lực tài chính; quản trị doanh nghiệp; cung ứng nguyên vật liệu; phát triển thị trường tiêu thụ sản phẩm.

4. Có cam kết bằng văn bản sử dụng lao động theo Phương án cổ phần hóa được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt tối thiểu 05 năm, bảo đảm ổn định việc làm và thu nhập cho người lao động.

5. Số lượng nhà đầu tư chiến lược mua cổ phần của Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang tối đa là 03 nhà đầu tư.

6. Nhà đầu tư chiến lược phải có cam kết bằng văn bản không được chuyển nhượng số cổ phần mua trong thời hạn tối thiểu là 05 năm kể từ ngày công ty cổ phần được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu hoạt động theo Luật Doanh nghiệp. Trường hợp đặc biệt cần chuyển nhượng số cổ phần này trước thời hạn trên thì phải được Đại hội đồng cổ đông chấp thuận. Sau thời hạn 05 năm nhà đầu tư chiến lược được phép chuyển nhượng cổ phần theo quy định – ưu tiên quyền mua cho cổ đông hiện hữu.

7. Trường hợp nhà đầu tư chiến lược không thực hiện đúng cam kết, vi phạm hạn chế chuyển nhượng theo quy định thì phải bồi thường mọi tổn thất xảy ra theo đúng hợp đồng cam kết và quy định của pháp luật hiện hành.

8. Nhà đầu tư chiến lược phải đặt cọc ngay 10% giá trị cổ phần đăng ký mua theo giá khởi điểm đã được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt ngay khi nộp hồ sơ đăng ký. Trường hợp từ bỏ quyền mua, nhà đầu tư chiến lược không được nhận lại tiền đặt cọc.

9. Các nội dung khác thực hiện theo quy định hiện hành.

## **II. HỒ SƠ ĐĂNG KÝ LÀ NHÀ ĐẦU TƯ CHIẾN LƯỢC**

1. Đơn đăng ký tham gia làm nhà đầu tư chiến lược.

2. Các bản cam kết của nhà đầu tư chiến lược theo nội dung yêu cầu tại Mục I nêu trên.

3. Hồ sơ giới thiệu về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư gồm:

3.1. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (bản sao công chứng).

3.2. Điều lệ công ty (sao y bản chính).

3.3. Danh sách ban lãnh đạo và các chuyên gia cao cấp của công ty (nếu có) tại thời điểm nộp hồ sơ, kèm theo hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của từng người.

3.4. Cơ cấu tổ chức quản lý của công ty.

3.5. Tóm tắt lịch sử hình thành và phát triển công ty.

3.6. Báo cáo tài chính đã được kiểm toán của 02 năm tài chính gần nhất.

Nhà đầu tư không nộp đủ các hồ sơ nêu trên sẽ không được xét để lựa chọn nhà đầu tư chiến lược.

Nhà đầu tư có trách nhiệm nộp bổ sung và giải trình về nội dung các tài liệu trong hồ sơ đã nộp tại Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang khi có yêu cầu. Nhà đầu tư phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu trong hồ sơ đã nộp.

### **III. PHƯƠNG THỨC BÁN, TRÌNH TỰ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ CHIẾN LƯỢC**

#### **1. Phương thức bán.**

a) Sau khi phương án cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt, Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh phối hợp với Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang thực hiện bán thỏa thuận trực tiếp với nhà đầu tư chiến lược trước khi thực hiện đấu giá công khai.

b) Trường hợp có hơn 03 (ba) nhà đầu tư đủ điều kiện đăng ký tham gia hoặc tổng số cổ phần các nhà đầu tư đăng ký mua lớn hơn số cổ phần bán cho nhà đầu tư chiến lược theo phương án cổ phần hóa đã được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt thì tổ chức bán đấu giá giữa các nhà đầu tư đủ điều kiện đã đăng ký theo quy định.

#### **2. Trình tự, thủ tục lựa chọn nhà đầu tư chiến lược.**

a) Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang liên hệ Trung tâm Tin học – Công báo thuộc Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang để công bố Quyết định tiêu chí, trình tự lựa chọn, phương thức bán cổ phần và thời hạn nộp hồ sơ trên Website của UBND tỉnh Kiên Giang ngay sau khi Quyết định có hiệu lực.

b) Nhà đầu tư nộp 02 bộ hồ sơ tại Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang. Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang có trách nhiệm tiếp nhận hồ sơ và tổng hợp danh sách nhà đầu tư báo cáo Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa của Công ty.

c) Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang phối hợp với Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh tiến hành việc lựa chọn các nhà đầu tư chiến lược; tổng hợp, báo cáo, trình UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt danh sách nhà đầu tư chiến lược, số lượng cổ phần bán và giá bán khởi điểm cho nhà đầu tư chiến lược. Trong đó, ưu tiên các nhà đầu tư đã có mối quan hệ hợp tác kinh doanh với Công ty và có những cam kết mạnh mẽ hỗ trợ doanh nghiệp sau cổ phần hóa.

d) Căn cứ quyết định phê duyệt danh sách nhà đầu tư chiến lược, số lượng cổ phần được bán và giá bán khởi điểm cho nhà đầu tư chiến lược đã được UBND tỉnh Kiên Giang phê duyệt, Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang và nhà đầu tư đàm phán, thỏa thuận, ký kết hợp đồng mua/bán cổ phần theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh; Sở Kế hoạch và Đầu tư; Sở Tài chính theo chức năng phối hợp, chỉ đạo Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo tiến độ cổ phần hóa theo kế hoạch.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc (Thủ trưởng) các Sở, ngành: Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang; Công ty TNHH MTV Du lịch - Thương mại Kiên Giang và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Minh*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 của QĐ;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- TV BCD ĐM và PTDN tỉnh;
- Tổ giúp việc BCD;
- LĐVP, P KTTH;
- Lưu: VT, nknghuyen (05b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Thị Minh Phụng**