

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 5488/UBND-TH

V/v thực hiện thoái vốn
Nhà nước tại Tổng công ty
PISICO – Công ty cổ phần

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 30 tháng 11 năm 2016

PISICO	
ĐEN	Số: 734
Ngày: 25/11/2016	
Chuyển:	

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh;
- Tổng công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần.

Sac giao
CT HĐQT
Ban TGCN
TB PISICO
TCT PISICO
Wm

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 4214/STC-TCDN ngày 25/11/2016 về việc thống nhất tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư và triển khai một số nội dung liên quan đến thoái vốn Nhà nước tại Tổng công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần (gọi tắt là PISICO), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cho phép thuê đơn vị tư vấn (có chức năng thẩm định giá) tiến hành xác định giá trị cổ phiếu của PISICO tại thời điểm gần nhất để làm cơ sở đề xuất giá khởi điểm thực hiện bán 100% vốn Nhà nước hiện còn tại doanh nghiệp thông qua sàn UPCOM.

2. Về phương thức bán: Thực hiện theo phương thức giao dịch thỏa thuận trên sàn UPCOM được quy định tại điểm a Khoản 4 Điều 38 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ và Điều 3 Thông tư số 219/2015/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài chính.

3. Đối với các tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư: Thống nhất theo các tiêu chí mà Sở Tài chính đã thẩm tra tại Mục 1 của Tờ trình số 4214/STC-TCDN nêu trên.

Yêu cầu Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh và Người đại diện quản lý phần vốn Nhà nước tại PISICO phối hợp triển khai thực hiện./.

de
baby

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Phan Cao Thắng;
- CVP, PVP NN;
- Lưu: VT, K1, K17.

CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ TÀI CHÍNH

Số: 42/4/STC-TCDN

V/v thống nhất tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư và triển khai một số nội dung liên quan đến thoái vốn Nhà nước tại Tổng Công ty PISICO Bình Định –

PISICO Công ty cổ phần

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 25 tháng 11 năm 2016

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định

DEN	Số: 724
Ngày: 28/11/2016	
Chuyển bản kèm theo	

Tên tôi có sở ý kiến thống nhất kết quả cuộc họp ngày 08/11/2016 (có Biên Chuyển bản kèm theo) về việc triển khai một số nội dung liên quan đến thoái vốn Nhà nước tại Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần (gọi tắt là PISICO),

Sở Tài chính kính đề nghị UBND tỉnh như sau:

1. Thông nhất tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư:

- a) Đăng ký mua hết 100% phần vốn Nhà Nước hiện còn tại doanh nghiệp.
- b) Có cam kết bằng văn bản của người có thẩm quyền trong việc gắn bó lợi ích lâu dài và hỗ trợ cho sự phát triển của PISICO. Nội dung cam kết phải thể hiện các nội dung chủ yếu sau:

- Đem lại lợi ích lâu dài và gắn bó tối thiểu 05 năm với PISICO; không chuyển nhượng phần vốn đã mua trong thời hạn 05 năm kể từ ngày thanh toán xong tiền mua cổ phần.

- Không thực hiện các giao dịch nào với PISICO sau khi mua cổ phần dẫn đến xung đột lợi ích và tạo ra sự độc quyền hoặc cạnh tranh không lành mạnh với khách hàng, nhà đầu tư khác của PISICO.

- Ưu tiên sử dụng lao động hiện có tại PISICO, trường hợp không đáp ứng yêu cầu thì cam kết hỗ trợ đào tạo lại người lao động (nếu có) nhằm đáp ứng yêu cầu công việc; có cam kết tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức Đảng và Đoàn thể hoạt động.

- Là nhà đầu tư có năng lực, kinh nghiệm, có thời gian hoạt động tối thiểu 05 năm, có chức năng ngành nghề hỗ trợ phát triển các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh chính của PISICO: Trồng rừng, khai thác rừng, chế biến lâm sản xuất khẩu; đầu tư cơ sở hạ tầng. Có phương án cụ thể rõ ràng trong việc phát triển PISICO sau khi mua cổ phần Nhà Nước tại PISICO trong một số lĩnh vực như: thu hút, kêu gọi nhà đầu tư tại các cụm công nghiệp, nguồn tài chính và nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, phát triển thị trường tiêu thụ sản phẩm của PISICO.

- c) Có năng lực tài chính, thể hiện ở các điểm sau:

- Có vốn chủ sở hữu tại thời điểm đăng ký đạt tối thiểu 300 tỷ đồng (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất được kiểm toán), tỷ lệ nợ trên vốn chủ sở hữu không vượt quá 03 lần tại thời điểm 30/6/2016, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh: có lợi nhuận sau thuế dương trong 03 năm liên tiếp trước khi đăng ký làm nhà đầu tư.

- Không bị các cơ quan có thẩm quyền kết luận về tình hình tài chính không lành mạnh.

- Chứng minh đủ nguồn tài chính để mua cổ phần theo giá trị tối thiểu bằng mệnh giá cổ phần đăng ký mua của cấp có thẩm quyền (trường hợp là nhà đầu tư cá nhân).

- Phải đặt cọc ngay 10% giá trị cổ phần theo mệnh giá của số lượng cổ phần đăng ký mua.

2. Thống nhất chủ trương thuê tư vấn có chức năng thẩm định giá xác định giá trị cổ phiếu của PISCO tại thời điểm gần nhất để làm cơ sở đề xuất giá bán khởi điểm.

3. Về Phương thức bán: Bán thỏa thuận trực tiếp theo phương thức giao dịch thỏa thuận trên sàn UPCOM. Trường hợp có hơn 01 (một) nhà đầu tư đủ điều kiện đăng ký tham gia thì tổ chức bán đấu giá giữa các nhà đầu tư đủ điều kiện đã đăng ký theo quy định; Giá bán cổ phần cho nhà đầu tư là giá trung thầu của cuộc đấu giá giữa các nhà đầu tư nhưng không thấp hơn giá cổ phiếu được xác định theo giá trị sổ sách tại thời điểm chuyển nhượng (căn cứ vào giá trị vốn chủ sở hữu chia cho vốn điều lệ).

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Nhu trên;
- Quỹ ĐTPT (Để biết);
- PISCO (Để biết)
- Lưu: VT, TCDN,

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Hưng