

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
\*\*\*\*\*

TỔNG CÔNG TY DU LỊCH SÀI GÒN  
TNHH MỘT THÀNH VIÊN

Số: 6.14.1.101.10KT

Vv: Phương án bán cổ phần lần 02 của  
SaigonTourist tại CTCP Bất động sản Exim

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 04 năm 2017

### Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Căn cứ:

- Công văn số 7611/UBCK-QLPH ngày 08/12/2015 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc thông qua hồ sơ thoái vốn cổ phần của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim;
- Kết quả đăng ký tham gia đấu giá cổ phần của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim đến hết ngày 25/12/2015;
- Báo cáo số 268/BC-TCT ngày 17/03/2016 của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV báo cáo kết quả thoái vốn lần 01 cổ phần của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim;
- Nghị Quyết số 37/NQ-HĐTV của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV về việc tiếp tục thực hiện thoái toàn bộ vốn cổ phần lần 02 của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim;

Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV (SaigonTourist) kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước phương án thoái toàn bộ vốn cổ phần lần 02 của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim cụ thể như sau:

#### I. Kết quả thực hiện thoái vốn lần 01:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Exim;
- Loại cổ phiếu: Phổ thông;
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu sở hữu: 2.700.000 cổ phiếu (chiếm: 6,46% số lượng cổ phiếu đang lưu hành), trong đó: Số lượng cổ phiếu được phép tự do chuyển nhượng: 2.700.000 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu đăng ký bán qua đấu giá: 2.700.000 cổ phiếu;
- Giá khởi điểm: 9.756 đồng/cổ phiếu;
- Tỷ lệ số cổ phần đăng ký bán trên tổng số cổ phần đang sở hữu: 100%;
- Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh;

- Thời gian đăng ký mua: từ ngày 11/12/2015 đến ngày 25/12/2015. Kết thúc thời hạn đăng ký không có nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá;

## II. Phương án thoái vốn lần 02:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Exim;
- Loại cổ phiếu: Phổ thông;
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu sở hữu: 2.700.000 cổ phiếu (chiếm: 6,46% số lượng cổ phiếu đang lưu hành), trong đó: Số lượng cổ phiếu được phép tự do chuyển nhượng: 2.700.000 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu đăng ký bán qua đấu giá: 2.700.000 cổ phiếu;
- Giá khởi điểm: 10.861 đồng/cổ phiếu;
- Tỷ lệ số cổ phần đăng ký bán trên tổng số cổ phần đang sở hữu: 100%;
- Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh;
- Thời gian dự kiến bán: Quý III/2017
- Thời gian đăng ký mua: Được quy định tại Quy chế đấu giá của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim do Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh ban hành.

## III. Hồ sơ kèm theo:

- Nghị Quyết số 37/NQ-HĐTV ngày 19/05/2016 của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV về việc tiếp tục thực hiện thoái toàn bộ vốn cổ phần lần 02 của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim.
- Bản Công bố thông tin cập nhật

Trên đây là phương án thoái toàn bộ vốn cổ phần lần 02 của Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Bất động sản Exim; Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn – TNHH MTV kính mong nhận được phản hồi từ phía Ủy ban Chứng khoán Nhà nước để việc thoái vốn lần 02 được đảm bảo đúng tiến độ.

### Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: TCKT, VP.

**TỔNG GIÁM ĐỐC** *Nguyễn*



**Trần Hùng Việt**